

Constructa Danmark A/S
Kastaniehøjvej 4, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 40 11 14 33

Årsrapport

1. oktober 2019 - 30. september 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. december 2020

Henrik Skaanderup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Constructa Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 11. december 2020

Direktion

Morten Reher-Langberg

Bestyrelse

Henrik Skaanderup
formand

Lars Hansen

Christian Aagaard Nielsen

Kim Jacobsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Constructa Danmark A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Constructa Danmark A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 11. december 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Lars Ole Mortensen
statsautoriseret revisor
mne16538

Helle Medom Jensen
statsautoriseret revisor
mne34475

Selskabsoplysninger

Selskabet	Constructa Danmark A/S Kastaniehøjvej 4 8600 Silkeborg CVR-nr.: 40 11 14 33 Stiftet: 13. december 2018 Hjemsted: Silkeborg Kommune Regnskabsår: 1. oktober 2019 - 30. september 2020
Bestyrelse	Henrik Skaanderup, formand Lars Hansen Christian Aagaard Nielsen Kim Jacobsen
Direktion	Morten Reher-Langberg
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Jyske Bank A/S, Vestergade 8-10, 8600 Silkeborg
Dattervirksomheder	Constructa Udvikling A/S, Silkeborg Constructa Roskilde A/S, Silkeborg Constructa Horsens A/S, Horsens Constructa Silkeborg A/S, Silkeborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Med afsæt i virksomhedens kerneværdier yder Constructa tværfaglig rådgivning til byggeriets aktører. Rådgivningen omfatter arkitekt-, ingeniør- og bygherrerådgivning inden for byggeri og anlæg. Virksomheden har desuden som formål at virke som concernmoderselskab for concernens driftsselskaber, herunder at levere stabs- og administrations funktioner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I årets løb har Constructa som mange andre virksomheder inden for branchen været negativt påvirket af Covid-19 pandemien og følgerne heraf i Danmark. I regnskabsårets første 6 måneder fulgte virksomheden de udarbejdede budgetter, men i den sidste halvdel af regnskabsåret, og især i perioden april – august 2020 konstateredes en mærkbar opbremsning af aktivitetsniveau og ordretilgang samt udskydelse af flere igangværende opgaver. Disse forhold har i væsentlig grad påvirket årets resultat negativt. I årets sidste måned, er der dog igen registreret en stigning i ordretilgangen hos concernens driftsselskaber, hvilket understøtter forventningerne til et godt og positivt resultat for det kommende regnskabsår. Eventuelle fremtidige politiske og økonomiske foranstaltninger, som måtte blive sat i værk, vil dog kunne afstedkomme risici knyttet til virksomhedens drift og begrænse virksomhedens samhandelsmuligheder.

Årets driftsresultat udgør -111 t.kr., og årets resultat efter skat udgør -894 t.kr., hvilket anses for utilfredsstillende.

Som følge af det utilfredsstillende resultat har virksomheden ultimo regnskabsåret fået tilført en kontant kapitalforhøjelse på 1.500 t.kr.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der henvises til note 1.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Udover det ovenfor anførte om eventuelle fremtidige politiske og økonomiske foranstaltninger er der ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Constructa Danmark A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser i form af management fee til tilknyttede virksomheder.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Constructa Danmark A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/10 2019 - 30/9 2020	13/12 2018 - 30/9 2019
Bruttofortjeneste	5.903.529	3.911.315
3 Personaleomkostninger	-5.705.797	-3.730.958
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-308.870	-115.000
Driftsresultat	-111.138	65.357
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-690.037	-10.790.406
Andre finansielle indtægter	7.418	0
4 Øvrige finansielle omkostninger	-121.054	-65.673
Resultat før skat	-914.811	-10.790.722
5 Skat af årets resultat	20.882	-2.400
Årets resultat	-893.929	-10.793.122
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-893.929	-10.793.122
Disponeret i alt	-893.929	-10.793.122

Balance 30. september

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anlægsaktiver		
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.185.612	1.035.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.185.612</u>	<u>1.035.000</u>
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.867.745	4.057.782
Deposita	165.000	144.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.032.745</u>	<u>4.201.782</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>6.218.357</u>	<u>5.236.782</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	3.101.418
Tilgodehavende selskabsskat	142.000	0
Andre tilgodehavender	0	567.743
Krav på indbetaling af virksomhedskapital	0	3.500.000
Periodeafgrænsningsposter	408.719	0
Tilgodehavender i alt	<u>550.719</u>	<u>7.169.161</u>
Likvide beholdninger	<u>225.313</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>776.032</u>	<u>7.169.161</u>
Aktiver i alt	<u>6.994.389</u>	<u>12.405.943</u>

