

P/S Magnolieholm

CVR-nr.40090681

Dalgasgade 21, 1.

7400 Herning

Årsrapport 2020

1. januar 2020 – 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 20/1 2021

Jesper Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

SELSKABSOPLYSNINGER	2
LEDELSESBERETNING	3
Hoved- og nøgletal	4
PÅTEGNINGER	
Ledelsespåtegning	5
Revisorerklæring	6
ÅRSREGNSKAB	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Pengestrømsopgørelse	11
Noter	12

SELSKABSOPLYSNINGER

Navn: P/S Magnolieholm
Adresse: Dalgasgade 21, 1.
7400 Herning

CVR-nr.: 40090681
Stiftet: 03.12.2018

Hjemstedskommune: Herning
Regnskabsår: 1. januar 2020 – 31. december 2020

DIREKTION

Jesper Jørgensen

BESTYRELSE

Ivar Niels Christensen (formand)
Michael Nielsen
Bo Boulund Knudsen
Jesper Jørgensen

REVISION

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
2300 København S

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Partnerselskabets formål er (i) at gennemføre projektering, udvikling og opførelse af bolig-, erhvervs- og parkeringsarealer på relevante byggefeltter med henblik på videresalg, (ii) sørge for byggemodning af relevante byggefeltter, samt (iii) at gennemføre projektsalg.

Udviklingen i året

Resultatet for 2020 udgør t.kr. 41.941 mod 2019 t.kr. 9.131.

Resultatet overstiger væsentligt den udmeldte forventning i årsrapporten for 2019, idet der er realiseret væsentligt flere salg af ejerlejligheder end forventet. Resultatet anses som tilfredsstillende.

Partnerselskabet har i årets løb udloddet ekstraordinært udbytte til A-aktionær. Udbetalingen af det ekstraordinære udbytte sker i takt med at pengestrømme fra den primære drift tilflyder selskabet. Det medfører en mere smidig tilpasning af kapitalberedskabet i takt med realiseringen af ejerlejligheder i behold.

Særlige risici og usædvanlige forhold

Partnerselskabets aktuelle projekt i København er færdigopført, og der pågår salg af resterende ejerlejligheder i behold. Selskabets aktivitet er således afhængig af udviklingen i markedet for salg af ejerlejligheder i København, hvorfor der kan være usikkerhed omkring måling af varebeholdningen. Efterspørgslen på ejerlejligheder i København har været stigende i 2020 og vurderes fortsat at være høj, hvorfor afsætnings- og nedskrivningsrisikoen i øjeblikket anses for at være lille.

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold, der kan påvirke indregningen eller målingen i årsrapporten.

Øvrige forhold

Driften af partnerselskabet har ikke en væsentlig miljøpåvirkning. Partnerselskabet har ingen ansatte og har derfor ingen særlige videnressourcer. Partnerselskabet har ingen egentlige forsknings- og udviklingsaktivitet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtrådt begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

Forventninger til 2021

Salget går positivt, og det forventes, at de resterende ejerlejligheder realiseres i 2021. Der er ikke planlagt yderligere ejendomsprojekter i partnerselskabet.

Partnerselskabet forventer i 2021 et resultat i niveauet mio. kr. 5 - 8.

HOVED- OG NØGLETAL

t.kr.	2020	2019	2018
Hovedtal			
Resultat			
Nettoomsætning	440.898	94.882	-
Resultat af ordinær primær drift	42.796	9.151	-14
Resultat af finansielle poster	-856	-19	-
Årets resultat	41.941	9.131	-14
Balance			
Balancesum	154.837	483.307	423.775
Egenkapital	81.433	341.487	312.356
Pengestrømme			
Pengestrømme fra driftsaktivitet	348.221	-7.299	-302.581
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-301.995	20.000	312.370
Årets forskydning i likvider	46.226	12.701	9.789
Nøgletal			
Overskudsgrad	9,7%	9,6%	0,0%
Soliditetsgrad	52,6%	70,7%	73,7%

