



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Christoffer Sandbeck Holding ApS

Christian II's Allé 19, 2300 København S

CVR-nr. 40 09 24 98

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. juli 2021.

Chico Sandbeck
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020 | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Christoffer Sandbeck Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 29. juni 2021

Direktion

Christoffer Sandbeck



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Christoffer Sandbeck Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Christoffer Sandbeck Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. juni 2021

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

John Mikkelsen
statsautoriseret revisor
mne26748



Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------------|--|
| Selskabet | Christoffer Sandbeck Holding ApS Christian II's Allé 19 2300 København S |
| | CVR-nr.: 40 09 24 98 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Christoffer Sandbeck |
| Revisor | Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K |
| Associeret virksomhed | Sandbeck A/S, København |



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investeringer og hermed forbundet virksomhed, og at fungere som holdingselskab for hel- eller delejede datterselskaber, herunder ved at eje aktier i selskabet Sandbeck A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Da selskabet ikke på samme måde som en lang række andre virksomheder i Danmark har været ramt af nedlukning mv., er den finansielle stilling og resultatet i regnskabsåret 2020 ikke væsentligt påvirket af konsekvenserne af coronakrisen.



Resultatopgørelse

| <u>Note</u> | 1/1 2020 - 31/12 2020 kr. | 1/12 2018 - 31/12 2019 kr. |
|--|---------------------------------|----------------------------------|
| Andre eksterne omkostninger | -7.800 | -5.000 |
| 1 Personaleomkostninger | -75.000 | 0 |
| Driftsresultat | -82.800 | -5.000 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 542.474 | 1.093.556 |
| Andre finansielle indtægter | 24.867 | 0 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | -8.368 | -8.636 |
| Resultat før skat | 476.173 | 1.079.920 |
| 3 Skat af årets resultat | 14.586 | 3.000 |
| Årets resultat | 490.759 | 1.082.920 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 542.474 | 13.556 |
| Udbytte for regnskabsåret | 56.500 | 55.300 |
| Overføres til overført resultat | 0 | 1.014.064 |
| Disponeret fra overført resultat | -108.215 | 0 |
| Disponeret i alt | 490.759 | 1.082.920 |



Balance 31. december

| Aktiver | | 2020 | 2019 |
|--------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| Anlægsaktiver | | | |
| 4 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 756.030 | 1.293.556 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>756.030</u> | <u>1.293.556</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>756.030</u> | <u>1.293.556</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 787.863 | 0 |
| | Udsudte skatteaktiver | <u>17.586</u> | <u>3.000</u> |
| | Tilgodehavender i alt | <u>805.449</u> | <u>3.000</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>84.359</u> | <u>50.000</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>889.808</u> | <u>53.000</u> |
| | Aktiver i alt | <u>1.645.838</u> | <u>1.346.556</u> |



Balance 31. december

| <u>Note</u> | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 556.030 | 13.556 |
| Overført resultat | 905.849 | 1.014.064 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 56.500 | 55.300 |
| Egenkapital i alt | <u>1.568.379</u> | <u>1.132.920</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.250 | 5.000 |
| Anden gæld | 71.209 | 208.636 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>77.459</u> | <u>213.636</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>77.459</u> | <u>213.636</u> |
| Passiver i alt | <u>1.645.838</u> | <u>1.346.556</u> |



Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital kr. | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode kr. | Overført re- sultat kr. | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret kr. | I alt kr. |
|------------------------------|--------------------------------|--|-------------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. december 2018 | 50.000 | 0 | 0 | 0 | 50.000 |
| Resultatandel | 0 | 13.556 | 1.014.064 | 55.300 | 1.082.920 |
| Egenkapital 1. januar 2020 | 50.000 | 13.556 | 1.014.064 | 55.300 | 1.132.920 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -55.300 | -55.300 |
| Resultatandel | 0 | 542.474 | -108.215 | 56.500 | 490.759 |
| | 50.000 | 556.030 | 905.849 | 56.500 | 1.568.379 |



Noter

| | 1/1 2020 - 31/12 2020 kr. | 1/12 2018 - 31/12 2019 kr. |
|--|---------------------------------|----------------------------------|
| 1. Personalemkostninger | | |
| Lønninger og gager | 75.000 | 0 |
| | 75.000 | 0 |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 1 | 0 |
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 8.368 | 8.636 |
| | 8.368 | 8.636 |
| 3. Skat af årets resultat | | |
| Årets regulering af udskudt skat | -14.586 | -3.000 |
| | -14.586 | -3.000 |
| 4. Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2020 | 200.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 200.000 |
| Kostpris 31. december 2020 | 200.000 | 200.000 |
| Opskrivninger 1. januar 2020 | 1.093.556 | 0 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | 542.474 | 1.093.556 |
| Udbytte | -1.080.000 | 0 |
| Opskrivninger 31. december 2020 | 556.030 | 1.093.556 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 | 756.030 | 1.293.556 |
| Associerede virksomheder: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| Sandbeck A/S | København | 30 % |



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Christoffer Sandbeck Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christoffer Chico Andersen Sandbeck

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-025238417565

IP: 109.59.xxx.xxx

2021-07-09 21:10:52Z

NEM ID 

John Mikkelsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS AUTORISERET R...

Serienummer: PID:9208-2002-2-443295356930

IP: 176.23.xxx.xxx

2021-07-11 12:19:49Z

NEM ID 

Allan Chico Sandbeck

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-703266043726

IP: 87.63.xxx.xxx

2021-07-11 13:16:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1DHX8-4YIA2-Z0SK3-DBWF2-DOHSQ-14ZTTW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>