

# **BGA Viborg A/S**

Fabrikvej 12, 1. sal, 8800 Viborg  
CVR-nr. 40 12 10 21

## **Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 24.03.23

Palle Buhl Jørgensen  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3 - 4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 9
Ledelsesberetning	10 - 13
Resultatopgørelse	14
Balance	15 - 16
Egenkapitalopgørelse	17 - 18
Koncernens pengestrømsopgørelse	19
Noter	20 - 48

---

---

**Selskabet**

---

BGA Viborg A/S  
Fabrikvej 12, 1. sal  
8800 Viborg  
Hjemsted: Viborg  
CVR-nr.: 40 12 10 21  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Adm. direktør Lene Christensen  
Direktør Martin Nørgård Rasmussen

---

**Bestyrelse**

---

Finn Bach  
Adm. direktør Lene Christensen  
Palle Buhl Jørgensen  
Benjamin Galacho  
Anders Vangsgaard

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Modervirksomhed**

---

Bach Gruppen Holding A/S, Viborg

---

**Dattervirksomheder**

---

BG Beton A/S, Viborg  
BG Byg ApS, Viborg  
BG Cem A/S, Viborg  
BG Stone A/S, Viborg  
Deruda International A/S, Viborg  
GH Mørtel A/S, Viborg  
Inkasso Partner ApS, Viborg  
Povl Jacobsen Entreprenørmaterieludlejning A/S, Viborg  
Sp/f Atlantic Contractors, Færøerne  
Tømmergaarden Rødkjærsbro A/S, Viborg  
Vigsø Feriecenter A/S, Viborg  
Vihepo A/S, Viborg  
Bal Ship P/F, Færøerne  
Bal Bulk P/F, Færøerne  
DB Varde A/S, Viborg  
Hyldahl's Maskinstation A/S, Viborg  
SHT af 23.06.2011 A/S, Herning  
SHT Korsør A/S, Viborg  
BG Elementer, Rødby A/S, Viborg

---

**Associerede virksomheder**

---

Aquilon A/S, Viborg  
Betonfertigteilewerk Rostock GmbH, Tyskland  
Niels Kalhave A/S, Viborg  
SmartGym ApS, Viborg

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for BGA Viborg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 17. marts 2023

**Direktionen**

Lene Christensen  
Adm. direktør

Martin Nørgård Rasmussen  
Direktør

**Bestyrelsen**

Finn Bach  
Formand

Lene Christensen  
Adm. direktør

Palle Buhl Jørgensen

Benjamin Galacho

Anders Vangsgaard

**Til kapitalejeren i BGA Viborg A/S****Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for BGA Viborg A/S for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at der i regnskabsåret er indregnet en hensættelse til forventede omkostninger til udbedring af mangler i leveret beton til nybyggeri på "Bryggens Bastion". Hensættelsen udgør pr. 31.12.22 t.DKK 38.733. Der er væsentlig usikkerhed forbundet med vurderingen, og de faktiske omkostninger kan derfor variere fra det anslåede beløb. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen i note 1 og den resterende hensættelse. Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold.

**Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncer-

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

nens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.



Viborg, den 17. marts 2023

**Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Jakobsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne26713

## KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL

## Hovedtal

Beløb i t.DKK	2022	2021	2020	21.12.18 31.12.19
---------------	------	------	------	----------------------

*Resultat*

Nettoomsætning	457.641	386.682	479.383	453.036
Indeks	101	85	106	100
Resultat af primær drift	-7.423	-65.182	-121.361	5.633
Indeks	-132	-1.157	-2.154	100
Finansielle poster i alt	-1.583	-34.377	-11.809	-10.335
Indeks	15	333	114	100
Resultat før skat	-9.006	-99.559	-133.170	-45.831
Indeks	20	217	291	100
Årets resultat	-5.341	-84.047	-107.038	-35.902
Indeks	15	234	298	100

*Balance*

Samlede aktiver	701.565	734.578	794.641	866.081
Indeks	81	85	92	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	60.181	82.454	131.328	88.896
Indeks	68	93	148	100
Egenkapital	386.128	398.287	276.515	300.242
Indeks	129	133	92	100
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser	0	123.390	225.657	260.134
Indeks	-	47	87	100

## Nøgletal

	2022	2021	2020	21.12.18 31.12.19
--	------	------	------	----------------------

*Rentabilitet*

Egenkapitalens forrentning	-1%	-25%	-44%	-28%
----------------------------	-----	------	------	------

*Soliditet*

Soliditetsgrad	55%	54%	35%	30%
Soliditetsgrad ekskl. minoritetsinteresser	0%	17%	28%	35%

*Øvrige*

Antal medarbejdere (gns.)	222	277	281	265
---------------------------	-----	-----	-----	-----

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

### Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består i at være moderselskab for en række datter- og associerede virksomheder. Selskaberne beskæftiger sig primært med produktion af råvarer, halvfabrikata samt færdigvarer indenfor byggeindustrien.

