

# **NOLLUNDVEJ 94 ApS**

**Nollundvej 94**

**7200 Grindsted**

**CVR-nr. 40 07 45 46**

**Årsrapport for perioden  
1. oktober 2021 til 30. september 2022  
(4. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 6. januar 2023

---

Helle Veilgaard  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022	7
Balance pr. 30. september 2022	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for NOLLUNDVEJ 94 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 2. november 2022

### **Direktion**

Helle Veilgaard

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

#### **NOLLUNDVEJ 94 ApS**

Nollundvej 94  
7200 Grindsted

CVR-nr.: 40 07 45 46

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Stiftet: 6. december 2018

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Billund

### Direktion

Helle Veilgaard

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for NOLLUNDVEJ 94 ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	25 år	0 %

## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktiver med en kostpris på under DKK 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/2022</u> DKK	<u>2020/2021</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>52.700</b>	<b>53.003</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>52.700</b>	<b>53.003</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-9.128</u>	<u>-9.128</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>43.572</b>	<b>43.875</b>
Øvrige finansielle omkostninger		<u>-2.702</u>	<u>-9.761</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>40.870</b>	<b>34.114</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-9.071</u>	<u>-7.495</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>31.799</u></b>	<b><u>26.619</u></b>
Overført resultat		<u>31.799</u>	<u>26.619</u>
		<b><u>31.799</u></b>	<b><u>26.619</u></b>

## Balance pr. 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/2022</u> DKK	<u>2020/2021</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		294.615	303.743
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>294.615</b>	<b>303.743</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>294.615</b>	<b>303.743</b>
Udskudt skatteaktiv		677	926
Periodeafgrænsningsposter		2.216	2.185
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.893</b>	<b>3.111</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>38.620</b>	<b>32.823</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>41.513</b>	<b>35.934</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>336.128</b>	<b>339.677</b>

## Balance pr. 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/2022</u> DKK	<u>2020/2021</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		107.617	75.818
<b>Egenkapital</b>		<b>157.617</b>	<b>125.818</b>
Banker		90.458	120.197
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>90.458</b>	<b>120.197</b>
Banker		30.000	30.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.588	0
Selskabsskat		7.965	16.380
Anden gæld		4.500	11.282
Deposita		36.000	36.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>88.053</b>	<b>93.662</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>178.511</b>	<b>213.859</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>336.128</b>	<b>339.677</b>

## Egenkapitaloppørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	50.000	75.818	125.818
Årets resultat	0	31.799	31.799
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>107.617</b>	<b>157.617</b>

## Noter

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	8.822	8.756
Årets udskudte skat	<u>249</u>	<u>-1.261</u>
	<b><u>9.071</u></b>	<b><u>7.495</u></b>

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2021	Gæld 30. september 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	<u>150.197</u>	<u>120.458</u>	<u>30.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>150.197</u></b>	<b><u>120.458</u></b>	<b><u>30.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

### 4 Eventualforpligtelser

Ingen.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 300.000 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for kr. 150.000 til sikkerhed for bankgæld.