

# Revision Sjælland



## Revision Sjælland

Registreret Revisionsaktieselskab  
Jyllingevej 59, 1. sal  
DK-2720 Vanløse  
Telefon 36 88 50 50  
E-mail: rs@revision-sjaelland.dk  
www.revision-sjaelland.dk  
CVR: 28 30 97 91

## Partnere

Ulrik Danmark  
Henrik Danmark  
Thomas Jørgensen

*M&N Fisketorvet ApS  
Brunellevej 28  
2630 Taastrup*

*CVR-nr: 40 05 85 32*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2021*

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23. juni 2022

---

Dirigent  
Mustafa Bayram

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	12
Balance .....	13
Noter.....	15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for M&N Fisketorvet ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 23. juni 2022

### **Direktion**

Mustafa Bayram

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i M&N Fisketorvet ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M&N Fisketorvet ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Vi har opstillet koncernregnskabet og årsregnskabet for M&N Fisketorvet ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere koncernregnskabet og årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vanløse, den 23. juni 2022

**Revision Sjælland**  
Registreret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 28309791

Ulrik Danmark  
Registreret revisor  
mne21791

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** M&N Fisketorvet ApS  
Brunellevej 28  
2630 Taastrup

CVR-nr.: 40 05 85 32  
Stiftet: 28. november 2018  
Kommune: Høje-Taastrup  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Mustafa Bayram

**Pengeinstitut** Jyske Bank  
Fændediget 1 A  
4600 Køge

**Revisor** Revision Sjælland  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Jyllingevej 59, 1. sal  
2720 Vanløse

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af, at drive restaurantvirksomhed og investering indenfor samme branche.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet kompensationsordninger på baggrund af de forventede modtagne kompensationsordninger. Der vil i forbindelse med Erhvervsstyrelsens gennemgang være en vis usikkerhed omkring de præcise beløb, men ledelsen vurderer ikke, at de endelige modtagne beløb i forbindelse med slutafregningen vil afvige væsentligt fra de indregnede beløb, men der vil grundet kompensationsordningernes sammensætning foreligge en vis tvivl herom.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

For regnskabsåret er resultatet negativt og selskabets egenkapital er tabt.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Bortset fra udbruddet af Covid-19 har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er i betydeligt omfang berørt af de gennemførte restriktioner.

Selskabet har i allerhøjeste grad været påvirket af regeringens indskrænkninger, samt muligheden for at opretholde en normal cafédrift, herunder direkte påtvungne nedlukninger af branchen i månedsvis.

Der er politisk stillet støtte til rådighed gennem hjælpepakker, men ansøgningernes langsomme behandlingstid samt beskæringer i kompensationsbeløbene har medført at selskabet har lidt tab.

Selskabet har i regnskabsåret som følge af COVID19 virussen, og delvist nedlukning af Danmark, oplevet en stor omsætningsnedgang. Udbruddet af Corona-virussen og de indførte restriktioner har derfor i betydelig grad påvirket koncernens aktiviteter og økonomiske udvikling.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets pengeinstitut, andre eksterne kreditgivere og samarbejdspartnere samt leverandører fortsat stiller den nødvendige finansiering til rådighed samt at selskabet skaber positive pengestrømme fra driften. Selskabet har løbende forhandlinger med eksterne kreditgivere og leverandører med henblik på at sikre tilsagn om tilstrækkelig finansiering gennem henstand til at fortsætte driften. Der henvises til note 1 om usikkerhed om fortsat drift.

Selskabets årsrapport er derfor aflagt med fortsat drift for øje.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for M&N Fisketorvet ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver samt modtagne kompensationer ved Covid-19.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

I periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indretningstilskud i forbindelse med lejemål, der indtægtsføres i takt med lejemålets uopsigelighed. Posten er indregnet under langfristede forpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>444.707</b>	<b>-5.999</b>
4 Personaleomkostninger.....	-648.655	-427.403
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-122.032	-121.342
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-325.980</b>	<b>-554.744</b>
Andre finansielle indtægter .....	7.309	0
Andre finansielle omkostninger.....	-61.768	-42.287
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-380.439</b>	<b>-597.031</b>
5 Skat af årets resultat.....	-15.022	-23.301
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-395.461</b>	<b>-620.332</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-395.461	-620.332
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-395.461</b>	<b>-620.332</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

## AKTIVER

	2021	2020
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	589.792	668.107
Indretning af lejede lokaler .....	333.136	376.851
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>922.928</b>	<b>1.044.958</b>
Andre tilgodehavender .....	457.837	558.571
Deposita .....	185.400	185.400
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>643.237</b>	<b>743.971</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.566.165</b>	<b>1.788.929</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	5.000	5.000
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	31.237	1.572
Andre tilgodehavender .....	0	162.002
Periodeafgrænsningsposter .....	0	119.462
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>31.237</b>	<b>283.036</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>20.298</b>	<b>12.593</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>56.535</b>	<b>300.629</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.622.700</b>	<b>2.089.558</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

## PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat.....	-1.836.320	-1.440.860
<b>6 EGENKAPITAL.....</b>	<b>-1.786.320</b>	<b>-1.390.860</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	85.180	70.158
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>85.180</b>	<b>70.158</b>
Anden gæld.....	70.804	40.009
Periodeafgrænsningsposter.....	199.841	274.317
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>270.645</b>	<b>314.326</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	42.483	0
Kreditinstitutter.....	317.872	399.900
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	359.689	836.550
Anden gæld.....	2.333.151	1.859.484
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>3.053.195</b>	<b>3.095.934</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>3.323.840</b>	<b>3.410.260</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.622.700</b>	<b>2.089.558</b>
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

**1 Usikkerhed om fortsat drift**

Selskabet har i regnskabsåret som følge af COVID19 virussen, og delvist nedlukning af Danmark, oplevet en stor omsætningsnedgang. Udbruddet af Corona-virussen og de indførte restriktioner har derfor i betydelig grad påvirket koncernens aktiviteter og økonomiske udvikling.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets pengeinstitut, andre eksterne kreditgivere og samarbejdspartnere samt leverandører fortsat stiller den nødvendige finansiering til rådighed samt at selskabet skaber positive pengestrømme fra driften. Selskabet har løbende forhandlinger med eksterne kreditgivere og leverandører med henblik på at sikre tilsagn om tilstrækkelig finansiering gennem henstand til at fortsætte driften. Der henvises til note 1 om usikkerhed om fortsat drift.

Selskabets årsrapport er derfor aflagt med fortsat drift for øje.

**2 Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet har indregnet kompensationsordninger på baggrund af de forventede modtagne kompensationsordninger. Der vil i forbindelse med Erhvervsstyrelsens gennemgang være en vis usikkerhed omkring de præcise beløb, men ledelsen vurderer ikke, at de endelige modtagne beløb i forbindelse med slutafregningen vil afvige væsentligt fra de indregnede beløb, men der vil grundet kompensationsordningernes sammensætning foreligge en vis tvivl herom.

**3 Særlige poster**

Selskabet har gjort brug af de hjælpepakker, som myndighederne har iværksat for at understøtte erhvervslivet under corona-pandemien. Selskabet har i regnskabsåret modtaget kompensation for i alt TDKK 395. Beløbet er indregnet i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, der er en del af bruttofortjenesten.

**4 Personaleomkostninger**

Antal personer beskæftiget .....	3	2
Lønninger .....	627.200	416.136
Andre omkostninger til social sikring.....	21.455	11.267
	<hr/>	<hr/>
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>648.655</b>	<b>427.403</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**5 Skat af årets resultat**

Regulering af udskudt skat .....	15.022	23.301
	<hr/>	<hr/>
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>15.022</b>	<b>23.301</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	50.000	0	50.000
Overført resultat.....	-1.440.859	-395.461	-1.836.320
	<u>-1.390.859</u>	<u>-395.461</u>	<u>-1.786.320</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Anden gæld .....	40.009	113.287	42.483	0
Periodeafgrænsningsposter .....	274.316	199.841	0	0
	<u>314.325</u>	<u>313.128</u>	<u>42.483</u>	<u>0</u>

Periodeafgrænsningsposter omfatter indretningstilskud og lejerabatter fra selskabets udlejer, der indtægtsføres med TDKK 74 årligt over lejekontraktens uopsigelsesperiode, hvor der resterer 31 måneder. Der er således ikke tale om gæld, der forfalder.

NOTER

**8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

**Kautionsforpligtelser**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende med Jyske Bank for følgende selskaber:

Italian Restaurant A/S  
Rezzak ApS  
Bedi A/S  
H. Dalle ApS  
H. Disa ApS  
Lara Bay ApS  
Mugni ApS  
Mukit ApS  
Porta A Jour ApS  
Restaurant Cyprus ApS  
Rafi ApS  
Vedud ApS

**Leje- og leasingforpligtelser**

Virksomheden har på grund af ombygning i storcentret, hvor selskabet driver restaurant, indgået aftale om et nyt lejemål i samme storcenter. Huslejeforpligtelsen som træder i kraft pr. 15. juni 2023 er variabelt og kan opgøres årligt til min. TDKK 438, og har en resterende uopsigelighedsperiode på 120 måneder. Forpligtelse i alt TDKK 4.380.

Der resterer ca. 1,5 år af lejeforpligtelsen for det nuværende lejemål og forpligtelsen kan opgøres til TDKK 590.

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mustafa Bayram

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-795843609739

IP: 176.23.xxx.xxx

2022-06-23 16:46:08 UTC

NEM ID 

## Ulrik Danmark

Registreret revisor

På vegne af: Revision Sjælland Registreret Revisions...

Serienummer: PID:9208-2002-2-933803773893

IP: 212.242.xxx.xxx

2022-06-23 17:38:42 UTC

NEM ID 

## Mustafa Bayram

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-795843609739

IP: 176.23.xxx.xxx

2022-06-23 17:47:11 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 7Q1CE-VDFD6-816GJ-E7WEK-MB1DE-CT4ZF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>