Moderselskabet for BGA Viborg A/S er Bach Gruppen A/S. I øvrigt henvises til ledelsesberetningen for Bach Gruppen Holding A/S.

### Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Der blev sidste år indregnet en hensættelse på t.DKK 53.225, som omfattede hensættelser til forventede omkostninger til udbedring af mangler i leveret beton til nybyggeri på "Bryggens Bastion". Hensættelsen blev indregnet efter bedste skøn på baggrund af foretagne undersøgelser og vurderinger fra ingeniør og advokat, samt eksternt tilbud på en del af udbedringen. Der er i 2022 været omkostninger på t.DKK 14.491, hvorefter der resterer t.DKK 38.733 af hensættelsen. Ledelsen har foretaget en vurdering af hensættelsen, og det er vurderingen, at hensættelsen er tilstrækkelig til afdækning af den resterende udbedring. Beløbsstørrelsen er på nuværende tidspunkt usikkert.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på t.t.DKK -5.341 mod t.t.DKK 84.046 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på t.t.DKK 386.129.

Ledelsen finder årets resultat meget utilfredsstillende.

Resultatforventningen for 2022 var et resultat på mellem t.DKK 5.000 - 15.000. Målsætningen blev ikke opfyldt, hvilket primært skyldes en fortsat skuffende udvikling i datterselskabet BG Stone A/S.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK t.DKK 5.000 - t.DKK 15.000 for det kommende år.

### Filialer i udlandet

Selskabet har filialer i Sverige og Norge, som varetager salget af selskabets produkter på de lokale markeder.

**Samfundsansvar**

Selskabet indgår i Bach Gruppen Holding-koncernen. Der henvises til koncernredegørelsen for samfundsansvar i årsrapporten for 2022 for modervirksomheden Bach Gruppen Holding A/S, CVR-nr. 40 11 75 04.

**Køns­mæssig sammensætning af ledelsen**

Selskabet indgår i Bach Gruppen Holding-koncernen. Der henvises til koncernredegørelsen for køns­mæssig sammensætning af ledelsen i årsrapporten for 2022 for modervirksomheden Bach Gruppen Holding A/S, CVR-nr. 40 11 75 04.

**Dataetik**

Selskabet indgår i Bach Gruppen Holding-koncernen. Der henvises til koncernredegørelsen for dataetik i årsrapporten for 2022 for modervirksomheden Bach Gruppen Holding A/S, CVR-nr. 40 11 75 04.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2022 t.DKK	2021 t.DKK	2022 t.DKK	2021 t.DKK	
3	<b>Nettoomsætning</b>	<b>457.641</b>	<b>386.682</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver	3.537	12.219	0	0
	Andre driftsindtægter	21.936	16.404	862	787
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-139.746	-91.861	0	0
	Vareforbrug	-107.917	-105.877	0	0
	Ejendomsomkostninger	-177	0	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-93.148	-89.076	-2.692	-1.092
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>142.126</b>	<b>128.491</b>	<b>-1.830</b>	<b>-305</b>
4	Personaleomkostninger	-103.803	-108.307	-755	-1.174
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>38.323</b>	<b>20.184</b>	<b>-2.585</b>	<b>-1.479</b>
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-41.571	-83.290	0	0
	<b>Resultat før dagsværdireguleringer</b>	<b>-3.248</b>	<b>-63.106</b>	<b>-2.585</b>	<b>-1.479</b>
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	12	66	0	0
	Andre driftsomkostninger	-4.187	-2.142	0	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-7.423</b>	<b>-65.182</b>	<b>-2.585</b>	<b>-1.479</b>
6	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-8.993	-54.755
7	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3.442	-25.986	3.442	-25.486
8	Andre finansielle indtægter	3.052	4.492	2.370	3.360
9	Andre finansielle omkostninger	-8.077	-12.883	-5.001	-6.249
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-9.006</b>	<b>-99.559</b>	<b>-10.767</b>	<b>-84.609</b>
10	Skat af årets resultat	3.665	15.512	591	946
	<b>Årets resultat</b>	<b>-5.341</b>	<b>-84.047</b>	<b>-10.176</b>	<b>-83.663</b>
11	Forslag til resultatdisponering				

