

## **Jore ApS**

Heimdalsgade 7, 1, 2200 København N

**CVR-nr. 40 05 53 39**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 2. maj 2023

---

Peter Reich  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	5
Balance 31. december 2022	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Jore ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. maj 2023

### Direktion

Peter Reich

Josephine Reich

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejerne i Jore ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Jore ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 2. maj 2023

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Schwensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32172

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Jore ApS Heimdalsgade 7, 1 2200 København N CVR-nr.: 40 05 53 39 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Stiftet: 22. november 2018 Hjemsted: København
Direktion	Peter Reich Josephine Reich
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i produktion og salg af interiør til private hjem og virksomheder samt rådgivning i forbindelse med indretning og anden beslægtet virksomhed hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 1.442.660, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 2.163.367.

Ledelsen anser årets resultat som utilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

For omtale vedrørende væsentlighed usikkerhed om fortsat drift, henvises der til note 1 i nærværende årsrapport.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-1.110.983</b>	<b>-411.610</b>
Personaleomkostninger		-330.625	-171.960
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.441.608</b>	<b>-583.570</b>
Finansielle indtægter		0	150
Finansielle omkostninger		-1.052	-1.665
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.442.660</b>	<b>-585.085</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.442.660</b>	<b>-585.085</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-1.442.660	-585.085
		<b>-1.442.660</b>	<b>-585.085</b>

## Balance 31. december 2022

Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>		
Deposita	42.238	57.600
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>42.238</b>	<b>57.600</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>42.238</b>	<b>57.600</b>
Færdigvarer og handelsvarer	400.103	72.929
<b>Varebeholdninger</b>	<b>400.103</b>	<b>72.929</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	90.988
Andre tilgodehavender	74.988	19.629
<b>Tilgodehavender</b>	<b>74.988</b>	<b>110.617</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>17.942</b>	<b>12.888</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>493.033</b>	<b>196.434</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>535.271</b>	<b>254.034</b>



## Balance 31. december 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-2.213.367	-770.707
<b>Egenkapital</b>		<b>-2.163.367</b>	<b>-720.707</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.445.795	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>2.445.795</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		206.723	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	962.645
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		40.120	120
Anden gæld		6.000	11.976
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>252.843</b>	<b>974.741</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.698.638</b>	<b>974.741</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>535.271</b>	<b>254.034</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	4		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	50.000	-770.707	-720.707
Årets resultat	0	-1.442.660	-1.442.660
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>-2.213.367</u></b>	<b><u>-2.163.367</u></b>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen.

Selskabets kapitalejer har i året tilført yderligere lånekapital for at understøtte driften og likviditeten og træder således tilbage for øvrige kreditorer ved den afgivne tilbagetrædelseserklæring.

Det er ledelsens forventning at selskabet kan betale sine forpligtelser i takt med forfald og at egenkapitalen vil blive reetableret ved fremtidige kapitalforhøjelser og positive resultater fra driften.

På baggrund heraf aflægges årsrapporten under forudsætning om fortsat drift.

### 2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	2.445.795	0	0
	<b>0</b>	<b>2.445.795</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3 Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet skattaktiv på t.kr. 478.

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med administrationsselskabet og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jore ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af deposita, måles til amortiseret kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, gæld til tilknyttede virksomheder samt selskabsdeltagere og ledelse måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.