



## K/S SolEnergi Zapel

Christian X's Vej 56  
8260 Viby J  
CVR-nr. 40109102

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
21.04.2022

---

**Morten Meulengracht Rasmussen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021	6
Balance pr. 31.12.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2021	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

K/S SolEnergi Zapel

Christian X's Vej 56

8260 Viby J

CVR-nr.: 40109102

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Bestyrelse

Pia Erikstrup Tromholt, formand

Hans Frederik Nielsen

Bendt Almvig

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for K/S SolEnergi Zapel.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 21.04.2022

## Bestyrelse

**Pia Erikstrup Tromholt**  
formand

**Hans Frederik Nielsen**

**Bendt Almvig**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i K/S SolEnergi Zapel

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S SolEnergi Zapel for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 21.04.2022

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Lars Ørum Nielsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26771

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet består i, via et tysk KG, at erhverve og drive et solcelleanlæg på 7,3 MWp beliggende i Zapel.

# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 EUR	2020 EUR
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>5.398</b>	<b>19.095</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		150.151	82.715
Andre finansielle indtægter		0	5
Andre finansielle omkostninger		(803)	(677)
<b>Årets resultat</b>		<b>154.746</b>	<b>101.138</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		44.000	60.000
Overført resultat		110.746	41.138
<b>Resultatdisponering</b>		<b>154.746</b>	<b>101.138</b>

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 EUR	2020 EUR
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.897.952	1.771.996
<b>Finansielle aktiver</b>	1	<b>1.897.952</b>	<b>1.771.996</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.897.952</b>	<b>1.771.996</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		30.293	0
Andre tilgodehavender		1.694	43.583
<b>Tilgodehavender</b>		<b>31.987</b>	<b>43.583</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.215</b>	<b>363</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>33.202</b>	<b>43.946</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.931.154</b>	<b>1.815.942</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2021 EUR</b>	<b>2020 EUR</b>
Virksomhedskapital	2	1.535.038	1.535.038
Ikke-indbetalt registreret virksomhedskapital		(2.861)	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		372.907	246.951
Overført overskud eller underskud		0	12.544
<b>Egenkapital</b>		<b>1.905.084</b>	<b>1.794.533</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.178	17.188
Anden gæld		4.892	4.221
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>26.070</b>	<b>21.409</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>26.070</b>	<b>21.409</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.931.154</b>	<b>1.815.942</b>
Eventualforpligtelser	3		

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital EUR	Ikke-indbetalt registreret kapital EUR	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode EUR	Overført overskud eller underskud EUR	Foreslået ekstra- ordinært udbytte EUR
Egenkapital primo	1.535.038	0	246.756	12.544	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	(44.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	(2.861)	0	2.861	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	0	(24.000)	24.000	0
Årets resultat	0	0	150.151	(39.405)	44.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.535.038</b>	<b>(2.861)</b>	<b>372.907</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
					<b>I alt EUR</b>
Egenkapital primo					1.794.338
Udbetalt ekstraordinært udbytte					(44.000)
Øvrige egenkapitalposter					0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder					0
Årets resultat					154.746
<b>Egenkapital ultimo</b>					<b>1.905.084</b>

# Noter

## 1 Finansielle aktiver

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder EUR</b>
Kostpris primo	1.525.045
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.525.045</b>
Opskrivninger primo	246.756
Andel af årets resultat	150.151
Udbytte	(24.000)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>372.907</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.897.952</b>

<b>Kapitalandele i dattervirksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
Energiekontor Solar 1 ApS & Co. KG, Bremerhaven	Bremen	KG	100

## 2 Virksomhedskapital

	<b>Antal</b>	<b>Nominal værdi EUR</b>
Andele	100	1.535.038
	<b>100</b>	<b>1.535.038</b>

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet har en resthæftelse som kommanditist i det 100% ejede datterselskab på 10.000 EUR. Kommanditkapitalen i datterselskabet udgør 1.535.034 EUR.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Balancen****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.