

## **KABI-Holding ApS**

Tuse Byvej 92, 4300 Holbæk

**CVR-nr. 40 10 49 09**

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2020 til 30. juni 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 30. september 2021

---

Martin Birger Pedersen Daurehøj  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni	13
Noter til årsrapporten	14
Anvendt regnskabspraksis	19

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for KABI-Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 30. september 2021

### Direktion

Karina Pedersen Daurehøj

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Til kapitalejeren i KABI-Holding ApS*

### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for KABI-Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30. september 2021

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Henrik Ulvsgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne21318

## Selskabsoplysninger

Selskabet

KABI-Holding ApS  
Tuse Byvej 92  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 40 10 49 09

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021  
Stiftet: 10. december 2018

Hjemsted: Holbæk

Direktion

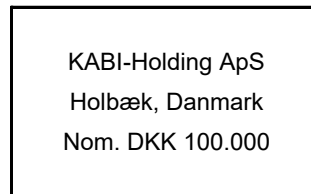
Karina Pedersen Daurehøj

Revision

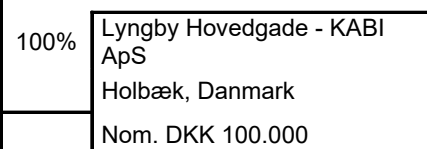
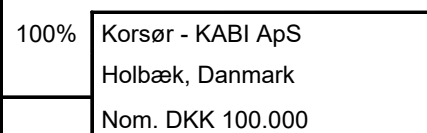
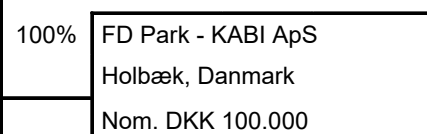
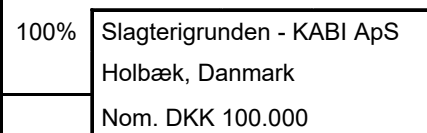
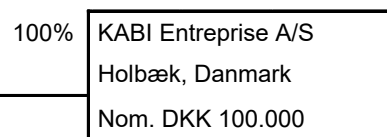
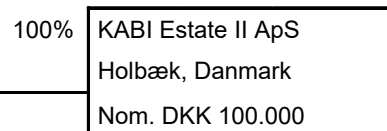
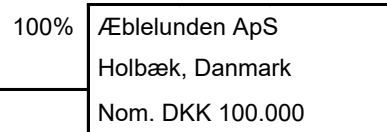
Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Poul Bundgaards Vej 1, 1.  
2500 Valby

## Koncernoversigt

**Moderselskab**  
*Parent Company*



**Konsoliderede  
dattervirksomheder**  
*Consolidated subsidiaries*





## Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>Koncern</b>	
	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>Hovedtal</b>		
Nettoomsætning	166.940.664	180.628.675
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	14.108.452	15.894.025
Resultat før finansielle poster	13.990.421	15.860.764
Resultat af finansielle poster	122.865	-471.006
Årets resultat	10.982.193	11.259.830
Balancesum	84.647.953	72.027.100
Egenkapital	26.113.043	16.080.850
<b>Nøgletal</b>		
Bruttomargin	26,0%	21,1%
Overskudsgrad	8,4%	8,8%
Soliditetsgrad	30,8%	22,3%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Det er første år, KABI-Holding ApS er underlagt koncernregnskabspligt. Der er med henvisning til årsregnskabsloven §128, stk. 4 kun udarbejdet hoved- og nøgletal for perioden, hvor der er aflagt koncernregnskab.

## Ledelsesberetning

### Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består i ydelser af byggerådgivning og byggestyring samt opførelse af byggeri.

### Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2020/21 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 10.982.193, og koncernens balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 26.113.043.

Koncernens ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende og i overensstemmelse med forventningen.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Ledelsen har i 2021/22 ambitioner om yderligere vækst. Selskabets ledelse forventer for regnskabsåret 2021/22 et resultat over 2020/21 niveau og forventer således ikke at være betydeligt påvirket af branchens generelle udfordringer i forhold til leverancer og ressourcer.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

#### Driftsmæssige risici

Koncernens entreprisprojekter, herunder ydelser i form af byggerådgivning og byggestyring er præget af den generelle samfundsøkonomiske situation. Det er ledelsens vurdering, at trods COVID-19, at der fortsat er stor efterspørgsel i branchen, som koncernen opererer på. Ledelsen har fokus på udviklingen i markedet og tilpasser sig den samfundsmæssige situation. Koncernen er afhængige af underleverandører og at fortsat kunne tilknytte samarbejde for at kunne indfri kunders efterspørgsel og koncernens mål om vækst.

