

S&B Estate IVS

Masnedøvej 36
4760 Vordingborg

CVR-nr. 40093532

Årsrapport 2019/20

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 16. oktober 2020

Lars Jouper
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for S&B Estate IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 16. oktober 2020

Direktion

Daniel Hauballe Slaikjær Hansen
Direktør

Bestyrelse

Emil Drejer Pedersen
Formand

Lars Jouper
Medlem

Daniel Hauballe Slaikjær Hansen
Medlem

Jørgen Carsten Balsløv
Medlem

Nikolaj Nygaard Larsen
Medlem

Nich Christiansen
Medlem

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	S&B Estate IVS Masnedøvej 36 4760 Vordingborg
CVR-nr.	40093532
Stiftelsesdato	13. december 2018
Regnskabsår	1. juli 2019 - 30. juni 2020
Bestyrelse	Emil Drejer Pedersen Lars Jouper Daniel Hauballe Slaikjær Hansen Jørgen Carsten Balsløv Nikolaj Nygaard Larsen Nich Christiansen
Direktion	Daniel Hauballe Slaikjær Hansen, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og administrere fast ejendom samt al anden virksomhed, der naturligt står i forbindelse dermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 udviser et resultat på kr. 0, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en balancesum på kr. 6, og en egenkapital på kr. -10.558.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning truffet beslutning vedrørende omdannelse fra IVS til ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for S&B Estate IVS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Balancen

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste		0	-10.564
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>-10.564</u>
Resultat før skat		<u>0</u>	<u>-10.564</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-10.564</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>0</u>	<u>-10.564</u>
Resultatdisponering		<u>0</u>	<u>-10.564</u>

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Likvide beholdninger		<u>6</u>	<u>6</u>
Omsætningsaktiver		<u>6</u>	<u>6</u>
Aktiver		<u>6</u>	<u>6</u>

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	1	6	6
Overført resultat	2	-10.564	-10.564
Egenkapital		-10.558	-10.558
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.564	10.564
Kortfristede gældsforpligtelser		10.564	10.564
Gældsforpligtelser		10.564	10.564
Passiver		6	6

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1. Virksomhedskapital		
Saldo primo	6	6
Saldo ultimo	<u>6</u>	<u>6</u>
2. Overført resultat		
Saldo primo	10.564	0
Årets tilgang	0	10.564
Saldo ultimo	<u>10.564</u>	<u>10.564</u>