



## NRE COPENHAGEN A/S

Finsensvej 3  
7430 Ikast  
CVR-nr. 40074511

## Årsrapport 01.05.2023 - 30.04.2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
08.07.2024

---

**Ole Faarftoft**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2023/24	10
Balance pr. 30.04.2024	11
Egenkapitalopgørelse for 2023/24	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	17

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

NRE COPENHAGEN A/S

Finsensvej 3

7430 Ikast

CVR-nr.: 40074511

Hjemsted: Ikast-brande

Regnskabsår: 01.05.2023 - 30.04.2024

## Bestyrelse

Bo Anders Olesen, formand

Jonas Anders Olesen

Jacob Eiskjær Olesen

## Direktion

Jacob Eiskjær Olesen, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.2023 - 30.04.2024 for NRE COPENHAGEN A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2023 - 30.04.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 08.07.2024

## Direktion

**Jacob Eiskjær Olesen**  
adm. dir.

## Bestyrelse

**Bo Anders Olesen**  
formand

**Jonas Anders Olesen**

**Jacob Eiskjær Olesen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i NRE COPENHAGEN A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NRE COPENHAGEN A/S for regnskabsåret 01.05.2023 - 30.04.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2023 - 30.04.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 08.07.2024

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Nicolaj Haarup**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne46613

**Lise Hillersborg Madsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne49053

# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	(21.634)	(2.261)	(2.092)	999	14.943
Driftsresultat	(25.128)	(5.872)	(4.896)	(5.454)	6.019
Resultat af finansielle poster	4.461	495	379	(767)	(104)
Årets resultat	(16.120)	(4.195)	(3.524)	(4.857)	4.613
Balancesum	72.223	64.474	49.292	61.483	65.123
Egenkapital	6.243	22.363	(3.442)	82	4.940
Gennemsnitligt antal medarbejdere (stk.)	5	5	4	10	15
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalforrentning (%)	(112,70)	(44,34)	(209,76)	(193,43)	175,17
Soliditetsgrad (%)	8,64	34,69	(6,98)	0,13	7,59

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

### Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

### Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Balancesum}}$



### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at opføre byggerier samt al virksomhed, som efter bestyrelsens skøn er beslægtet hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for regnskabsåret udgør et underskud før skat på 20,7 mio.kr. (mod kr. et underskud på 5,4 mio.kr. i 2022/23) og et underskud efter skat på 16,1 mio.kr. (mod et underskud på 4,2 mio.kr. i 2022/23).

Selskabets produktion i 2023/24 har i overvejende grad omhandlet ét enkelt projekt på Sjælland. NRE indgik aftale om fastpris på entreprisen med bygherren for flere år siden og det har vist sig at være vanskeligt at indkøbe underentrepriser til de kalkulerede og forventede beløb.

Projektet afleveres primo 2025 og pr. 30.04 2024 har selskabet fuldstændig overblik over alle manglende arbejder og indgåede underentrepriseraftaler på alle fagområder. Selskabet har på denne baggrund hensat fuldt ud til det kalkulerede negative dækningsbidrag på projektet.

Resultatet anses for at være meget utilfredsstillende og har ikke indfriet ledelsens forventninger til regnskabsåret.

### Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Som følge af den negative økonomiske udvikling af selskabet primære projekt, er indtjeningen i det aktuelle regnskab meget lavere end forventet.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ingen usikkerhed forbundet med indregning eller måling ud over, hvad der er normalt for et selskab inden for entreprenør- og projektudviklingsbranchen.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Udover de under udvikling i året nævnte forhold er selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2023/24 ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Forventet udvikling

Til trods for, at selskabet har lukket størstedelen af underentrepriser på det igangværende projekt, forventer selskabet et underskud på 1-3 mio.kr. i det kommende regnskabsår, da margin ikke står mål med ressourceanvendelsen.

Selskabets kapitalberedskab vurderes løbende i forhold til indgåede kontrakter og aftaler og vurderes at have det nødvendige niveau til at sikre gennemførelsen heraf.

Organisationen tilpasser sig løbende kompetencemæssigt og strukturelt den aktuelle og forventede aktivitet. Selskabet er derfor godt rustet, så de resultatmæssige forventninger indfries.

### Videnressourcer

Selskabet tilstræber bevidst at ansætte højt kvalificerede medarbejdere specielt med byggeteknisk, juridisk og økonomisk viden på højt niveau.

### Miljømæssige forhold

Selskabets aktiviteter påvirker ikke det eksterne miljø i væsentligt omfang, men ledelsen er generelt

opmærksom på foranstaltninger, som kan skåne miljøet.

Selskabet arbejder løbende med optimering af bæredygtighed inden for byggeri, og arbejder herunder blandt andet med bæredygtigheds certificering, CO2 optimering og trivsel.

