

GG Ejendomme ApS

**Sejershaven 48
7321 Gadbjerg**

CVR-nr. 40101403

Årsrapport

1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 28. juni 2021

Gnel Balajan
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020 8

Balance 31. december 2020 9

Noter 11

Virksomhedoplysninger

Virksomheden

GG Ejendomme ApS

Sejershaven 48

7321 Gadbjerg

CVR-nr: 40101403

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for GG Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadbjerg, den 28. juni 2021

Direktion

Gnel Balajan

Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel, håndværk og fabrikation samt udlejning og investering i fast ejendom og dermed anden beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 127.643, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 177.714.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Grunde og bygninger år

Aktiver med en kostpris på under kr 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		458.946	0
Personaleomkostninger	1	-293.296	0
Resultat før finansielle poster		165.650	0
Andre finansielle indtægter		200	66
Øvrige finansielle omkostninger	2	-81	4
Resultat før skat		165.769	70
Skat af årets resultat	3	-38.126	0
Årets resultat		127.643	70
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		127.643	70
		127.643	70

Balance 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		200.000	0
Materielle anlægsaktiver		200.000	0
Deposita		62.410	0
Finansielle anlægsaktiver		62.410	0
Anlægsaktiver i alt		262.410	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		42.745	0
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse		0	4.011
Periodeafgrænsningsposter, aktiver		9.637	0
Tilgodehavender		52.382	4.011
Likvide beholdninger		282.351	46.059
Omsætningaktiver i alt		334.733	50.070
Aktiver i alt		597.143	50.070

Balance 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		127.714	70
Egenkapital		177.714	50.070
Kortfristet gæld til banker		2.665	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.927	0
Skyldig skat		38.126	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		215.865	0
Anden gæld		34.236	0
Skyldig moms og afgifter		78.610	0
Kortfristet gæld		419.429	0
Gældsforpligtelser		419.429	0
Passiver i alt		597.143	50.070

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	224.246	0
Pensioner	3.029	0
Andre personaleomkostninger	66.021	0
I alt	293.296	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	1
	2020	2019
	kr.	kr.
2. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	81	-4
I alt	81	-4
	2020	2019
	kr.	kr.
3. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	38.126	0
I alt	38.126	0



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-314675630666

Gnel Balajan
Direktør

29-06-2021 13:50

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-314675630666

Gnel Balajan
Dirigent

29-06-2021 13:55

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

aarsrapport.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2021-06-29 12:18 Underskriftsprocessen er startet
2021-06-29 12:18 En besked er sendt til Gnel Balajan
2021-06-29 13:49 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Gnel Balajan
2021-06-29 13:50 Gnel Balajan har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-314675630666)
2021-06-29 13:50 Alle dokumenter sendt til Gnel Balajan er blevet underskrevet
2021-06-29 13:50 Underskriftsprocessen er startet
2021-06-29 13:50 En besked er sendt til Gnel Balajan
2021-06-29 13:54 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Gnel Balajan
2021-06-29 13:55 Gnel Balajan har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-314675630666)
2021-06-29 13:55 Alle dokumenter sendt til Gnel Balajan er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 4f4d535e-2d8f-4254-b807-4a6335a13e09

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo