

## **Kabi Entreprise A/S**

Tuse Byvej 92, 4300 Holbæk

**CVR-nr. 40 08 23 95**

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2021 til 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 26. september 2022

---

Martin Birger Pedersen Daurehøj  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni	14
Noter	15
Anvendt regnskabspraksis	21

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Kabi Entreprise A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 26. september 2022

### Direktion

Karina Pedersen Daurehøj

Martin Birger Pedersen Daurehøj

### Bestyrelse

Lone Sejersen  
formand

Allan Dam Nielsen

Karina Pedersen Daurehøj

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til kapitalejeren i Kabi Entreprise A/S*

## Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kabi Entreprise A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26. september 2022

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Henrik Ulvsgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne21318

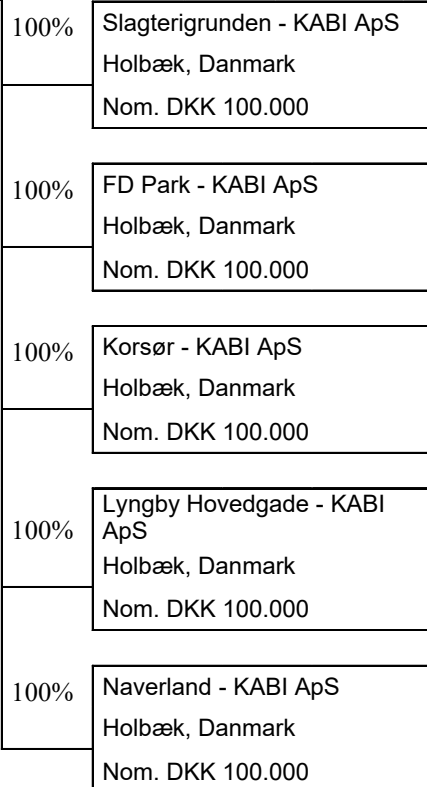
## Selskabsoplysninger

Selskabet	Kabi Entreprise A/S Tuse Byvej 92 4300 Holbæk
	CVR-nr.: 40 08 23 95
	Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022 Stiftet: 30. november 2018
	Hjemsted: Holbæk
Bestyrelse	Lone Sejersen, formand Allan Dam Nielsen Karina Pedersen Daurehøj
Direktion	Karina Pedersen Daurehøj Martin Birger Pedersen Daurehøj
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Koncernoversigt

## Morderselskab

KABI Entreprise A/S  
Holbæk, Danmark  
Nom. DKK 100.000

Konsoliderede  
datterselskaber



## Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>Koncern</b>	
	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
<b>Hovedtal</b>		
Nettoomsætning	211.526.328	166.910.665
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	9.033.736	14.076.615
Resultat før finansielle poster	8.945.236	13.945.115
Resultat af finansielle poster	-853.412	443.673
Årets resultat	6.323.382	11.238.385
Balancesum	92.485.135	79.342.393
Egenkapital	25.699.864	23.376.483
<b>Nøgletal</b>		
Bruttomargin	19,3%	26,0%
Overskudsgrad	4,2%	8,4%
Soliditetsgrad	27,8%	29,5%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Der er med henvisning til årsregnskabsloven §128, stk. 4 kun udarbejdet hoved- og nøgletal for perioden, hvor der er aflagt koncernregnskab.

## Ledelsesberetning

### Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består i ydelser af byggerådgivning og byggestyring samt opførelse af byggeri.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Målingen af visse aktiver og forpligtelser er baseret på regnskabsmæssige skøn foretaget af ledelsen. Regnskabsmæssige skøn er foretaget i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis samt på baggrund af ledelsens erfaring og professionelle dømmekraft.

Områder som er genstand for væsentlige regnskabsmæssige skøn er primært igangværende arbejder for fremmed regning og andre hensatte forpligtelser. De foretagne skøn vurderes for realistiske og forsvarlige.

Det vurderes ikke, at der udover ovenstående hersker særlige usikkerheder ved indregning og måling.

### Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2021/22 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 6.323.382, og koncernens balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 25.699.864.