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Forklaring af nøgletal

Overskudsgrad = Resultat før finansielle poster x 100 / Nettoomsætning

Soliditetsgrad = Egenkapital / Samlede aktiver

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 – 31. december 2020 for P/S Magnolieholm.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 20/1 2021

Direktion:

Jesper Jørgensen

Bestyrelsen:

Ivar Niels Christensen (formand)

Michael Nielsen

Bo Boulund Knudsen

Jesper Jørgensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i P/S Magnolieholm

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for P/S Magnolieholm for regnskabsåret 01.01.2020 – 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 – 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20/1 2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56

Jacques Peronard

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne16613

Resultatopgørelse

P/S Magnolieholm

1. januar – 31 december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsætning	440.897.843	94.881.730
Vareforbrug	-397.874.279	-85.653.430
2 Andre eksterne omkostninger	-227.164	-77.750
DRIFTSRESULTAT	<u>42.796.400</u>	<u>9.150.550</u>
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	-424.102	-3.155
Andre finansielle omkostninger	-431.442	-16.291
3 ÅRETS RESULTAT	<u>41.940.856</u>	<u>9.131.104</u>

Balance

P/S Magnolieholm

31. december

Note	2020	2019
AKTIVER		
OMSÆTNINGSAKTIVER		
4		
Varer under fremstilling	-	460.818.195
Færdigvarer og handelsvarer	86.121.097	-
Varebeholdninger	86.121.097	460.818.195
Likvider	68.715.709	22.489.288
Likvide beholdninger	68.715.709	22.489.288
Omsætningsaktiver	154.836.806	483.307.483
AKTIVER I ALT	154.836.806	483.307.483
PASSIVER		
5		
EGENKAPITAL		
Virksomhedskapital	40.000.000	40.000.000
Overført overskud eller underskud	41.433.252	301.486.981
Egenkapital	81.433.252	341.486.981
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kreditorer	-	12.833
Gæld til associerede virksomheder	-	129.582.835
6		
Gæld til tilknyttede virksomheder	55.079.874	4.896.561
Anden gæld	18.323.680	7.328.274
Kortfristede gældsforpligtelser	73.403.554	141.820.502
PASSIVER I ALT	154.836.806	483.307.483
7		
Eventualforpligtelser		
8		
Nærtstående parter		
9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitaloppgørelse

P/S Magnolieholm

Egenkapital primo	40.000.000	-9.625.000	311.111.981	341.486.981
Ekstraordinært udbytte	-	-	-301.994.585	-301.994.585
Årets resultat	-	-	41.940.856	41.940.856
Egenkapital ultimo	<u>40.000.000</u>	<u>-9.625.000</u>	<u>51.058.252</u>	<u>81.433.252</u>

Pengestrømsopgørelse

P/S Magnolieholm

1. januar – 31 december

Note	2020	2019
PENGESTRØMME		
	41.940.856	9.131.104
10	855.544	19.446
11	306.280.150	-16.430.565
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	349.076.550	-7.280.015
	-855.544	-19.446
Pengestrømme fra ordinær drift	348.221.006	-7.299.462
	-	-
Køb af materielle anlægsaktiver	-	-
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-	-
	-	20.000.000
Kontant kapitalforhøjelse	-	-
Betalt udbytte	-301.994.585	-
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-301.994.585	20.000.000
Ændring i likvider	46.226.421	12.700.538
Likvider 1. januar	22.489.288	9.788.750
Likvider 31. december	68.715.709	22.489.288

Noter

P/S Magnolieholm

Note

1. **Anvendt regnskabspraksis**

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellemstore virksomheder). Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til anvendt regnskabspraksis for sidste år, idet overgangen fra B (med tilvalg af udvalgte bestemmelser fra regnskabsklasse C) til regnskabsklasse C (mellemstore virksomheder) kun har medført ændring i oplysningskrav. Årsrapporten er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Alle omkostninger indregnes ligeledes i takt med, at de afholdes.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når selskaber som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision mv.