#### Finansielle risici

På entreprisprojekter aconto faktureres løbende for at sikre tilstrækkelig likviditet. Da koncernen også opfører egne projekter, er der løbende fokus på, at der er tilstrækkelig likviditet til at betale forpligtelser i takt med forfald. Ændring i renteniveauet kan have væsentlig indvirkning på indtjeningen på egne projekter, hvorfor ledelsen løbende overvåger renteutviklingen.

### Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Årets resultat er i niveauet med sidste år og i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
		kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>166.940.664</b>	<b>180.628.675</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-118.214.634	-137.236.513	0	0
Andre eksterne omkostninger		-5.267.174	-5.299.384	-25.000	-10.000
<b>Bruttoresultat</b>		<b>43.458.856</b>	<b>38.092.778</b>	<b>-25.000</b>	<b>-10.000</b>
Personaleomkostninger	1	-29.350.404	-22.198.753	0	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>14.108.452</b>	<b>15.894.025</b>	<b>-25.000</b>	<b>-10.000</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-118.031	-33.261	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>13.990.421</b>	<b>15.860.764</b>	<b>-25.000</b>	<b>-10.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	11.157.881	11.270.487
Finansielle indtægter	2	1.017.639	270.068	0	3.530
Finansielle omkostninger	3	-894.774	-741.074	-150.688	-7.193
<b>Resultat før skat</b>		<b>14.113.286</b>	<b>15.389.758</b>	<b>10.982.193</b>	<b>11.256.824</b>
Skat af årets resultat	4	-3.131.093	-4.129.928	0	3.006
<b>Årets resultat</b>		<b>10.982.193</b>	<b>11.259.830</b>	<b>10.982.193</b>	<b>11.259.830</b>
Resultatdisponering	5				

## Balance 30. juni

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
		kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Aktiver</b>					
Grunde og bygninger		3.900.000	6.566.461	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		501.208	217.708	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>4.401.208</b>	<b>6.784.169</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	0	0	25.398.554	17.240.673
Andre tilgodehavender		1.000.000	1.000.000	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>25.398.554</b>	<b>17.240.673</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.401.208</b>	<b>7.784.169</b>	<b>25.398.554</b>	<b>17.240.673</b>
Varer under fremstilling		13.516.242	0	0	0
Forudbetaling for varer		6.918.163	0	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>20.434.405</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.756.867	20.748.748	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	19.805.068	4.813.815	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	7.845.504	1.171.260
Andre tilgodehavender		3.517.875	72.351	9.256	0
Udskudt skatteaktiv		0	101.486	0	1.434
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	2.720	0	1.572
Periodeafgrænsningsposter		208.491	176.754	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>41.288.301</b>	<b>25.915.874</b>	<b>7.854.760</b>	<b>1.174.266</b>
Værdipapirer		4.749.167	4.002.244	0	0
<b>Værdipapirer</b>		<b>4.749.167</b>	<b>4.002.244</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>12.774.872</b>	<b>34.324.813</b>	<b>3.426.518</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>79.246.745</b>	<b>64.242.931</b>	<b>11.281.278</b>	<b>1.174.266</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>84.647.953</b>	<b>72.027.100</b>	<b>36.679.832</b>	<b>18.414.939</b>