Koncernens ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Koncernen forventer et tilfredsstillende positivt resultat for det kommende år samt en solid ordrebeholdning, som anses som et sikkerhedsnet i virksomheden. Koncernen har en lav gældsandel og stærk økonomisk stilling, som følge af de senere års konsolidering.

### Driftsmæssige risici

Koncernens entrepriseprojekter, herunder ydelser i form af byggerådgivning og byggestyring er fortsat præget af den generelle samfundsmæssige situation. Det er ledelsens vurdering, at der fortsat er stor efterspørgsel i branchen, som koncernen opererer på. Ledelsen har fokus på udviklingen i markedet og tilpasser sig den samfundsmæssige situation. Koncernen er afhængig af underleverandører og at fortsat kunne tilknytte samarbejde for at kunne indfri kunders efterspørgsel og koncernens mål om vækst.

## Ledelsesberetning

### Finansielle risici

På entreprise projekter aconto faktureres løbende for at sikre tilstrækkelig likviditet. Da koncernen også opfører egne projekter, er der løbende fokus på, at der er tilstrækkelig likviditet til at betale forpligtelser i takt med forfald. Ændring i renteniveauet kan have væsentlig indvirkning på indtjeningen på egne projekter, hvorfor ledelsen løbende overvåger renteutviklingen.

### Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Koncernen har imidlertid været negativt påvirket af konkurs blandt leverandørerne hvilket har påvirket koncernens indtjeningsevne negativt.

### Miljømæssige forhold

Koncernens politikker vedrørende samfundsansvar omfatter miljø- og arbejdsmiljøpolitik. koncernens miljøpolitik bestræber at sikre en forsvarlig miljømæssig driftsførelse og indgår naturligt i målsætningen for produktionsforhold samt byggekvalitet. Arbejdsmiljøpolitikken søger at løbende sikre medarbejdernes sikkerhed og sundhed.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
		kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>211.526.328</b>	<b>166.910.665</b>	<b>203.740.987</b>	<b>125.147.369</b>
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-164.394.587	-118.694.635	-164.024.153	-87.606.279
Andre eksterne omkostninger		-6.412.904	-4.789.011	-6.324.782	-5.151.499
<b>Bruttoresultat</b>		<b>40.718.837</b>	<b>43.427.019</b>	<b>33.392.052</b>	<b>32.389.591</b>
Personaleomkostninger	1	-31.685.101	-29.350.404	-31.685.101	-29.350.404
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>9.033.736</b>	<b>14.076.615</b>	<b>1.706.951</b>	<b>3.039.187</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-58.500	-131.500	-58.500	-131.500
Andre driftsomkostninger		-30.000	0	-30.000	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>8.945.236</b>	<b>13.945.115</b>	<b>1.618.451</b>	<b>2.907.687</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	5.964.969	8.695.644
Finansielle indtægter	2	1.015.870	1.371.373	584.890	970.437
Finansielle omkostninger	3	-1.869.282	-927.700	-1.730.627	-597.971
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.091.824</b>	<b>14.388.788</b>	<b>6.437.683</b>	<b>11.975.797</b>
Skat af årets resultat	4	-1.768.442	-3.150.403	-114.301	-737.412
<b>Årets resultat</b>		<b>6.323.382</b>	<b>11.238.385</b>	<b>6.323.382</b>	<b>11.238.385</b>
Resultatdisponering	5				