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder

Andre finansielle omkostninger omfatter renter på mellemregninger og lån til tilknyttede virksomheder samt komplementarvederlag.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger omfatter renter på bankkonti.

Noter

P/S Magnolieholm

Note

Balancen

Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter ejerlejligheder til videresalg, som indregnes under varer under fremstilling, indtil projektet er færdigopført. Færdigvarer og handelsvarer udgør færdigopførte ejerlejligheder til videresalg.

Varebeholdninger måles til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, herunder renteomkostninger på lån til finansiering af grunde og bygninger til videresalg.

Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere end kostprisen. Nettorealiseringsværdi for grunde og bygninger til videresalg opgøres som forventet salgspris med fradrag af omkostninger, der skal afholdes for at effektivere salget.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Noter

P/S Magnolieholm

Note

2. Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision mv.

Der er ingen ansatte i selskabet.

Direktionen og bestyrelsen modtager ikke vederlag fra selskabet.

3. Resultatdisponering

	2020	2019
Ekstraordinært udbytte	301.994.585	-
Overført resultat	-260.053.729	9.131.104
DISPONERET I ALT	<u>41.940.856</u>	<u>9.131.104</u>

4. Varebeholdning

Indregnede renteomkostninger udgør t.kr. 3.406.

5. Egenkapital

	Virksomhedskapital	Ikke indbetalt registreret kapital	Overført overskud eller underskud	I alt
Danica Ejendomsselskab ApS				
A-aktier	500.000	-	638.228	1.138.228
B-aktier	29.500.000	-7.125.000	37.655.461	60.030.461
I alt	<u>30.000.000</u>	<u>-7.125.000</u>	<u>38.293.689</u>	<u>61.168.689</u>
KPC Ejendomsudvikling A/S				
B-aktier	10.000.000	-2.500.000	12.764.563	20.264.563
I alt	<u>10.000.000</u>	<u>-2.500.000</u>	<u>12.764.563</u>	<u>20.264.563</u>
Egenkapital ultimo	<u>40.000.000</u>	<u>-9.625.000</u>	<u>51.058.252</u>	<u>81.433.252</u>

6. Gæld til tilknyttede virksomheder

Partnerselskabets hovedaktionær har ydet et ansvarligt lån med en restgæld på t.kr. 45.000. Lånet forrentes på markedsmæssige vilkår og forventes indfriet i 2021.

7. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31.12.2020.

8. Nærtstående parter

Selskabet ejes 75 % af Danica Ejendomsselskab ApS og 25 % af KPC Ejendomsudvikling A/S. Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31.12.2020.

Noter

P/S Magnolieholm

Note

10. Pengestrømsopgørelse - regulering

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Finansielle omkostninger	855.544	19.446
	<u>855.544</u>	<u>19.446</u>

11. Pengestrømsopgørelse - regulering

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Ændring i varebeholdninger	374.697.098	-69.130.062
Ændring i tilgodehavender	-	22.298.387
Ændringer i leverandørgæld mv.	-68.416.948	30.401.109
	<u>306.280.150</u>	<u>-16.430.565</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Bo Boulund Knudsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-828890308291

IP: 212.130.xxx.xxx

2021-01-29 13:42:39Z

NEM ID 

Michael Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9802-2002-2-113367864978

IP: 212.93.xxx.xxx

2021-01-29 14:00:24Z

NEM ID 

Jacques Peronard

Revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-981880198476

IP: 83.151.xxx.xxx

2021-02-01 07:22:29Z

NEM ID 

Jesper Jørgensen

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-634856848832

IP: 80.197.xxx.xxx

2021-02-09 11:08:23Z

NEM ID 

Jesper Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-634856848832

IP: 80.197.xxx.xxx

2021-02-09 11:08:23Z

NEM ID 

Ivar Niels Christensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-198204220167

IP: 212.93.xxx.xxx

2021-02-11 13:36:42Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: A4IPA-5IKPI-11113-P3X6T-E6N43-MYZLE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>