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK
Note					
	Erhvervede rettigheder	3.896	3.604	0	0
	Goodwill	15.064	17.652	0	0
12	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>18.960</b>	<b>21.256</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Grunde og bygninger	93.797	115.950	0	0
	Investeringsejendomme	54.235	54.223	0	0
	Indretning af lejede lokaler	671	1.158	0	0
	Skibe	26.336	30.964	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	231.109	227.084	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	28.551	39.706	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	36.993	48.289	0	0
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	1.945	0	0	0
13	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>473.637</b>	<b>517.374</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	395.845	384.720
14	Kapitalandele i associerede virksomheder	13.344	11.726	12.793	11.176
15	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	44.619	44.619	44.619	44.619
14	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.786	2.119	66	66
15	Deposita	44	44	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>59.793</b>	<b>58.508</b>	<b>453.323</b>	<b>440.581</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>552.390</b>	<b>597.138</b>	<b>453.323</b>	<b>440.581</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	11.729	13.027	0	0
	Fremstillede varer og handelsvarer	29.442	32.879	0	0
	Forudbetalinger for varer	5.829	0	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>47.000</b>	<b>45.906</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
16	Igangv. arbejder for fremmed regning	0	1.568	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	49.122	49.458	1.308	1.668
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	28.682	15.629	13.960	16.028
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	9.198	1.165	9.198	1.165
	Udskudt skatteaktiv	0	0	166	0
	Tilgodehavende selskabsskat	6.711	15.731	363	946
	Andre tilgodehavender	5.439	5.765	0	2.054
17	Periodeafgrænsningsposter	248	471	0	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>99.400</b>	<b>89.787</b>	<b>24.995</b>	<b>21.861</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.775</b>	<b>1.747</b>	<b>2</b>	<b>7</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>149.175</b>	<b>137.440</b>	<b>24.997</b>	<b>21.868</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>701.565</b>	<b>734.578</b>	<b>478.320</b>	<b>462.449</b>

PASSIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK
Note					
18	Selskabskapital	10.000	10.000	10.000	10.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1	1
	Overført resultat	329.193	337.808	331.693	340.423
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.500	2.614	0	0
	<b>Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere</b>	<b>341.693</b>	<b>350.422</b>	<b>341.694</b>	<b>350.424</b>
19	Minoritetsinteresser	44.435	47.865	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>386.128</b>	<b>398.287</b>	<b>341.694</b>	<b>350.424</b>
20	Hensættelser til udskudt skat	23.020	21.929	0	62
21	Andre hensatte forpligtelser	43.337	58.250	3.782	22.729
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>66.357</b>	<b>80.179</b>	<b>3.782</b>	<b>22.791</b>
22	Ansvarlig lånekapital	19.200	19.200	0	0
22	Gæld til realkreditinstitutter	824	1.138	0	0
22	Gæld til øvrige kreditinstitutter	60.470	50.445	0	0
22	Leasingforpligtelser	31.535	50.252	0	0
22	Deposita	72	0	0	0
22	Anden gæld	843	623	18	18
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>112.944</b>	<b>121.658</b>	<b>18</b>	<b>18</b>
22	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	21.526	28.200	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	60.070	57.819	0	0
16	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	3.877	555	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.328	673	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	32.948	36.023	105	125
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	839	132.568	88.915
	Deposita	212	222	0	0
	Anden gæld	16.171	10.123	153	176
	Periodeafgrænsningsposter	4	0	0	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>136.136</b>	<b>134.454</b>	<b>132.826</b>	<b>89.216</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>249.080</b>	<b>256.112</b>	<b>132.844</b>	<b>89.234</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>701.565</b>	<b>734.578</b>	<b>478.320</b>	<b>462.449</b>

- 23 Oplysninger om dagsværdi  
 24 Eventualforpligtelser  
 25 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
 26 Nærtstående parter



Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:							
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21							
Saldo pr. 01.01.21	10.000	0	210.433	5.224	225.657	50.858	276.515
Koncertilskud	0	0	227.000	0	227.000	0	227.000
Betalt udbytte	0	0	0	-5.224	-5.224	0	-5.224
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-23.812	0	-23.812	0	-23.812
Skat af egenkapitalbevægelser	0	0	5.239	0	5.239	0	5.239
Forslag til resultatdisponering	0	0	-81.052	2.614	-78.438	-2.993	-81.431
Saldo pr. 31.12.21	10.000	0	337.808	2.614	350.422	47.865	398.287
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22							
Saldo pr. 01.01.22	10.000	0	337.809	2.614	350.423	47.865	398.288
Nettoeffekt ved spaltning og virksomhedssalg	0	0	0	0	0	-5.548	-5.548
Korrigeret saldo pr. 01.01.22	10.000	0	337.809	2.614	350.423	42.317	392.740
Betalt udbytte	0	0	0	-2.614	-2.614	0	-2.614
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	1.443	0	1.443	-102	1.341
Forslag til resultatdisponering	0	0	-10.059	2.500	-7.559	2.220	-5.339
Saldo pr. 31.12.22	10.000	0	329.193	2.500	341.693	44.435	386.128

Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Modervirksomhed:							
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21							
Saldo pr. 01.01.21	10.000	0	215.657	0	225.657	0	225.657
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	6	0	0	6	0	6
Koncerntilskud	0	0	227.000	0	227.000	0	227.000
Øvrige							
egenkapitalbevægelser	0	-23.812	0	0	-23.812	0	-23.812
Skat af egenkapitalbevægelser	0	5.239	0	0	5.239	0	5.239
Forslag til resultatdisponering	0	18.568	-97.043	0	-78.475	0	-78.475
Saldo pr. 31.12.21	10.000	1	345.614	0	355.615	0	355.615
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22							
Saldo pr. 01.01.22	10.000	1	345.614	0	355.615	0	355.615
Øvrige							
egenkapitalbevægelser	0	0	1.446	0	1.446	0	1.446
Forslag til resultatdisponering	0	0	-6.692	0	-6.692	0	-6.692
Saldo pr. 31.12.22	10.000	1	340.368	0	350.369	0	350.369

## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>-5.341</b>	<b>-84.047</b>
27 Reguleringer	20.259	96.973
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-1.094	9.697
Tilgodehavender	-3.822	-23.332
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-3.075	-7.305
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	6.766	-24.509
Andre hensatte forpligtelser	-14.913	-40.946
<b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>	<b>-1.220</b>	<b>-73.469</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	3.052	4.571
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-8.076	-12.961
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>-6.244</b>	<b>-81.859</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-408	-408
Salg af immaterielle anlægsaktiver	185	320
Køb af materielle anlægsaktiver	-62.126	-83.277
Salg af materielle anlægsaktiver	78.502	32.392
Salg af værdipapirer og kapitalandele	130	869
Modtaget udbytte	4.925	2.000
Udlån	1.502	231.715
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>22.710</b>	<b>183.611</b>
Betalt udbytte	-2.614	-7.837
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-545	-315
Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	8.735	0
Nedbringelse gæld til kreditinstitutter	0	-76.293
Afdrag på leasingforpligtelser	-23.870	-18.203
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	221	0
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-18.073</b>	<b>-102.648</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-1.607</b>	<b>-896</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	1.747	2.643
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>140</b>	<b>1.747</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	140	1.747
<b>I alt</b>	<b>140</b>	<b>1.747</b>

## 1. Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for 2022 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Der er i regnskabsåret indregnet en hensættelse til forventede omkostninger til udbedring af mangler i leveret beton til nybyggeri på "Bryggens Bastion". Hensættelsen udgør pr. 31.12.22 t.DKK 38.733. Der er væsentlig usikkerhed forbundet med vurderingen, og de faktiske omkostninger kan derfor variere fra det anslåede beløb. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen i note 1 og den resterende hensættelse. Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold.

## 2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

	Indregnet i resultatopgørelsen under:	Koncern		Modervirksomhed	
		2022 t.DKK	2021 t.DKK	2022 t.DKK	2021 t.DKK
Særlige poster:					
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	-35.000	0	0
I alt		0	-35.000	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK	2022 t.DKK	2021 t.DKK

### 3. Nettoomsætning

Nettoomsætningen fordeler sig således på aktiviteter:

Byggeri og byggematerialer	325.108	258.823	0	0
Udlejning og reparation af materiel	26.920	28.114	0	0
Maskinstation	15.066	19.013	0	0
Feriecenter	13.657	12.518	0	0
Råstoffer	76.890	68.213	0	0
I alt	457.641	386.681	0	0

Nettoomsætningen fordeler sig således på geografiske markeder:

Danmark	442.214	370.899	0	0
Resten af Europa	15.427	15.783	0	0
I alt	457.641	386.682	0	0

### 4. Personaleomkostninger

Lønninger	88.967	93.182	672	1.080
Pensioner	8.387	8.744	72	72
Andre omkostninger til social sikring	3.022	3.417	11	15
Andre personaleomkostninger	3.427	2.964	0	7
I alt	103.803	108.307	755	1.174

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	222	277	0	0
--	-----	-----	---	---

### 5. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Lovpligtig revision af årsregnskabet	636	656	21	15
Skatterådgivning	2	175	0	0
Andre ydelser	341	333	83	88
I alt	979	1.164	104	103

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK	2022 t.DKK	2021 t.DKK
<b>6. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	-10.858	-52.236
Afskrivning på goodwill	0	0	-2.518	-2.519
Gevinst ved salg af tilknyttede virksomheder	0	0	4.383	0
I alt	0	0	-8.993	-54.755

