

Årsrapport for 2019/2020

Jan Invest Holding ApS
Øster Allé 56, 1
2100 København Ø
CVR-nr. 40 14 99 96

Således vedtaget på selskabets generalforsamling, den / 2020

Dirigent: Jan Nielsen

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab for 1. maj 2019 - 30. april 2020	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019/2020 for Jan Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25. september 2020

Direktion:

Jan Nielsen

Selskabsoplysninger

Selskabet: Jan Invest Holding ApS
Øster Allé 56, 1
2100 København Ø

E-mail: jn@rein.dk
CVR-nr.: 40 14 99 96
Stiftet: 14. september 2018
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Direktion: Jan Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Efter ledelsens vurdering er der ikke usikkerheder ved indregning og måling af de forskellige regnskabsposter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/2020 udviser et resultat på kr. 3.298.024, og selskabets balance pr. 30. april 2020 udviser en egenkapital på kr. 7.880.399.

Forventninger til 2020/2021

Forventningerne til 2020/2021 er et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan Invest Holding ApS for 2019/2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder, med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Da det er selskabets 1. regnskabsår vises der ingen sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttofortjeneste/Bruttotab består af nettoomsætning fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultatandele af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte indregnes fra kapitalandele i resultatopgørelsen som en finansiel indtægt i det regnskabsår udbytte deklarerer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning for koncernens tilknyttede virksomheder. Jan Invest Holding ApS administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat overfor skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidraget mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattepligtigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kostprisen opgøres som det faktiske beløb, som er betalt for kapitalandelene inkl. afledte sandsynlige betalinger m.v. Til kostprisen tillægges direkte omkostninger.

I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipap indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1. maj 2019 - 30. april 2020

Note		2018/2019 i 1.000 kr.
	BRUTTORESULTAT	<u>-1.491</u>
		<u>0</u>
1	Andre finansielle indtægter	4.205.562
	Andre finansielle omkostninger	<u>-864.291</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	3.339.780
2	Skat af årets resultat	<u>-41.756</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>3.298.024</u></u>
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapital	300.000
	Ekstraordinær udbytte	300.000
	Overført resultat	<u>2.698.024</u>
	DISPONERET I ALT	<u><u>3.298.024</u></u>

Penneo dokumentnøgle: SXF3L-YHOMD-JJOUJ-P3YF5-OG3CV-ZI40G

Balance pr. 30. april 2020

AKTIVER

Note		2018/2019 i 1.000 kr.
	ANLÆGSAKTIVER	
3	Finansielle anlægsaktiver:	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.882
		<u>4.882</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>4.882</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	125
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0
		<u>125</u>
	Værdipapirer	0
		<u>0</u>
	Likvide beholdninger:	
	Likvide midler	0
		<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>125</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>5.007</u></u>

Penneo dokumentnøgle: SXF3L-YHOMD-JJOUF-P3YES-OG3CV-ZI40G

Balance pr. 30. april 2020

PASSIVER

Note		2018/2019 i 1.000 kr.
4	EGENKAPITAL	
	Selskabskapital	50.000
	Overført resultat	7.530.399
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>300.000</u>
	Egenkapital i alt	<u>7.880.399</u>
	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	
	Selskabsskat	<u>238.143</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>238.143</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	
	Selskabsskat	124.916
	Anden gæld	<u>19.000</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>143.916</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>8.262.458</u></u>
5	Medarbejderforhold	
6	Eventualforpligtelser	
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
8	Nærtstående parter	

Noter

		2018/2019 i 1.000 kr.
1	ANDRE FINANSIELLE INDTÆGTER	
	Udbytte , tilknyttede virksomhed	4.014.085 0
	Øvrige indtægter	176.615 0
	Renter , tilknyttede virksomhed.	<u>14.862 0</u>
		<u><u>4.205.562 0</u></u>
2	SKAT AF ÅRETS RESULTAT	
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	41.756 0
	Regulering af udskudt skat	<u>0 0</u>
		<u><u>41.756 0</u></u>

Noter

				Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
3	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER				
	Anskaffelsessum pr. 1. maj 2019			4.882.375	
	Tilgang i året			0	
	Afgang i året			0	
	 Anskaffelsessum pr. 30. april 2020			4.882.375	
	 Op- og nedskrivninger pr. 1. maj 2019			0	
	Årets resultat			0	
	Udbytte for regnskabsåret			0	
	Op- og nedskrivninger i året			-862.429	
	Op- og nedskrivninger på afgang i året			0	
	 Op- og nedskrivninger pr. 30. april 2020			-862.429	
	 Bogført værdi pr. 30. april 2020			4.019.946	
	 Tilknyttede virksomheder:				
		Egen- kapital	Årets resultat	Hjemsted	Ejerandel
	Thorvald Rein Statsautoriseret Revisionsaktieselskab	2.708.529	640.962	København	70,42%

Noter

4 EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital, primo	50.000	4.832.375	0	4.882.375
Årets resultat	0	2.698.024	600.000	3.298.024
Udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Egenkapital, ultimo	50.000	7.530.399	300.000	7.880.399

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de sidste 5 år.

Noter

5 MEDARBEJDERFORHOLD

Det gennemsnitlige antal beskæftigede medarbejdere i regnskabsåret er 0, og der har ikke været udbetalt lønninger, pensioner eller andre udgifter til social sikring.

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Jan Invest Holding ApS indgår i en dansk sambeskatning som administrationselskab og hæfter derfor solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og for visse eventuelle kildeskatter samt udbytteskat og royaltyskat.

7 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor tredje mand.

8 NÆRTSTÅENDE PARTER

Jan Invest Holding ApS nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Direktør Jan Nielsen

Ejerforhold:

Ifølge selskabets ejerbogsfortegnelse er følgende kapitalejere noteret med bestemmende indflydelse:

Jan Nielsen
Grumstrupsvej 24
2900 Hellerup

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Nielsen

Direktør

Serienummer: CVR:79355313-RID:64386690

IP: 62.116.xxx.xxx

2020-09-28 07:30:46Z

NEM ID 

Jan Nielsen

Dirigent

Serienummer: CVR:79355313-RID:64386690

IP: 62.116.xxx.xxx

2020-09-28 07:32:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SXF3L-YHOMD-JJOUF-P3YES-OG3CV-Z40G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>