## Balance 30. juni

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Aktiver</b>					
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		277.708	501.208	277.708	501.208
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>277.708</b>	<b>501.208</b>	<b>277.708</b>	<b>501.208</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	0	0	10.525.837	10.060.868
Andre tilgodehavender		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>11.525.837</b>	<b>11.060.868</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.277.708</b>	<b>1.501.208</b>	<b>11.803.545</b>	<b>11.562.076</b>
Forudbetaling for varer		0	6.918.163	0	6.918.163
<b>Varebeholdninger</b>		<b>0</b>	<b>6.918.163</b>	<b>0</b>	<b>6.918.163</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.714.616	17.756.867	16.339.916	13.024.408
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	41.433.355	19.805.068	41.433.355	19.805.068
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		21.208.958	15.379.336	5.671.250	1.043.898
Andre tilgodehavender		528.496	2.501.819	56.888	1.214.842
Udskudt skatteaktiv	11	0	2.568	0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	1.688.243	0	19.732
Periodeafgrænsningsposter	9	386.697	217.683	386.697	217.683
<b>Tilgodehavender</b>		<b>82.272.122</b>	<b>57.351.584</b>	<b>63.888.106</b>	<b>35.325.631</b>
Værdipapirer	10	4.182.654	4.749.167	4.182.654	4.749.167
<b>Værdipapirer</b>		<b>4.182.654</b>	<b>4.749.167</b>	<b>4.182.654</b>	<b>4.749.167</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.752.651</b>	<b>8.822.271</b>	<b>4.210.624</b>	<b>2.450.075</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>91.207.427</b>	<b>77.841.185</b>	<b>72.281.384</b>	<b>49.443.036</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>92.485.135</b>	<b>79.342.393</b>	<b>84.084.929</b>	<b>61.005.112</b>

## Balance 30. juni

Note	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Passiver</b>				
Selskabskapital	400.000	400.000	400.000	400.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	9.825.837	9.292.376
Overført resultat	25.299.864	22.976.483	15.474.027	9.684.106
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	0	4.000.000
<b>Egenkapital</b>	<b>25.699.864</b>	<b>23.376.483</b>	<b>25.699.864</b>	<b>23.376.482</b>
Hensættelse til udskudt skat	6.707.769	5.893.005	1.925.473	1.811.172
Andre hensættelser	1.500.000	7.298.857	1.500.000	717.125
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>8.207.769</b>	<b>13.191.862</b>	<b>3.425.473</b>	<b>2.528.297</b>
Selskabsskat	947.606	3.063.295	0	502.942
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>947.606</b>	<b>3.063.295</b>	<b>0</b>	<b>502.942</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	11.762.881	11.513.352	9.506.313	8.764.679
Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.845.183	15.561.905	23.495.969	13.677.307
Gæld til tilknyttede virksomheder	18.630.948	7.845.504	18.630.948	7.845.504
Selskabsskat	6.072	422.091	0	0
Anden gæld	3.384.812	4.367.901	3.326.362	4.309.901
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>57.629.896</b>	<b>39.710.753</b>	<b>54.959.592</b>	<b>34.597.391</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>58.577.502</b>	<b>42.774.048</b>	<b>54.959.592</b>	<b>35.100.333</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>92.485.135</b>	<b>79.342.393</b>	<b>84.084.929</b>	<b>61.005.112</b>

## Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	400.000	22.976.482	23.376.482
Betalt ordinært udbytte	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	6.323.382	6.323.382
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>400.000</b>	<b>25.299.864</b>	<b>25.699.864</b>

## Morderselskab

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	400.000	9.292.376	9.684.106	4.000.000	23.376.482
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	533.461	5.789.921	0	6.323.382
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>400.000</b>	<b>9.825.837</b>	<b>15.474.027</b>	<b>0</b>	<b>25.699.864</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern	
		2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Årets resultat		6.323.382	11.238.385
Reguleringer	15	-3.088.503	3.819.962
Ændring i driftskapital	16	-6.313.846	-34.556.146
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>-3.078.967</b>	<b>-19.497.799</b>
Renteindbetalinger og lignende		1.015.870	1.371.375
Renteudbetalinger og lignende		-1.869.282	-927.702
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>-3.932.379</b>	<b>-19.054.126</b>
Betalt selskabsskat		-1.794.576	0
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>-5.726.955</b>	<b>-19.054.126</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		0	-555.000
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	4.774
Salg af materielle anlægsaktiver		135.000	180.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>135.000</b>	<b>-370.226</b>
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		-5.829.622	-8.752.614
Tilbagebetaling af gæld til banker		0	-3.279
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		10.785.444	7.646.861
Betalt udbytte		-4.000.000	-4.000.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>955.822</b>	<b>-5.109.032</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>-4.636.133</b>	<b>-24.533.384</b>
Likvide beholdninger		8.822.271	34.102.578
Værdipapirer		4.749.167	4.002.244
Likvider 1. juli		13.571.438	38.104.822
<b>Likvider 30. juni</b>		<b>8.935.305</b>	<b>13.571.438</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		4.752.651	8.822.271
Værdipapirer		4.182.654	4.749.167
<b>Likvider 30. juni</b>		<b>8.935.305</b>	<b>13.571.438</b>



## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	28.126.888	26.343.756	28.126.888	26.343.756
Pensioner	2.467.508	2.407.467	2.467.508	2.407.467
Andre omkostninger til social sikring	177.867	171.320	177.867	171.320
Andre personaleomkostninger	912.838	427.861	912.838	427.861
	<b>31.685.101</b>	<b>29.350.404</b>	<b>31.685.101</b>	<b>29.350.404</b>
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:				
Direktion	2.373.382	1.937.096	2.373.382	1.937.096
Bestyrelse	342.884	287.835	342.884	287.835
	<b>2.716.266</b>	<b>2.224.931</b>	<b>2.716.266</b>	<b>2.224.931</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	48	47	48	47
<b>2 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	486.407	353.734	56.250	1
Andre finansielle indtægter	529.463	1.017.639	528.640	970.436
	<b>1.015.870</b>	<b>1.371.373</b>	<b>584.890</b>	<b>970.437</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	347.913	80.200	347.913	126.243
Andre finansielle omkostninger	1.521.369	847.500	1.382.714	471.728
	<b>1.869.282</b>	<b>927.700</b>	<b>1.730.627</b>	<b>597.971</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	953.678	2.322.041	0	502.942
Årets udskudte skat	814.764	1.249.510	114.301	254.202
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	-421.148	0	-19.732
	<b>1.768.442</b>	<b>3.150.403</b>	<b>114.301</b>	<b>737.412</b>

<b>5 Resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte	0	0	0	4.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	533.461	-972.848
Overført resultat	6.323.382	11.238.385	5.789.921	8.211.233
	<b>6.323.382</b>	<b>11.238.385</b>	<b>6.323.382</b>	<b>11.238.385</b>

**6 Materielle anlægsaktiver****Koncern**

	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
	kr.
Kostpris 1. juli	612.500
Afgang i årets løb	-220.000
Kostpris 30. juni	392.500
Af- og nedskrivninger 1. juli	111.292
Årets afskrivninger	58.500
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-55.000
Af- og nedskrivninger 30. juni	114.792
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>277.708</b>

## Noter

	<b>Moderselskab</b>	
	2022	2021
	kr.	kr.
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	700.000	700.000
Kostpris 30. juni	700.000	700.000
Værdireguleringer 1. juli	9.360.868	10.265.224
Årets resultat	5.964.969	8.695.644
Udbytte til moderselskabet	-5.500.000	-9.600.000
Værdireguleringer 30. juni	9.825.837	9.360.868
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>10.525.837</b>	<b>10.060.868</b>

### Koncern

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Slagterigrunden - KABI ApS	Holbæk	100%
FD Park - KABI ApS	Holbæk	100%
Korsør - KABI ApS	Holbæk	100%
Lyngby Hovedgade - KABI ApS	Holbæk	100%
Naverland - KABI ApS	Holbæk	100%

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>8 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Igangværende arbejder, salgspris	304.633.892	179.061.550	188.077.800	80.841.389
Igangværende arbejder, a conto faktureret	-274.963.418	-170.769.834	-156.150.758	-69.801.000
	<b>29.670.474</b>	<b>8.291.716</b>	<b>31.927.042</b>	<b>11.040.389</b>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	41.433.355	19.805.068	41.433.355	19.805.068
Modtagne forudbetalinger fra kunder	-11.762.881	-11.513.352	-9.506.313	-8.764.679
	<b>29.670.474</b>	<b>8.291.716</b>	<b>31.927.042</b>	<b>11.040.389</b>

## 9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende leasingudgifter, forsikringspræmier, afgifter samt øvrige omkostninger.