#### 7. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	3.912	3.782	3.912	4.282
Nedskrivning på goodwill	0	-25.839	0	-25.839
Afskrivning på goodwill	-414	-3.969	-414	-3.969
Gevinst ved salg af associerede virksomheder	0	40	0	40
Tab ved salg af associerede virksomheder	-56	0	-56	0
I alt	3.442	-25.986	3.442	-25.486

#### 8. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	442	-263	0	389
Øvrige finansielle indtægter	2.610	4.755	2.370	2.971
I alt	3.052	4.492	2.370	3.360

#### 9. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	-94	2.933	4.360	5.549
Øvrige finansielle omkostninger	8.171	9.950	641	700
I alt	8.077	12.883	5.001	6.249

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK	2022 t.DKK	2021 t.DKK
<b>10. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	-6.374	-15.731	-363	-946
Årets regulering af udskudt skat	2.709	219	-228	0
I alt	-3.665	-15.512	-591	-946

**11. Forslag til resultatdisponering**

Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.500	2.614	0	0
Minoritetsinteresser	2.220	-2.993	0	0
Overført resultat	-10.061	-83.668	-10.176	-83.663
I alt	-5.341	-84.047	-10.176	-83.663

**12. Immaterielle anlægsaktiver**

Beløb i t.DKK	Erhvervede rettigheder	Goodwill
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.22	5.768	41.089
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	0	44
Tilgang i året	408	0
Afgang i året	-116	-113
Kostpris pr. 31.12.22	6.060	41.020
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	-2.164	-23.438
Afskrivninger i året	0	-2.518
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-2.164	-25.956
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	3.896	15.064

## 13. Materielle anlægsaktiver

Beløb i t.DKK	Grunde og bygninger	Investeringsejendomme	Indretning af lejede lokaler	Skibe	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver
Koncern:								
Kostpris								
pr. 01.01.22	124.051	54.392	2.583	83.113	462.790	100.448	48.289	0
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	0	0	0	0	-30.940	0	0	0
Tilgang i året	6.854	0	0	0	25.404	2.228	25.696	1.945
Afgang i året	-29.990	0	0	0	-25.030	-16.111	0	0
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	0	0	0	0	36.992	0	-36.992	0
Kostpris								
pr. 31.12.22	100.915	54.392	2.583	83.113	469.216	86.565	36.993	1.945
Opskrivninger								
pr. 01.01.22	0	0	0	0	3.000	0	0	0
Opskrivninger								
pr. 31.12.22	0	0	0	0	3.000	0	0	0
Af- og nedskrivninger								
pr. 01.01.22	-8.101	0	-1.426	-52.149	-238.705	-60.742	0	0
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	0	0	0	0	14.782	0	0	0
Afskrivninger i året	-1.055	0	-486	-4.628	-27.317	-5.566	0	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	2.038	0	0	0	10.133	6.927	0	0
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0	0	0	1.367	0	0



Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-7.118	0	-1.912	-56.777	-241.107	-58.014	0	0
Dagsværdireguleringer pr. 01.01.22	0	-169	0	0	0	0	0	0
Dagsværdireguleringer i året	0	12	0	0	0	0	0	0
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.22	0	-157	0	0	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værd i pr. 31.12.22	93.797	54.235	671	26.336	231.109	28.551	36.993	1.945
Regnskabsmæssig værd i balancen, såfremt opskrivning til dagsværd ikke havde været foretaget pr. 31.12.22	0	0	0	0	228.227	0	0	0
Modervirksohmhed:								
Regnskabsmæssig værd i af finansielt leasede aktiver pr. 31.12.22	0	0	0	0	30.157	18.077	0	0

## 14. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i t.DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Koncern:			
Kostpris pr. 01.01.22	0	29.046	2.119
Afgang i året	0	-420	-130
Kostpris pr. 31.12.22	0	28.626	1.989
Opskrivninger pr. 01.01.22	0	5.910	0
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	0	365	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	1	0
Årets resultat fra kapitalandele	0	3.912	0
Udbytte relateret til kapitalandele	0	-4.925	0
Øvrige egenkapitalreguleringer fra kapitalandele	0	1.534	0
Opskrivninger pr. 31.12.22	0	6.797	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	0	-23.229	0
Nedskrivninger i året	0	0	-203
Afskrivninger på goodwill	0	-414	0
Negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	1.564	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	-22.079	-203
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	0	13.344	1.786
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.01.22	599.499	27.996	66
Tilgang i året	60.500	0	0
Afgang i året	-3.213	-420	0
Kostpris pr. 31.12.22	656.786	27.576	66
Opskrivninger pr. 01.01.22	-235.423	6.410	0
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	-2.448	365	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	1	0
Årets resultat fra kapitalandele	-10.858	3.912	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-5.889	-4.925	0
Øvrige egenkapitalreguleringer fra kapitalandele	-89	1.534	0
Opskrivninger pr. 31.12.22	-254.707	7.297	0

