

# **Wewers Holding ApS**

Ny Mårumvej 222, 3230 Græsted

**CVR-nr. 40 14 19 44**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. april 2020.

---

**Peter Wewer**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 5                  |
| Ledelsesberetning                                | 6                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 7                  |
| Resultatopgørelse                                | 9                  |
| Balance  | 10                 |
| Noter  | 12                 |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Wewers Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 31. marts 2020

### **Direktion**

Peter Wewer

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaverne i Wewers Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Wewers Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. marts 2020

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Carsten Ingemann Johansen**

statsautoriseret revisor  
mne32071

## Selskabsoplysninger

---

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>          | Wewers Holding ApS<br>Ny Mårumvej 222<br>3230 Græsted   |
|                           | CVR-nr.: 40 14 19 44<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december   |
| <b>Direktion</b>          | Peter Wewer   |
| <b>Revision</b>           | Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  |
| <b>Bankforbindelse</b>    | Danske Bank   |
| <b>Modervirksomhed</b>    | FW Holding ApS  |
| <b>Dattervirksomheder</b> | Wewers A/S, Græsted<br>Dagasco ApS, Græsted<br>Ejendomsselskabet af 20. dec. 1965 ApS, Græsted<br>Wewers Beton Produktion Mårum A/S, Græsted<br>Wewers Mørtel A/S, Græsted<br>Naturstenselskabet ApS, Græsted |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i Wewers A/S og eventuelt andre selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -5.001 Det ordinære resultat efter skat udgør 61.085.396. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Wewers Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administrationsomkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>  | 2019<br>kr.       |
|--|-------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-5.001</b>     |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 61.090.497        |
| Øvrige finansielle omkostninger                            | -100              |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>61.085.396</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 0                 |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>61.085.396</b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering:</b>                |                   |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 61.090.497        |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 2.000.000         |
| Disponeret fra overført resultat                           | -2.005.101        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>61.085.396</b> |

**Balance 31. december**

---

| <b>Aktiver</b>       |  | 2019                      |
|----------------------|--|---------------------------|
| <u>Note</u>          |  | <u>kr.</u>                |
| <b>Anlægsaktiver</b> |  |                           |
| 1                    | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | <u>146.054.577</u>        |
|                      | Finansielle anlægsaktiver i alt          | <u>146.054.577</u>        |
|                      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>               | <b><u>146.054.577</u></b> |
|                      | <b>Aktiver i alt</b>                     | <b><u>146.054.577</u></b> |

**Balance 31. december**

---

| <u>Note</u>  | 2019<br>kr.               |
|--|---------------------------|
| <b>Passiver</b>  |                           |
| <b>Egenkapital</b>   |                           |
| 2 Virksomhedskapital   | 400.000                   |
| 4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 61.090.497                |
| 5 Overført resultat  | 82.545.599                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                          | <u>2.000.000</u>          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                     | <b><u>146.036.096</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                    |                           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                            | 13.481                    |
| Anden gæld   | <u>5.000</u>              |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                        | <u>18.481</u>             |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                              | <b><u>18.481</u></b>      |
| <b>Passiver i alt</b>  | <b><u>146.054.577</u></b> |
| <b>6 Eventualposter</b>                                      |                           |
| <b>7 Nærtstående parter</b>                                  |                           |

## Noter

---

|  | 2019<br>kr.        |                  |
|--|--------------------|------------------|
| <b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                   |                    |                  |
| Kostpris 1. januar 2019  | 84.950.700         |                  |
| Tilgang i årets løb  | 13.380             |                  |
| <b>Kostpris 31. december 2019</b>                                    | <b>84.964.080</b>  |                  |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill                         | 18.007.982         |                  |
| Regulering til indre værdi   | 43.082.515         |                  |
| <b>Opskrivninger 31. december 2019</b>                               | <b>61.090.497</b>  |                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>                       | <b>146.054.577</b> |                  |
| <b>Tilknyttede virksomheder:</b>                                     |                    |                  |
|  | <b>Hjemsted</b>    | <b>Ejerandel</b> |
| Wewers A/S   | Græsted            | 99 %             |
| Dagasco ApS  | Græsted            | 99 %             |
| Ejendomsselskabet af 20. dec. 1965 ApS                               | Græsted            | 99 %             |
| Wewers Beton Produktion Mårup A/S                                    | Græsted            | 99 %             |
| Wewers Mørtel A/S  | Græsted            | 70 %             |
| Naturstensselskabet ApS  | Græsted            | 99 %             |
| <b>2. Virksomhedskapital</b>   |                    |                  |
| Virksomhedskapital 1. januar 2019                                    | 400.000            |                  |
|  | <b>400.000</b>     |                  |
| <b>3. Overkurs ved emission</b>                                      |                    |                  |
| Årets overkurs ved emission  | 84.550.700         |                  |
| Overført til overført resultat                                       | -84.550.700        |                  |
|  | <b>0</b>           |                  |
| <b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b> |                    |                  |
| Resultatandel  | 61.090.497         |                  |
|  | <b>61.090.497</b>  |                  |

**Noter**

---

31/12 2019  
kr.**5. Overført resultat**

|  |                   |
|--|-------------------|
| Årets overførte overskud eller underskud | -2.005.101        |
| Overført fra overkurs ved emission       | 84.550.700        |
|  | <u>82.545.599</u> |

**6. Eventualposter****Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med FW Holding ApS, CVR-nr. 13227594 som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

**7. Nærtstående parter****Koncernregnskab**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for FW Holding ApS, Ny Mårumvej 222, 3230 Græsted.