

Bauherr ApS

Bryghuspladsen 8, 3., 1473 København K

CVR-nr. 40 06 52 29

Årsrapport

3. december 2018 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2020.

Frederik Ejlers
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 3. december 2018 - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 3. december 2018 - 31. december 2019 for Bauherr ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. december 2018 - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 3. marts 2020

Direktion

Frederik Ejlers

Peter Fangel Poulsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Bauherr ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bauherr ApS for regnskabsåret 3. december 2018 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 3. marts 2020

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Henrik Holm
statsautoriseret revisor
mne21392

Selskabsoplysninger

Selskabet	Bauherr ApS Bryghuspladsen 8, 3. 1473 København K
	CVR-nr.: 40 06 52 29
	Stiftet: 3. december 2018
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 3. december 2018 - 31. december 2019 1. regnskabsår
Direktion	Frederik Ejlers Peter Fangel Poulsen
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er at være komplementar for Bauherr Arkitekt- og Ingeniørpartnerselskab samt at varetage de forpligtelser, som dette selskabs vedtægter til enhver tid pålægger komplementaren.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 16 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	3/12 2018 - 31/12 2019
Bruttofortjeneste	21.830
1 Personaleomkostninger	<u>0</u>
Resultat før skat	21.830
Skat af årets resultat	<u>-5.500</u>
Årets resultat	<u>16.330</u>
 Forslag til resultatdisponering:	
Udbytte for regnskabsåret	<u>16.330</u>
Disponeret i alt	<u>16.330</u>

Balance

Aktiver		<u>31/12 2019</u>	<u>3/12 2018</u>
Note			
Omsætningsaktiver			
Andre tilgodehavender		30.000	0
Tilgodehavender i alt		<u>30.000</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		46.830	50.000
Omsætningsaktiver i alt		<u>76.830</u>	<u>50.000</u>
Aktiver i alt		<u>76.830</u>	<u>50.000</u>
Passiver			
Egenkapital			
2 Virksomhedskapital		50.000	50.000
3 Foreslået udbytte for regnskabsåret		16.330	0
Egenkapital i alt		<u>66.330</u>	<u>50.000</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	0
Selskabsskat		5.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>10.500</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>10.500</u>	<u>0</u>
Passiver i alt		<u>76.830</u>	<u>50.000</u>

4 Eventualposter

Noter

	3/12 2018 - 31/12 2019	
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		<u>1</u>
	<u>31/12 2019</u>	<u>3/12 2018</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 3. december 2018	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
3. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 3. december 2018	0	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>16.330</u>	<u>0</u>
	<u>16.330</u>	<u>0</u>
4. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Selskabet hæfter som komplementar for Bauherr Arkitekt- og Ingeniørpartnerselskabs forpligtelser.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bauherr ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder komplementarvederlag samt administrationsomkostninger.

Komplementarvederlaget indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.