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>10 Værdipapirer</b>				
Aktier	3.122.421	2.980.236	3.122.421	2.980.236
Obligationer	1.060.233	1.768.931	1.060.233	1.768.931
	<b>4.182.654</b>	<b>4.749.167</b>	<b>4.182.654</b>	<b>4.749.167</b>

Det urealiserede tab af koncernens beholdning af værdipapirer og obligationer, der er indregnet som omsætningsaktiver og som er indregnet til dagsværdi pr. 30. juni 2022 udgør t.kr. 744 og er indregnet i resultatopgørelsen.

Noterede værdipapirer indregnes til dagsværdi opgjort på baggrund af børskursen pr. 30. juni 2022. Unoterede værdipapirer er indregnet til dagsværdi (niveau 3 i dagsværdihierakiet), der er baseret på investorrapportering fra investeringsforeningen, hvori nettoaktiverne måles til dagsværdi.

## Noter

	Koncern		Morderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>11 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. juli	5.893.005	4.129.592	1.925.473	1.811.172
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	814.764	1.233.570	0	0
Balanceregulering	0	529.843	0	0
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. juni</b>	<b>6.707.769</b>	<b>5.893.005</b>	<b>1.925.473</b>	<b>1.811.172</b>
<b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>				
Materielle anlægsaktiver	9.972	12.400	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	7.910.406	6.038.373	0	0
Hensatte forpligtelser	-264.000	-157.768	0	0
Skattemæssigt underskud	-948.608	-2.568	1.925.473	1.811.172
Overført til udskudt skatteaktiv	0	2.568	0	0
	<b>6.707.769</b>	<b>5.893.005</b>	<b>1.925.473</b>	<b>1.811.172</b>

**12 Eventualforpligtelser**

Koncernen har indgået en huslejekontrakt. Den uopsigelige del heraf udgør t.kr. 240. Herudover har koncernen indgået leasingaftaler, hvor den uopsigelige periode udgør t.kr. 463.

Koncernen er part i en verserende voldgiftssag, hvor der søges forlig mellem parterne. Selskabet har gjort krav på ca. 3,1 mio. for ekstraarbejder, der ikke er betalt, mens der er anlagt et krav mod selskabet på 2,9 mio. DKK.

Baseret på vurdering af sagens mulige udfald fra selskabets advokat samt ledelsens vurdering, anser ledelsen den verserende voldgiftssag som en igangværende begivenhed, som der fortsat kører efter balancedagen, og den udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

**13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for selskabets engagement med kreditinstitutter, er der afgivet pant i selskabets værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 4.749 pr. 30. juni 2022.

## Noter

### 14 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Karina Pedersen Daurehøj - Ledelse og kapitalejer  
Tuse Byvej 92, 4300 Holbæk

Martin Birger Pedersen Daurehøj - Ledelse  
Tuse Byvej 92, 4300 Holbæk

#### Transaktioner

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår

### 15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	<b>Koncern</b>	
	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Finansielle indtægter	-1.015.870	-1.371.373
Finansielle omkostninger	1.869.282	927.700
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	88.500	91.500
Skat af årets resultat	1.768.442	3.150.403
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-5.798.857	1.021.732
	<b>-3.088.503</b>	<b>3.819.962</b>

### 16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	6.918.163	-6.918.163
Ændring i tilgodehavender	-20.781.727	-14.427.986
Ændring i leverandører m.v.	7.549.718	-13.209.997
	<b>-6.313.846</b>	<b>-34.556.146</b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KABI-Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C (mellem).

Aflæggelsen af årsrapporten efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C (mellem) samt aflæggelse af koncernregnskab er koncernens første.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som beler afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden KABI Entreprise A/S og dattervirksomheder, hvori KABI Entreprise A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser eller associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

### Koncerninterne transaktioner

KABI-koncernen består af en række selvstændige juridiske enheder. Ved samhandel mellem koncernens selskaber, eller når et selskab udfører arbejde for et andet selskab, sker afregning på markedsbaserede vilkår.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I både modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Kapitalandele i datter virksomheder

Kapitalandele i datter virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede tab på igangværende arbejder for fremmed regning, samt omkostninger til 1 og 5 års gennemgang.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse.

### Selskabsskat og udskudt skat

Kabi Entreprise A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$