

# **SPB Holding ApS**

**Hjortespringparken 11, 2730 Herlev**

**CVR-nr. 40 13 81 96**

## **Årsrapport**

**1. juni 2020 - 31. maj 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. december 2021.

---

**Henrik Dalby**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juni 2020 - 31. maj 2021</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021 for SPB Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 1. december 2021

### Direktion

Susanne Pia Bødker

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i SPB Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for SPB Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 1. december 2021

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Carlsen

statsautoriseret revisor  
mne23451

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

SPB Holding ApS  
Hjortespringparken 11  
2730 Herlev

CVR-nr.: 40 13 81 96  
Regnskabsår: 1. juni - 31. maj

### Direktion

Susanne Pia Bødker

### Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje og besidde kapitalandele i andre selskaber, værdipapirer samt hermed tilknyttet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -4.625 mod -5.001 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 10.375 mod -20.001 sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Selskabet har på balancedagen en negativ egenkapital på t.kr. 10, og selskabet er som følge heraf omfattet af selskabslovens § 119 om kapitaltab.

Ledelsen har sikret sig den fornødne likviditet ved at selskabets kapitalejere har givet tilsagn om at tilføre selskabet den nødvendige likviditet for at kunne fortsætte driften.

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	1/6 2020 - 31/5 2021	1/1 2020 - 31/5 2020
<b>Bruttotab</b>	<b>-4.625</b>	<b>-5.001</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver	15.000	-15.000
<b>Resultat før skat</b>	<b>10.375</b>	<b>-20.001</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>10.375</b>	<b>-20.001</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	10.375	0
Disponeret fra overført resultat	0	-20.001
<b>Disponeret i alt</b>	<b>10.375</b>	<b>-20.001</b>

**Balance 31. maj**

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>15.000</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>15.000</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>15.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>15.000</u></b>	<b><u>0</u></b>



**Balance 31. maj**

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	1	1
Overført resultat	-9.626	-20.001
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-9.625</b>	<b>-20.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.375	5.000
Anden gæld	20.250	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	24.625	20.000
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>24.625</b>	<b>20.000</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>

**1 Usikkerhed om going concern**

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. juni 2020	1	-20.001	-20.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	10.375	10.375
	<b>1</b>	<b>-9.626</b>	<b>-9.625</b>

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har på balancedagen en negativ egenkapital på t.kr. 10, og selskabet er som følge heraf omfattet af selskabslovens § 119 om kapitaltab.

Ledelsen har sikret sig den fornødne likviditet ved at selskabets kapitalejere har givet tilsagn om at tilføre selskabet den nødvendige likviditet for at kunne fortsætte driften.

### 2. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. juni 2020	15.000	0
Tilgang i årets løb	0	15.000
<b>Kostpris 31. maj 2021</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
Opskrivninger 1. juni 2020	-15.000	0
Nedskrivning af kapitalandele	0	-15.000
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	15.000	0
<b>Opskrivninger 31. maj 2021</b>	<b>0</b>	<b>-15.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2021</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>

#### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dalby Ejendomme ApS,	30 %	1.270.067	3.276.960
		<b>1.270.067</b>	<b>3.276.960</b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for SPB Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udbytte fra kapitalandel i associeret virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Susanne Pia Bødker

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-563269474261

IP: 80.167.xxx.xxx

2021-12-01 14:33:18 UTC

NEM ID 

## Claus Carlsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-046054366474

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-12-01 15:05:17 UTC

NEM ID 

## Henrik Dalby

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-366280663949

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-12-01 17:13:50 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: IIV1B-OA7WF-HEXFQ-02A6G-7L3XZ-B7GH3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>