## 14. Værdipapirer og kapitalandele - fortsat -

Beløb i	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	-7.542	-37.747	0
Afskrivninger på goodwill	-2.518	-414	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	44	0	0
Negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	16.081	0
Negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	3.782	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-6.234	-22.080	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	395.845	12.793	66
Positive forskelsbeløb ved første indregning af kapitalandele målt til indre værdi	0	0	0
Navn og hjemsted:	Ejerandel		
Dattervirksomheder:			
BG Beton A/S, Viborg	100%		
BG Byg ApS, Viborg	100%		
BG Cem A/S, Viborg	100%		
BG Stone A/S, Viborg	100%		
Deruda International A/S, Viborg	100%		
GH Mørtel A/S, Viborg	100%		
Inkasso Partner ApS, Viborg	100%		
Povl Jacobsen Entreprenørmaterieludlejning A/S, Viborg	100%		
Sp/f Atlantic Contractors, Færøerne	100%		
Tømmergaarden Rødkjærsbro A/S, Viborg	100%		
Vigsø Feriecenter A/S, Viborg	100%		
Vihepo A/S, Viborg	100%		
Bal Ship P/F, Færøerne	100%		
Bal Bulk P/F, Færøerne	100%		
DB Varde A/S, Viborg	62%		
Hyldahl's Maskinstation A/S, Viborg	50%		

SHT af 23.06.2011 A/S, Herning	50%
SHT Korsør A/S, Viborg	50%
BG Elementer, Rødby A/S, Viborg	47%

Associerede virksomheder:

Aquilon A/S, Viborg	50%
Betonfertigteilewerk Rostock GmbH, Tyskland	50%
Niels Kalhave A/S, Viborg	50%
SmartGym ApS, Viborg	50%

Moderselskabet BGA Viborg A/S ejer 50% af selskaberne SHT af 23.06.2011 A/S og SHT Korsør A/S, og besidder et stemmeflertal i kraft af en ejerftale med de øvrige kapitalejere. Moderselskabet BGA Viborg A/S har derfor kontrollen i de nævnte selskaber, hvorfor disse er dattervirksomheder.

## 15. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i t.DKK	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Deposita
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.22	44.619	44
Kostpris pr. 31.12.22	44.619	44
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	44.619	44
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.22	44.619	0
Kostpris pr. 31.12.22	44.619	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	44.619	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK

### 16. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	91.291	52.132	0	0
Acontofaktureringer	-95.168	-51.119	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	-3.877	1.013	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	1.568	0	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-3.877	-555	0	0
I alt	-3.877	1.013	0	0

### 17. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	62	233	0	0
Forudbetalte leasingydelse	108	116	0	0
Andre periodeafgrænsningsposter	78	122	0	0
I alt	248	471	0	0

### 18. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt t.DKK
Kapitalandele	10.000	10.000
I alt		10.000

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK
<b>19. Minoritetsinteresser</b>				
Minoritetsinteresser primo	47.865	50.858	0	0
Nettoeffekt ved spaltning og virksomhedssalg	-5.548	0	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	-102	0	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	2.220	-2.993	0	0
I alt	44.435	47.865	0	0

**20. Udskudt skat**

Udskudt skat pr. 01.01.22	21.928	26.949	62	62
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	-1.616	0	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	2.709	-1.965	-228	0
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	0	-3.055	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.22	23.021	21.929	-166	62

**21. Andre hensatte forpligtelser**

Beløb i t.DKK	Garantiforpligtelser	Hensættelse vedrørende		Andre hensatte forpligtelser
		dattervirksomheder	Retableringsforpligtelser	
Koncern:				
Forpligtelser pr. 01.01.22	55.050	0	500	2.700
Anvendt i året	-14.491	0	0	-1.530
Hensat i året	148	0	0	1.145
Tilbageført hensættelse fra tidligere år	-184	0	0	0
Forpligtelser pr. 31.12.22	40.523	0	500	2.315

**21. Andre hensatte forpligtelser** - fortsat -

Beløb i t.DKK	Garantiforpligtelser	Hensættelse vedrørende dattervirksomheder	Retableringsforpligtelser	Andre hensatte forpligtelser
Modervirksomhed:				
Forpligtelser pr. 01.01.22	0	22.729	0	0
Hensat i året	0	3.782	0	0
Tilbageført hensættelse fra tidligere år	0	-22.729	0	0
Forpligtelser pr. 31.12.22	0	3.782	0	0
	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK	31.12.22 t.DKK	31.12.21 t.DKK

