

---

# *Copenhagen Sundhedshus Yavari ApS*

Amager Landevej 31, 2770 Kastrup

Årsrapport for  
19. december 2018 - 31. december 2019

---

CVR-nr. 40 11 18 91

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 12/8 2020

Seyed Rasoul Yavari  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 19. december 2018 - 31. december 2019	4
Balance 31. december 2019	5
Noter til årsregnskabet	7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 19. december 2018 - 31. december 2019 for Copenhagen Sundhedshus Yavari ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 12. august 2020

**Direktion**

Seyed Rasoul Yavari  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Copenhagen Sundhedshus Yavari ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Copenhagen Sundhedshus Yavari ApS for regnskabsåret 19. december 2018 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 12. august 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Aslund Pedersen

statsautoriseret revisor

mne17120

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** Copenhagen Sundhedshus Yavari ApS  
Amager Landevej 31  
2770 Kastrup  
CVR-nr: 40 11 18 91  
Regnskabsperiode: 19. december 2018 - 31. december 2019  
Hjemstedskommune: Tårnby

**Direktion** Seyed Rasoul Yavari

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

## Resultatopgørelse 19. december 2018 - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u>
		DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-82.414</b>
Finansielle omkostninger		-2.899
<b>Resultat før skat</b>		<b>-85.313</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>-85.313</b>

### Resultatdisponering

	<u>2018/19</u>
	DKK
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	-85.313
	<b>-85.313</b>

## Balance 31. december 2019

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> DKK
Likvide beholdninger		<u>909.386</u>
Omsætningsaktiver		<u>909.386</u>
Aktiver		<u>909.386</u>

## Balance 31. december 2019

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> DKK
Selskabskapital		50.000
Overført resultat		-85.313
<b>Egenkapital</b>	4	<u>-35.313</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		938.449
Anden gæld		6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>944.699</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>944.699</u>
<b>Passiver</b>		<u>909.386</u>
Going concern	1	
Begivenheder efter balancedagen	2	
Væsentligste aktiviteter	3	
Anvendt regnskabspraksis	5	



# Noter til årsregnskabet

## 1. Going concern

Ledelsen konstaterer at mere end halvdelen af selskabskapitalen er tabt.

Der er positiv forventning til udviklingen i selskabets indtjening og det forventes at kapitalen reetableres ved egen drift og investering.

Selskabets kapitalejer har tilkendegivet, at han vil støtte selskabet økonomisk, således at selskabets nuværende økonomiske forpligtelser kan indfries.

På baggrund af forventningerne til den økonomiske udvikling i 2020 i selskabet, samt tilkendegivelsen fra selskabets kapitalejer, er det ledelsens vurdering, at selskabets likviditetsberedskab forbedres, og er tilstrækkeligt til finansiering af selskabets fortsatte drift. Ledelsen har i 2020 taget del i et interessentskab og hermed sikret aktivitet i selskabet.

## 2. Efterfølgende begivenheder

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at ”lukke landene ned”, får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen 31. december 2019, og har derfor ikke indvirkning på regnskabet for 2019 (ikke-regulerende begivenhed).

Den ændrede drift vil påvirke både selskabets omsætning og resultat i 2020 negativt. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en pålidelig opgørelse af effekten. Ledelsen vurderer at have et tilstrækkeligt likviditetsberedskab.

## 3. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive almen lægepraksis.

## 4. Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 19. december	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-85.313	-85.313
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>-85.313</b>	<b>-35.313</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Copenhagen Sundhedshus Yavari ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttotab

Bruttotab omfatter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.