

Constructa Danmark A/S
Kastaniehøjvej 4, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 40 11 14 33

Årsrapport

13. december 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. februar 2020.

Henrik Skaanderup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 13. december 2018 - 30. september 2019	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 13. december 2018 - 30. september 2019 for Constructa Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. december 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 18. februar 2020

Direktion

Morten Reher-Langberg

Bestyrelse

Henrik Skaanderup
formand

Lars Hansen

Christian Aagaard Nielsen

Kim Jacobsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til aktionærerne i Constructa Danmark A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Constructa Danmark A/S for regnskabsåret 13. december 2018 - 30. september 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. december 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Overtrædelse af momslovgivningen

Selskabet har i strid med momsloven ikke indberettet momsangivelser til SKAT, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Forholdet er berigtiget.

Ikast, den 18. februar 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Lars Ole Mortensen

statsautoriseret revisor
mne16538

Selskabsoplysninger

Selskabet	Constructa Danmark A/S Kastaniehøjvej 4 8600 Silkeborg CVR-nr.: 40 11 14 33 Stiftet: 13. december 2018 Hjemsted: Silkeborg Kommune Regnskabsår: 13. december 2018 - 30. september 2019
Bestyrelse	Henrik Skaanderup, formand Lars Hansen Christian Aagaard Nielsen Kim Jacobsen
Direktion	Morten Reher-Langberg
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Jyske Bank A/S, Vestergade 8-10, 8600 Silkeborg
Dattervirksomheder	Constructa Udvikling A/S, Silkeborg Constructa Roskilde A/S, Silkeborg Constructa Horsens A/S, Horsens Constructa Silkeborg A/S, Silkeborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Med afsæt i virksomhedens kerneværdier yder Constructa tværfaglig rådgivning til byggeriets aktører. Rådgivningen omfatter arkitekt-, ingeniør- og bygherrerådgivning inden for byggeri og anlæg. Virksomheden har desuden som formål at virke som koncernmoderselskab for koncernens driftsselskaber, herunder at levere stabs- og administrations funktioner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I årets løb har Constructa gennemgået den planlagte transformation i koncernstruktur samt en forandringsproces i forhold til ny strategi og markedstilgang.

Således er medarbejdere og tilgang af nye rådgivning- og projekteringsopgaver efter koncernomdannelsen, placeret i driftsselskaberne Constructa Silkeborg, Constructa Horsens og Constructa Roskilde, medens de fælles stabs- og administrationsfunktioner er placeret i Constructa Danmark.

Årets driftsresultat udgør 65 t.kr., og årets resultat efter skat udgør – 10.793 t.kr., hvilket anses for meget utilfredsstillende.

Årets resultat er primært påvirket negativt af årets resultat i datterselskabet Constructa Udvikling A/S. Der henvises til note 1.

Som følge af det utilfredsstillende resultat har virksomheden ultimo regnskabsåret fået tilført en kontant kapitalforhøjelse på 3.500 tkr.

Virksomheden har med årets resultat tabt mere end halvdelen af kapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens krav om reetablering af kapitalgrundlaget. Det forventes, at kapitalgrundlaget kan reetableres ved egen og de tilknyttede virksomheders indtjening i det kommende regnskabsår, hvilket understøttes af de udarbejdede budgetter for koncernen.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der henvises til note 1.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det første kvartal efter regnskabsårets afslutning har vist en fornuftig vækst i koncernens ordretilgang samt en vellykket afvikling af opgaver og projekter. Således har koncernen en god ordrebeholdning og pipeline, udsigt til en god udvikling i 2020 med et pænt positivt resultat, hvilket understøttes af et første kvartals perioderegnskab, der er noget bedre end budgetteret.

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Constructa Danmark A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser i form af management fee til tilknyttede virksomheder.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid

Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Constructa Danmark A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	13/12 2018 - 30/9 2019
Bruttofortjeneste	3.914.395
2 Personaleomkostninger	-3.734.038
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-115.000
Driftsresultat	65.357
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-10.790.406
3 Øvrige finansielle omkostninger	-65.673
Resultat før skat	-10.790.722
Skat af årets resultat	-2.400
Årets resultat	-10.793.122
 Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-10.793.122
Disponeret i alt	-10.793.122

Balance

Aktiver	30/9 2019
<u>Note</u>	<u></u>
Anlægsaktiver	
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.035.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.035.000</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.057.782
Deposita	144.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.201.782</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>5.236.782</u>
Omsætningsaktiver	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.101.418
Andre tilgodehavender	567.743
Krav på indbetaling af virksomhedskapital	3.500.000
Tilgodehavender i alt	<u>7.169.161</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>7.169.161</u>
Aktiver i alt	<u>12.405.943</u>

