

---

# ***Orientkaj Holding ApS***

Orientkaj 4, 2150 Nordhavn

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 40 10 70 96

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18/5 2021

Nina Mathiesen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Orientkaj Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordhavn, den 18. maj 2021

## Direktion

Nina Mathiesen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Orientkaj Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Orientkaj Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 18. maj 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jacob F Christiansen  
statsautoriseret revisor  
mne18628

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Orientkaj Holding ApS  
Orientkaj 4  
2150 Nordhavn

CVR-nr.: 40 10 70 96  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 19. december 2018  
Regnskabsår: 3. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

### Direktion

Nina Mathiesen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab herunder ved at eje kapitalinteresser i andre selskaber samt foretage investeringer og anden hermed forbundet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 102.193, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 227.349.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.250</b>	<b>-5.500</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		148.500	123.750
Finansielle omkostninger		-40.057	-42.327
<b>Resultat før skat</b>		<b>102.193</b>	<b>75.923</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>102.193</b>	<b>75.923</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	57.000	0
Overført resultat	45.193	75.923
	<b>102.193</b>	<b>75.923</b>
Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb	0	57.000

## Balance 31. december

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.120.270	1.120.270
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.120.270</b>	<b>1.120.270</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.120.270</b>	<b>1.120.270</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.859</b>	<b>68.056</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.859</b>	<b>68.056</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.125.129</b>	<b>1.188.326</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		102.349	57.156
<b>Egenkapital</b>		<b>227.349</b>	<b>182.156</b>
Kreditinstitutter		775.000	857.143
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	1	<b>775.000</b>	<b>857.143</b>
Kreditinstitutter	1	0	142.857
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.170	6.170
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		116.610	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>122.780</b>	<b>149.027</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>897.780</b>	<b>1.006.170</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.125.129</b>	<b>1.188.326</b>
Anvendt regnskabspraksis	2		

# Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	57.156	182.156
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-57.000	-57.000
Årets resultat	0	102.193	102.193
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>102.349</b>	<b>227.349</b>

## 1 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år	0	285.714
	<b>0</b>	<b>285.714</b>

# Noter til årsregnskabet

## 2 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Orientkaj Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

# Noter til årsregnskabet

## 2 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 2 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.