

S&B Estate IVS

Masnedøvej 36
4760 Vordingborg

CVR-nr. 40093532

Årsrapport 2020/21

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 8. oktober 2021


Lars Jouper
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for S&B Estate IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 5. oktober 2021

Direktion



Daniel Hauballe Slaikjær Hansen
Direktør

Bestyrelse



Emil Drejer Pedersen
Formand



Lars Louper
Medlem




Daniel Hauballe Slaikjær Hansen
Medlem



Jørgen Carsten Balsløv
Medlem



Nikolaj Nygaard Larsen
Medlem



Nich Christiansen
Medlem

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	S&B Estate IVS Masnedøvej 36 4760 Vordingborg
CVR-nr.	40093532
Stiftelsesdato	13. december 2018
Regnskabsår	1. juli 2020 - 30. juni 2021
Bestyrelse	Emil Drejer Pedersen Lars Jouper Daniel Hauballe Slaikjær Hansen Jørgen Carsten Balsløv Nikolaj Nygaard Larsen Nich Christiansen
Direktion	Daniel Hauballe Slaikjær Hansen, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og administrere fast ejendom samt al anden virksomhed, der naturligt står i forbindelse dermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 udviser et resultat på kr. 0, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en balancesum på kr. 6, og en egenkapital på kr. -10.558.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Efter regnskabsårets afslutning er selskabet blevet omdannet fra IVS til ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for S&B Estate IVS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Balancen

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttoresultat		0	0
Resultat før skat		<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultatdisponering		<u>0</u>	<u>0</u>

Balance 30. juni 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Likvide beholdninger		<u>6</u>	<u>6</u>
Omsætningsaktiver		<u>6</u>	<u>6</u>
Aktiver		<u>6</u>	<u>6</u>
Passiver			
Virksomhedskapital		6	6
Overført resultat		<u>-10.564</u>	<u>-10.564</u>
Egenkapital		<u>-10.558</u>	<u>-10.558</u>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		<u>10.564</u>	<u>10.564</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.564</u>	<u>10.564</u>
Gældsforpligtelser		<u>10.564</u>	<u>10.564</u>
Passiver		<u>6</u>	<u>6</u>
Eventualforpligtelser	1		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	2		

Noter

1. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

3. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede

_____ 0

_____ 0