Balance 30. september

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
8 Virksomhedskapital	1.200.000	1.100.000
9 Overført resultat	-458.851	-964.922
Egenkapital i alt	741.149	135.078
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	23.900	2.400
Hensatte forpligtelser i alt	23.900	2.400
Gældsforpligtelser		
10 Gæld til tilknyttede virksomheder	1.919.988	1.919.988
11 Anden gæld	212.158	69.778
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.132.146	1.989.766
Gæld til pengeinstitutter	0	47.918
Leverandører af varer og tjenesteydelser	542.281	467.653
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.538.522	7.820.656
Anden gæld	1.016.391	1.942.472
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.097.194	10.278.699
Gældsforpligtelser i alt	6.229.340	12.268.465
Passiver i alt	6.994.389	12.405.943

- 1 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 2 Særlige poster
- 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 13 Eventualposter

Noter

1. Usikkerhed ved indregning eller måling

I kapitalandele i tilknyttede virksomheder indgår Constructa Silkeborg A/S, som har indregnet et tilgodehavende hos søsterselskabet Constructa Udvikling A/S. Constructa Udvikling A/S har et tilgodehavende på 4 mio. kr., hvor der verserer voldgiftssager om. Såvel søsterselskabets ledelse som selskabets juridiske rådgiver mener, at selskabet har et berettiget krav på betaling af tilgodehavendet.

2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	1/10 2019 - 30/9 2020	13/12 2018 - 30/9 2019
Indtægter:		
Lønkomensation (Covid19)	113.977	0
	<u>113.977</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Bruttofortjeneste	113.977	0
Resultat af særlige poster netto	<u>113.977</u>	<u>0</u>

3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	5.006.844	3.312.186
Pensioner	648.198	387.617
Andre omkostninger til social sikring	50.755	31.155
	<u>5.705.797</u>	<u>3.730.958</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>7</u>	<u>8</u>

Noter

	1/10 2019 - 30/9 2020	13/12 2018 - 30/9 2019
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	57.600	63.683
Andre finansielle omkostninger	63.454	1.990
	121.054	65.673
5. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	21.500	2.400
Sambeskatningsbidrag 2019/20	-42.382	0
	-20.882	2.400

Noter

	30/9 2020	30/9 2019
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. oktober	1.150.000	0
Tilgang i årets løb	473.219	1.150.000
Afgang i årets løb	-19.625	0
Kostpris 30. september	1.603.594	1.150.000
Afskrivninger 1. oktober	-115.000	0
Årets afskrivninger	-308.870	-115.000
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	5.888	0
Afskrivninger 30. september	-417.982	-115.000
Regnskabsmæssig værdi 30. september	1.185.612	1.035.000
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober	15.848.188	0
Tilgang i årets løb	0	15.848.188
Kostpris 30. september	15.848.188	15.848.188
Opskrivninger 1. oktober	-11.790.406	0
Årets resultat	-690.037	-10.790.406
Udbytte	0	-1.000.000
Koncerttilskud	1.500.000	0
Nedskrivninger 30. september	-10.980.443	-11.790.406
Regnskabsmæssig værdi 30. september	4.867.745	4.057.782
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Constructa Udvikling A/S	Silkeborg	100 %
Constructa Roskilde A/S	Silkeborg	100 %
Constructa Horsens A/S	Horsens	100 %
Constructa Silkeborg A/S	Silkeborg	100 %

Noter

	30/9 2020	30/9 2019
8. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober	1.100.000	1.000.000
Kontant kapitalforhøjelse	100.000	100.000
	1.200.000	1.100.000
<p>Aktiekapitalen består af 1.200.000 aktier á 1 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.</p> <p>Der har indenfor de seneste 5 år været følgende bevægelser på virksomhedskapitalen:</p> <p>Kontant kapitalforhøjelse 29. september 2020 på nom. 100.000 kr. til kurs 1.500 Kontant kapitalforhøjelse 30. september 2019 på nom. 100.000 kr. til kurs 3.500 Selskabet er stiftet 13. december 2018 - 1.000.000 til kurs 742,82</p>		
9. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	-964.922	0
Overkurs ved emission	0	6.428.200
Overkurs ved kapitalforhøjelse	1.400.000	3.400.000
Årets overførte overskud eller underskud	-893.929	-10.793.122
	-458.851	-964.922
10. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	1.919.988	1.919.988
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	1.919.988	1.919.988
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	1.919.988	1.919.988
11. Anden gæld		
Anden gæld i alt	212.158	69.778
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Anden gæld i alt	212.158	69.778
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

Noter

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

13. Eventualposter

Eventualaktiver

Ingen.

Eventualforpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået lejeaftaler vedrørende lokaler med en samlet årlig leje på 885 t.kr. Lejemålene har opsigelsesfrister på henholdsvis 3 og 6 måneder. Den samlede forpligtelse for lejemålene udgør 451 t.kr.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 39 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 4 og 26 måneder og en samlet forpligtelse på 25 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Der er stillet selvskyldnerkautioner for tilknyttede virksomheders gæld til pengeinstitut. Det samlede engagement udgør 5.078 t.kr. pr. 30. september 2020 før fradrag af selskabernes egne sikkerhedsstillelser.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.