Balance

Passiver	30/9 2019
Note	<u>30/9 2019</u>
Egenkapital	
6 Virksomhedskapital	1.100.000
7 Overført resultat	-964.922
Egenkapital i alt	<u>135.078</u>
Hensatte forpligtelser	
Hensættelser til udskudt skat	2.400
Hensatte forpligtelser i alt	<u>2.400</u>
Gældsforpligtelser	
8 Gæld til tilknyttede virksomheder	1.919.988
9 Anden gæld	69.778
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.989.766</u>
Gæld til pengeinstitutter	47.918
Leverandører af varer og tjenesteydelser	467.653
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.820.656
Anden gæld	1.942.472
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.278.699</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>12.268.465</u>
Passiver i alt	<u>12.405.943</u>
1 Usikkerhed ved indregning eller måling	
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
11 Eventualposter	

Noter

1. Usikkerhed ved indregning eller måling

I kapitalandele i tilknyttede virksomheder indgår Constructa Silkeborg A/S, som har indregnet et tilgodehavende hos søsterselskabet Constructa Udvikling A/S. Constructa Udvikling A/S har et tilgodehavende på 4 mio. kr., hvor der verserer voldgiftssager om. Såvel søsterselskabet ledelse som selskabets juridiske rådgiver mener, at selskabet har et berettiget krav på betaling af tilgodehavendet.

13/12 2018
- 30/9 2019

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	3.312.186
Pensioner	387.617
Andre omkostninger til social sikring	34.235
	3.734.038

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	8
--	---

3. Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	63.683
Andre finansielle omkostninger	1.990
	65.673

30/9 2019

4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Tilgang i årets løb	1.150.000
Kostpris 30. september	1.150.000
Årets afskrivninger	-115.000
Afskrivninger 30. september	-115.000
Regnskabsmæssig værdi 30. september	1.035.000

Noter

	<u>30/9 2019</u>
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Tilgang i årets løb	15.848.188
Kostpris 30. september	15.848.188
Årets resultat	-10.790.406
Udbytte	-1.000.000
Nedskrivninger 30. september	-11.790.406
Regnskabsmæssig værdi 30. september	4.057.782

Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Constructa Udvikling A/S	Silkeborg	100 %
Constructa Roskilde A/S	Silkeborg	100 %
Constructa Horsens A/S	Horsens	100 %
Constructa Silkeborg A/S	Silkeborg	100 %

	<u>30/9 2019</u>
6. Virksomhedskapital	
Virksomhedskapital 13. december	1.000.000
Kontant kapitalforhøjelse	100.000
	1.100.000

Aktiekapitalen består af 1.100.000 aktier á 1 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Der har indenfor de seneste 5 år været følgende bevægelser på virksomhedskapitalen:

Kontant kapitalforhøjelse 30. september 2019 på nom. 100.000 kr. til kurs 3.500
Selskabet er stiftet 13. december 2018 - 1.000.000 til kurs 742,82

7. Overført resultat	
Overkurs ved emission	6.428.200
Overkurs ved kapitalforhøjelse	3.400.000
Årets overførte overskud eller underskud	-10.793.122
	-964.922

Noter

	30/9 2019
8. Gæld til tilknyttede virksomheder	
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	1.919.988
Heraf forfalder inden for 1 år	0
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	1.919.988
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	1.919.988
9. Anden gæld	
Anden gæld i alt	69.778
Heraf forfalder inden for 1 år	0
Anden gæld i alt	69.778
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0
10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Ingen.	
11. Eventualposter	
Eventualforpligtelser	
Leje- og leasingforpligtelser:	
Selskabet har indgået lejeaftaler vedrørende lokaler med en samlet årlig leje på 891 t.kr. Lejemålene har opsigelsesfrister på henholdsvis 3 og 6 måneder. Den samlede forpligtelse for lejemålene udgør 438 t.kr.	
Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 196 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 1 og 10 måneder og en samlet forpligtelse på 64 t.kr.	
Kautionsforpligtelser:	
Efter regnskabsårets udløb er der stillet selvskyldnerkautitioner for tilknyttede virksomheders gæld til pengeinstitut. Det samlede engagement udgør 6.219 t.kr. pr. 30. september 2019 før fradrag af selskabernes egne sikkerhedsstillelser.	

Noter

11. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.