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Langfristede forpligtelser	3.326	3.631	0	0
Kortfristede forpligtelser	40.011	54.619	3.782	22.729
I alt	43.337	58.250	3.782	22.729

**22. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i t.DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.22	Gæld i alt 31.12.21
Koncern:				
Ansvarlig lånekapital	0	0	19.200	19.200
Gæld til realkreditinstitutter	85	238	909	1.455
Gæld til øvrige kreditinstitutter	8.660	35.050	69.130	60.395
Leasingforpligtelser	12.781	2.770	44.316	68.185
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	17.912
Deposita	0	72	72	0
Anden gæld	0	696	843	623
I alt	21.526	38.826	134.470	167.770

**22. Langfristede gældsforpligtelser** - fortsat -

Beløb i t.DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.22	Gæld i alt 31.12.21
Modervirksomhed:				
Anden gæld	0	0	18	18
I alt	0	0	18	18

Af den ansvarlige lånekapital træder det fulde beløb tilbage for selskabets eksisterende såvel som fremtidige kreditorer. Den ansvarlige lånekapital forfalder til betaling den 1. august 2023. Der er ingen øvrige vilkår forbundet med tilbagetrædelsen.

**23. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i t.DKK	Investeringsejen- domme
Koncern:	
Dagsværdi pr. 31.12.22	54.234
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	12

Koncernen anvender normalindtjeningsmetoden til fastsættelse af dagsværdien af investeringsejendommene.

Opgørelsen af dagsværdien af investeringsejendommene er baseret på et normaliseret driftsresultat. Afkastkravet er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed, alder, vedligeholdelsesstand og udlejningsgrad, herunder vilkår og betingelser i lejekontrakter.

Driftsomkostninger er skønnede med udgangspunkt i de omkostninger, der forventes at medgå til driften af investeringsejendommene i et normalt år, herunder omkostninger til reparation og vedligeholdelse for at opretholde ejendommene i den nuværende vedligeholdelsesstand.

Der er i dagsværdien indregnet en forsigtigt skønnet lejeindtægt for ikke udlejede arealer.

Koncernens investeringsejendomme består af erhvervsejendomme i Herning og en erhvervsejendom i Rødby på Sydfalster.

*Erhvervsejendomme i Herning:*

Erhvervsejendommene er beliggende i det centrale Herning tæt på Messecenter Herning og motorvejen og består af to grundstykker, hvoraf der på det ene grundstykke befinder sig en mindre bygning. Det samlede areal for begge grundstykker udgør ca. 70.000 kvm.



Fastsættelsen af dagsværdien på erhvervsejendommene er baseret på et normaliseret driftsresultat på t.DKK 57 og et afkastkrav på 8,00%. Erhvervsejendommene er på nuværende tidspunkt ikke udlejet. Dagsværdien af ejendommen udgør på balancedagen t.DKK 740.

*Erhvervsejendom i Rødby:*

Erhvervsejendommen er beliggende i Rødby på Sydfalster klods op af den kommende Femernforbindelse, som der pågynndt opførelse af. Erhvervsejendommen består af en produktionsbygning, kontorarealer, lagerhal og udendørsarealer, herunder en betonplads og en miljøplads. Erhvervsejendommens samlede arealer udgør 60.215 kvm.

Fastsættelsen af dagsværdien på erhvervsejendommen er baseret på et normaliseret driftsresultat på t.DKK 4.279, hvoraf t.DKK 1.351 består af tomgang samt et afkastkrav på 8,00%. Der er på balancedagen indgået lejeaftaler på arealer svarende til 8% af de samlede arealer. Dagsværdien af erhvervsejendommen udgør på balancedagen t.DKK 53.494.

Koncernen har ikke anvendt en ekstern vurderingsmand ved fastlæggelsen af dagsværdien på investeringsejendommene.

## **24. Eventualforpligtelser**

Koncern:

*Leasingforpligtelser*

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1 - 228 måneder og en samlet forpligtelse på t.DKK 17.561. Leasingkontrakter indgået med tilknyttede virksomheder er indeholdt heri, men er desuden særskilt oplyst nedenfor.

Koncernen har indgået leasingkontrakter med tilknyttede virksomheder med en samlet forpligtelse på t.DKK 5.539.

*Garantiforpligtelser*

Koncernen har afgivet betalingsgarantier på t.DKK 5.250 og arbejdsgarantier på t.DKK 34.936. Af de samlede arbejdsgarantier på t.DKK 34.936 er t.DKK 14.997 afgivet overfor koncernforbundne parter.

