

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
[www.kallermann.dk](http://www.kallermann.dk)

## **JoaTor ApS**

Aprilvej 7  
8210 Aarhus V

**CVR-nr. 40133348**

**Årsrapport 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. juni 2022

---

Torsten Kjems Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for JoaTor ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 23. juni 2022

### Direktion

Joachim Robert Schmeling  
Direktør

Torsten Kjems Hansen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i JoaTor ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JoaTor ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 23. juni 2022

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Peter Kallermann

Statsautoriseret revisor

mne8285

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JoaTor ApS Aprilvej 7 8210 Aarhus V CVR-nr. 40133348 Regnskabsår 1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Joachim Robert Schmeling, Direktør Torsten Kjems Hansen, Direktør
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anpartner i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på 1.042 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på 732.728 kr., og en egenkapital på -178.648 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for JoaTor ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.128</b>	<b>-5.000</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger		-180.000	-180.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>-187.128</b>	<b>-185.000</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		188.170	-66.897
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.042</b>	<b>-251.897</b>
Skat af årets resultat	2	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1.042</b>	<b>-251.897</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		188.170	-66.897
Overført resultat		-187.128	-185.000
<b>Resultatdisponering</b>		<b>1.042</b>	<b>-251.897</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3, 4	695.980	687.810
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>695.980</b>	<b>687.810</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>695.980</b>	<b>687.810</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>36.748</b>	<b>2</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>36.748</b>	<b>2</b>
<b>Aktiver</b>		<b>732.728</b>	<b>687.812</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	2
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		335.980	147.810
Overført resultat		-554.628	-367.500
<b>Egenkapital</b>		<b>-178.648</b>	<b>-219.688</b>
Anden gæld		900.000	900.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>900.000</b>	<b>900.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.750	3.750
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		7.626	3.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>11.376</b>	<b>7.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>911.376</b>	<b>907.500</b>
<b>Passiver</b>		<b>732.728</b>	<b>687.812</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Egenkapitaloppgørelsen

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Reserve for netto opskrivning indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2021	2	147.810	-367.500	-219.688
Kapitalforhøjelse	39.998	0	0	39.998
Årets resultat	0	188.170	-187.128	1.042
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>40.000</b>	<b>335.980</b>	<b>-554.628</b>	<b>-178.648</b>

## Noter

	2021 kr.	2020 kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

Selskabet har ingen ansatte udover direktørerne. Direktørerne modtager ikke vederlag.

### 2. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder

#### Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
DFM Holding A/S	København	10,00	3.359.794	1.881.695
			<b>3.359.794</b>	<b>1.881.695</b>

### 4. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	900.000	900.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>900.000</b>	<b>900.000</b>
Opskrivninger primo	147.810	214.707
Årets resultat	188.170	-66.897
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>335.980</b>	<b>147.810</b>
Af- og nedskrivninger primo	-360.000	-180.000
Årets afskrivninger	-180.000	-180.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-540.000</b>	<b>-360.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>695.980</b>	<b>687.810</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder indeholder goodwill, hvor saldoen pr. 31. december 2021 udgør 360.000 kr.

### 5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.