## Balance 30. juni

Note	Koncern		Moderselskab	
	2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>				
Selskabskapital	100.000	100.000	100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	22.808.554	14.650.673
Overført resultat	26.013.043	15.030.850	1.204.489	380.177
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	950.000	2.000.000	950.000
<b>Egenkapital</b>	<b>26.113.043</b>	<b>16.080.850</b>	<b>26.113.043</b>	<b>16.080.850</b>
Hensættelse til udskudt skat	5.363.162	4.231.078	0	0
Andre hensættelser	7.298.857	6.277.125	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>12.662.019</b>	<b>10.508.203</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Selskabsskat	2.318.673	7.964	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.318.673</b>	<b>7.964</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Banker	0	3.279	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	11.513.352	16.688.263	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.624.085	16.499.006	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	10.533.199	2.040.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	23.590	284.089	23.590	284.089
Selskabsskat	0	422.092	0	0
Anden gæld	16.393.191	11.533.354	10.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>43.554.218</b>	<b>45.430.083</b>	<b>10.566.789</b>	<b>2.334.089</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>45.872.891</b>	<b>45.438.047</b>	<b>10.566.789</b>	<b>2.334.089</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>84.647.953</b>	<b>72.027.100</b>	<b>36.679.832</b>	<b>18.414.939</b>
Eventualforpligtelser		10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		11		

## Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	100.000	14.030.850	950.000	15.080.850
Nettoeffekt ved rettelse af væsentlige fejl	0	1.000.000	0	1.000.000
<b>Korrigeret egenkapital 1. juli</b>	<b>100.000</b>	<b>15.030.850</b>	<b>950.000</b>	<b>16.080.850</b>
Betalt ordinært udbytte	0	0	-950.000	-950.000
Årets resultat	0	10.982.193	0	10.982.193
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>100.000</b>	<b>26.013.043</b>	<b>0</b>	<b>26.113.043</b>

## Moderselskab

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	100.000	14.650.673	-619.823	950.000	15.080.850
Nettoeffekt ved rettelse af væsentlige fejl	0	0	1.000.000	0	1.000.000
<b>Korrigeret egenkapital 1. juli</b>	<b>100.000</b>	<b>14.650.673</b>	<b>380.177</b>	<b>950.000</b>	<b>16.080.850</b>
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-950.000	-950.000
Årets resultat	0	8.157.881	824.312	2.000.000	10.982.193
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>100.000</b>	<b>22.808.554</b>	<b>1.204.489</b>	<b>2.000.000</b>	<b>26.113.043</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern	
		2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Årets resultat		10.982.193	11.259.830
Reguleringer	12	4.147.991	7.511.320
Ændring i driftskapital	13	-37.101.033	14.429.066
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>-21.970.849</b>	<b>33.200.216</b>
Renteindbetalinger og lignende		1.017.639	270.068
Renteudbetalinger og lignende		-894.774	-741.074
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>-21.847.984</b>	<b>32.729.210</b>
Betalt selskabsskat		-6.186	-130.350
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>-21.854.170</b>	<b>32.598.860</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-555.000	-6.817.430
Salg af materielle anlægsaktiver		2.819.930	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>2.264.930</b>	<b>-6.817.430</b>
Tilbagebetaling af gæld til aktionærer		-260.499	0
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-3.279	0
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		0	3.279
Optagelse af gæld til aktionærer		0	82.923
Betalt udbytte		-950.000	-108.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-1.213.778</b>	<b>-21.798</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>-20.803.018</b>	<b>25.759.632</b>
Likvide beholdninger		34.324.813	12.567.425
Værdipapirer		4.002.244	0
Likvider 1. juli		38.327.057	12.567.425
<b>Likvider 30. juni</b>		<b>17.524.039</b>	<b>38.327.057</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		12.774.872	34.324.813
Værdipapirer		4.749.167	4.002.244
<b>Likvider 30. juni</b>		<b>17.524.039</b>	<b>38.327.057</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	26.343.756	20.351.698	0	0
Pensioner	2.407.467	1.455.687	0	0
Andre omkostninger til social sikring	171.320	154.348	0	0
Andre personaleomkostninger	427.861	237.020	0	0
	<b>29.350.404</b>	<b>22.198.753</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	47	40	0	0
<b>2 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	3.530
Andre finansielle indtægter	1.017.639	270.068	0	0
	<b>1.017.639</b>	<b>270.068</b>	<b>0</b>	<b>3.530</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	493	137.132	493
Andre finansielle omkostninger	894.774	740.581	13.556	6.700
	<b>894.774</b>	<b>741.074</b>	<b>150.688</b>	<b>7.193</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	2.318.673	427.336	0	-1.572
Årets udskudte skat	1.233.570	3.702.592	0	-1.434
Regulering af udskudt skat tidligere år	-421.150	0	0	0
	<b>3.131.093</b>	<b>4.129.928</b>	<b>0</b>	<b>-3.006</b>



## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>5 Resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte	0	950.000	2.000.000	950.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	8.157.881	11.270.487
Overført resultat	10.982.193	10.309.830	824.312	-960.657
	<b>10.982.193</b>	<b>11.259.830</b>	<b>10.982.193</b>	<b>11.259.830</b>

## 6 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

	Grunde og bygning-	Andre anlæg, drifts-
	er	materiel og inventar
	kr.	kr.
Kostpris 1. juli	6.579.930	237.500
Tilgang i årets løb	0	555.000
Afgang i årets løb	-2.679.930	-180.000
Kostpris 30. juni	3.900.000	612.500
Af- og nedskrivninger 1. juli	13.469	19.792
Årets afskrivninger	0	91.500
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-13.469	0
Af- og nedskrivninger 30. juni	0	111.292
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>3.900.000</b>	<b>501.208</b>

## Noter

	Moterselskab	
	2020	2019
	kr.	kr.
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	2.590.000	550.000
Tilgang i årets løb	0	2.040.000
Kostpris 30. juni	2.590.000	2.590.000
Værdireguleringer 1. juli	14.650.673	4.380.186
Årets resultat	11.157.881	11.270.487
Udbytte til moderselskabet	-3.000.000	-1.000.000
Værdireguleringer 30. juni	22.808.554	14.650.673
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>25.398.554</b>	<b>17.240.673</b>

**Koncern**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
KABI Entreprise A/S	Holbæk	100%

	Koncern		Moterselskab	
	2020	2019	2020	2019
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>8 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Igangværende arbejder, salgspris	179.061.550	246.398.209	0	0
Igangværende arbejder, a contofaktureret	-170.769.834	-258.272.657	0	0
	<b>8.291.716</b>	<b>-11.874.448</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	19.805.068	4.813.815	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	-11.513.352	-16.688.263	0	0
	<b>8.291.716</b>	<b>-11.874.448</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. juli	30. juni	næste år	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabsskat	7.964	2.318.673	0	0
	<b>7.964</b>	<b>2.318.673</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 10 Eventualforpligtelser

Koncernen har indgået en huslejekontrakt. Den uopsigelige del heraf udgør t.kr. 240. Herudover har koncernen indgået leasingaftaler, hvor den uopsigelige periode udgør t.kr. 446.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 1.500 i ovenstående grunde og bygninger.

Til sikkerhed for garantistillelser stillet af tredjemand, har koncernen givet pant i koncernens værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 4.749 pr. 30. juni 2021.

Koncernen har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 16.000.000 i ovenstående grunde og bygninger. Til sikkerhed for garantistillelser stillet af tredjemand, er ejerpantebrev deponeret.

### 12 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Finansielle indtægter	-1.017.639	-270.068
Finansielle omkostninger	894.774	741.074
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	118.031	33.261
Skat af årets resultat	3.131.093	4.129.928
Ændring i andre hensatte forpligtelser	1.021.732	2.877.125
	<b>4.147.991</b>	<b>7.511.320</b>

## Noter

	<b>Koncern</b>	
	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>13 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	-13.516.242	0
Ændring i tilgodehavender	-22.394.796	-5.614.037
Ændring i leverandører m.v.	-1.189.995	20.043.103
	<b>-37.101.033</b>	<b>14.429.066</b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KABI-Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C (mellem).

Aflæggelsen af årsrapporten efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C (mellem) samt aflæggelse af koncernregnskab er koncernens første.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som beler afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden KABI-Holding ApS og dattervirksomheder, hvori KABI-Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

### Koncerninterne transaktioner

KABI-koncernen består af en række selvstændige juridiske enheder. Ved samhandel mellem koncernens selskaber, eller når et selskab udfører arbejde for et andet selskab, sker afregning på markedsbaserede vilkår.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I både modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i datter virksomheder

Kapitalandele i datter virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede tab på igangværende arbejder for fremmed regning, samt omkostninger til 1 og 5 års gennemgang.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse.



## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

KABI-Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

## Anvendt regnskabspraksis

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat x 100}}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster x 100}}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo x 100}}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$