## 25. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 933 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 1.232.

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 131.100, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 46.501 samt øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 174.423. Ejerpantebrevene er fordelt på i alt t.DKK 67.600 deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, medens ejerpantebreve på i alt t.DKK 63.500 henligger i koncernens besiddelse.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 24.170 har koncernen afgivet virksomhedspant på t.DKK 24.000. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.22 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Produktionsanlæg og maskiner, t.DKK 126.062
- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.DKK 36.992
- Varebeholdninger t.DKK 7.930
- Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, t.DKK 3.439

Modervirksomhed:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 26. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse		Grundlag for indflydelse	
Finn Bach, Rosenstræde 23, 2. sal, 8800 Viborg F.B. Holding II Viborg ApS, Viborg		Stemmerettigheder Ejeraftale om stemmeflertal	
		Koncern	Modervirksomhed
		2022	2022
Transaktioner	Relation	t.DKK	t.DKK

Der er kun givet oplysninger om transaktioner med nærtstående parter, som ikke er gennemført på normale markedsvilkår.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomhederne Bach Gruppen Holding A/S, Viborg og F.B. Holding II Viborg ApS, Viborg. Den udenlandske modervirksomheds koncernregnskab kan rekvireres på hjemmesiden [www](http://www).

	Koncern	
	2022 t.DKK	2021 t.DKK
<b>27. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>		
Andre driftsindtægter	-12.297	-10.697
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	41.571	82.086
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	-12	-66
Andre driftsomkostninger	620	213
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-3.442	25.986
Finansielle indtægter	-3.052	-4.571
Finansielle omkostninger	8.076	12.961
Skat af årets resultat	-3.665	-15.512
Øvrige reguleringer	-7.540	6.573
I alt	20.259	96.973

## 28. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for store koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### KONCERNREGSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalinteresser, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig indflydelse, men ikke kontrol, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokeres til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

**Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver**

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver omfatter vareforbrug, løn og gager og andre interne omkostninger, der er afholdt i året og indregnet i kostprisen for egenfremstillede immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Erhvervede rettigheder	15	0
Goodwill	10	0
Bygninger	25-35	0-80
Indretning af lejede lokaler	5	0
Skibe	10-40	0-16
Produktionsanlæg og maskiner	3-7	0-80
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0-80

Goodwill afskrives over 10 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Investeringsejendomme afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Dagsværdiregulering af investeringsejendomme**

Under dagsværdiregulering af investeringsejendomme indregnes urealiserede værdireguleringer af investeringsejendomme samt realiserede gevinster og tab ved salg.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.



**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Erhvervede rettigheder*

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Materielle anlægsaktiver***Investeringsejendomme*

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -*Skibe*

Skibe måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen, herunder omkostninger til klargøring af aktivet, indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Ved erhvervelsen opdeles kostprisen på henholdsvis skib og skibskomponenter, der afskrives hver for sig. Skibe afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Skibskomponenter, der er genstand for periodiske eftersyn og/eller udskiftninger, afskrives forholdsmæssigt i takt med det faktisk forbrugte antal motortimer ind til næste periodiske eftersyn og/eller udskiftning, hvor skibskomponenten bliver afgangsført. Udskiftning eller renoveringsomkostninger indregnes i balancen som separate aktiver, når skibskomponenten er klar til brug.

Skibe og skibskomponenter måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

*Øvrige materielle anlægsaktiver*

Øvrige materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Øvrige materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

*Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver*

Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver omfatter betalinger til leverandører forud for leveringstidspunktet.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

*Kapitalandele i associerede virksomheder*

I balancen indregnes og måles kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

*Indre værdis metode*

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Kapitalandele med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Ved erhvervelse af minoritetsandele i dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden i modervirksomhedens balance, hvorefter de erhvervede identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til år for kapitalandele i dattervirksomheder og år for kapitalandele i associerede virksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele*

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke, medmindre goodwill indgår i den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele.

**Varebeholdninger**

Reservedelslageret omfatter beholdning af reservedele til egne og leasede skibe. Reservedelslageret måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Kostpris for reservedele opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationseværdien for reservedelslageret opgøres som forventet salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for BGA Viborg A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

Tilskud modtaget fra modervirksomheden indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat, idet tilskuddene regnskabsmæssigt behandles som kapitalindskud.

**Hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, retableringsforpligtelser, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

**28. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Ansvarlig lånekapital er gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle selskabets øvrige kreditorer.

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**28. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser. Endvidere omfatter pengestrømme fra finansiering ydelser på finansielle leasingkontrakter.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.