### **Forsknings- og udviklingsaktiviteter**

Selskabets produkter og ydelser undergår en stadig udvikling, uden at der dog udføres egentlige udviklingsaktiviteter.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023/24

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(21.633.753)</b>	<b>(2.260.699)</b>
Personaleomkostninger	1	(3.494.304)	(3.611.588)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(25.128.057)</b>	<b>(5.872.287)</b>
Andre finansielle indtægter	2	6.615.953	2.337.700
Andre finansielle omkostninger	3	(2.154.938)	(1.842.859)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(20.667.042)</b>	<b>(5.377.446)</b>
Skat af årets resultat	4	4.547.043	1.182.904
<b>Årets resultat</b>	5	<b>(16.119.999)</b>	<b>(4.194.542)</b>

# Balance pr. 30.04.2024

## Aktiver

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Deposita		0	47.650
<b>Finansielle aktiver</b>	6	<b>0</b>	<b>47.650</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>47.650</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		21.711.959	37.379.763
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	7.007.646	9.495.017
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		30.004.090	0
Udskudt skat	8	4.930.000	1.233.000
Andre tilgodehavender		8.565.000	16.318.351
<b>Tilgodehavender</b>		<b>72.218.695</b>	<b>64.426.131</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.577</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>72.223.272</b>	<b>64.426.131</b>
<b>Aktiver</b>		<b>72.223.272</b>	<b>64.473.781</b>

**Passiver**

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Virksomhedskapital	9	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		5.743.406	21.863.405
<b>Egenkapital</b>		<b>6.243.406</b>	<b>22.363.405</b>
Andre hensatte forpligtelser	10	0	1.000.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>1.000.000</b>
Bankgæld		18.045.361	14.153.677
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	114.058	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		46.228.036	20.731.279
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	5.003.844
Anden gæld		1.592.411	1.221.576
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>65.979.866</b>	<b>41.110.376</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>65.979.866</b>	<b>41.110.376</b>
<b>Passiver</b>		<b>72.223.272</b>	<b>64.473.781</b>
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	13		
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	14		
Koncernforhold	15		

# Egenkapitalopgørelse for 2023/24

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	21.863.405	22.363.405
Årets resultat	0	(16.119.999)	(16.119.999)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>5.743.406</b>	<b>6.243.406</b>

# Noter

## 1 Personalemkostninger

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Gager og lønninger	3.415.211	3.420.682
Pensioner	61.020	162.665
Andre omkostninger til social sikring	18.073	28.241
	<b>3.494.304</b>	<b>3.611.588</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	5	5

## 2 Andre finansielle indtægter

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.284.376	0
Renteindtægter i øvrigt	4.331.577	2.337.700
	<b>6.615.953</b>	<b>2.337.700</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	189.269	1.194.429
Renteomkostninger i øvrigt	1.965.347	648.430
Valutakursreguleringer	322	0
	<b>2.154.938</b>	<b>1.842.859</b>

## 4 Skat af årets resultat

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Ændring af udskudt skat	(3.697.000)	(77.000)
Refusion i sambeskatning	(850.043)	(1.105.904)
	<b>(4.547.043)</b>	<b>(1.182.904)</b>

## 5 Forslag til resultatdisponering

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Overført resultat	(16.119.999)	(4.194.542)
	<b>(16.119.999)</b>	<b>(4.194.542)</b>

## 6 Finansielle aktiver

	<b>Deposita kr.</b>
Kostpris primo	47.650
Afgange	(47.650)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

## 7 Igangværende arbejder for fremmed regning

	<b>2023/24 kr.</b>	<b>2022/23 kr.</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning	282.351.098	150.582.452
Foretagne acontofaktureringer	(275.457.510)	(141.087.435)
Overført til forpligtelser	114.058	0
	<b>7.007.646</b>	<b>9.495.017</b>

## 8 Udskudt skat

	<b>2023/24 kr.</b>	<b>2022/23 kr.</b>
<b>Bevægelser i året</b>		
Primo	1.233.000	1.156.000
Indregnet i resultatopgørelsen	3.697.000	77.000
<b>Ultimo</b>	<b>4.930.000</b>	<b>1.233.000</b>

### Udskudte skatteaktiver

Udskudt skat vedrører fremførbare skattemæssige underskud, som forventes at kunne udnyttes i sambeskatningen inden for en kortere årrække.

## 9 Virksomhedskapital

Selskabskapitalen består af 500 aktier a nominelt 1 t.kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

## 10 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser består sidste år hensættelser til garantireparationer på udførte arbejde.

## 11 Eventualforpligtelser

Der er afgivet sædvanlige garantier overfor bygherrer vedrørende 5 års gennemgang for færdiggjorte byggerier.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med JJO Capital 2015 ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.



## 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sikkerhedsstillelse for søsterselskabs saldo med kreditinstitutter, udestående gæld pr. 30.04.2024 til 44.000 t.kr. (2023: DKK 76.000 t.kr.).

Sikkerhedsstillelse for datterselskabs saldo med kreditinstitutter, udestående gæld pr. 30.04.2024 til 0 t.kr. (2023: 34.128 t.kr.).

## 13 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

NRE Group A/S, Ikast, ejer 100% af aktierne og stemmerettighederne i selskabet, og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

JJO Invest A/S, Give, har bestemmende indflydelse i NRE Group A/S, mens JJO Capital 2015 ApS, Give, har bestemmende indfyldelse over JJO Invest. Alle parter har dermed bestemmende indfyldelse over selskabet.

Bo Anders Olesen, Rørbækvej 1, 7323 Give, har bestemmende indflydelse i JJO Capital 2015 ApS, og dermed også bestemmende indfyldelse i selskabet.

## 14 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

## 15 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:  
JJO Capital 2015 ApS, Give

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:  
NRE Group A/S, Ikast

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder og gæld.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, returvarer, tab på igangværende arbejder for fremmed regning, besluttede og offentliggjorte omstruktureringer mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Ved erhvervelse af virksomheder og kapitalandele i tilknyttede virksomheder hensættes til omkostninger vedrørende omstruktureringer i den overtagne virksomhed, som er besluttet og offentliggjort inden overtagelsestidspunktet.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Pengestrømsopgørelse**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse, idet denne indgår i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for NRE Group A/S CVR-nr. 29800758.