



# Fuglsang Mark ApS Årsrapport 2022

**CVR: 40104496**

**01.01.2022 – 31.12.2022**

**NDR. BORREMOSEVEJ 10, 9600 AARS**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 20.06 2023

Dirigent: Henrik Dalgaard Christensen



Agri Nord, Aalborg  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars  
Markedsvej 6  
9600 Aars

Agri Nord, Hobro  
Horsøvej 11  
9500 Hobro

**Tlf. 9635 1111**

[www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

[info@agninord.dk](mailto:info@agninord.dk)

Besøg os på LinkedIn

[facebook.com/agninord](https://facebook.com/agninord)





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Fuglsang Mark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 20.06.2023

## DIREKTION

---

Henrik Dalgaard Christensen

---

Anders Hosbond Thomsen

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

## Til den daglige ledelse i Fuglsang Mark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fuglsang Mark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 20.06 2023

## Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 29 44 27 89

Steen Jensen

statsautoriseret revisor

mne27739

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Fuglsang Mark ApS  
Ndr. Borremosevej 10  
9600 Aars

Ø90 nr.:2969  
CVR-nr.: 40104496  
Stiftet: 17-12-18  
Hjemsted: 9600 Aars

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## **DIREKTION**

Henrik Dalgaard Christensen  
Anders Hosbond Thomsen

## **PENGEINSTITUT**

Sparekassen Danmark

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er planteavl i tæt samarbejde med I/S Fuglsang. Hele avlen sælges til kvægbruget i I/S Fuglsang.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Året resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2022	2021
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>342.299</b>	<b>230.297</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-72.675	-65.788
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>269.624</b>	<b>164.509</b>
Finansielle indtægter	264	0
Finansielle omkostninger	-22.404	-25.275
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>247.484</b>	<b>139.234</b>
Skat af årets resultat	-44.320	-31.777
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>203.164</b>	<b>107.457</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	235.600	228.800
Overført resultat	-32.436	-121.343
<b>Disponering i alt</b>	<b>203.164</b>	<b>107.457</b>



# BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
1	Rettigheder mv.	0	65.787
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>65.787</b>
2	Produktionsanlæg og maskiner	158.412	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>158.412</b>	<b>0</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>158.412</b>	<b>65.787</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	556.088	215.756
	Varer under fremstilling	20.600	16.880
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>576.688</b>	<b>232.636</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	255.170	985.829
	Andre tilgodehavender	48.918	0
	Skatteaktiv	0	40.000
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>304.088</b>	<b>1.025.829</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>298.940</b>	<b>463.038</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.179.716</b>	<b>1.721.503</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>1.338.128</b>	<b>1.787.290</b>

# BALANCE

	2022	2021
NOTE	KR.	KR.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	135.555	167.990
Foreslået udbytte	235.600	228.800
<b>Egenkapital</b>	<b>421.155</b>	<b>446.790</b>
Hensættelser til udskudt skat	3.000	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>3.000</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	41.245	841.858
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	872.728	498.642
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>913.973</b>	<b>1.340.500</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>913.973</b>	<b>1.340.500</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.338.128</b>	<b>1.787.290</b>
3 <b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
4 <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
5 <b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	50.000	167.990	228.800	446.790
Forslag til resultatdisponering		-32.436	235.600	203.164
Udbetalt udbytte		0	-228.800	-228.800
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>135.555</b>	<b>235.600</b>	<b>421.155</b>

# NOTER

## 1 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	263.150
Tilgang i året	0
Afgang i året	-263.150
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	-197.363
Afskrivning på afhændede aktiver	263.150
Årets afskrivning	-65.787
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>

## 2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	0
Tilgang i året	165.300
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>165.300</b>
Afskrivning, primo	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-6.888
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-6.888</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>158.412</b>

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### Eventualforpligtelser

#### Andre økonomiske forpligtelser

De samlede fremtidige leasingydelser fra operationel leasing udgør i TDKK:

Pr. ultimodato	2022	2021
Inden for 1 år	2.590	2.572
Mellem 1 og 5 år	157	460
Efter 5 år	0	0

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er angivet transport i EU-indbetalinger til Sparekassen Danmark.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

# NOTER

## 5 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

# NOTER

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Produktionsanlæg og maskiner	10 år	0-20 %
------------------------------	-------	--------

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

# NOTER

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventet tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor det vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

## UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.