

Gribskov Byggecenter ApS

Grøndyssevej 3, 3210 Vejby

Cvr.nr.40 04 45 66

Årsrapport for perioden 20/11 2018 - 31/12 2019

( 1. regnskabsår )

Vedtaget på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2020



**Dirigent  
John Hansen**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse for året 2018/19	7
Balance pr. 31/12 2019	8-9
Noter	10-11

## SELSKABSOPLYSNINGER

1/

**Selskabet** Gribskov Byggecenter ApS  
Grøndyssevej 3, 3210 Vejby  
Cvr.nr 40 04 45 66  
Telefon: 23 11 60 04

**Direktion** John Hansen

**Revisor** Revisionsfirmaet Per Obling  
Græsmosevej 3  
3200 Helsingør

**Pengeinstitut** Sparekassen Sjælland-Fyn

## LEDELSENS PÅTEGNING

2/

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 20/11 2018 - 31/12 2019 for Gribskov Byggecenter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 20/11 2018 - 31/12 2019.

Da årsrapporten er selskabets første regnskabsår indeholder det ikke sammenligningstal.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejby, den 15. juni 2020

I direktionen:



---

**John Hansen**

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

3/

## Til den daglige ledelse i Gribskov Byggecenter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gribskov Byggecenter ApS for regnskabsåret 20/11 2018 - 31/12 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Datering og underskrift

**Græsted, den 15. juni 2020**  
**Revisionsfirmaet Per Obling**  
**Cvr.nr 14913572**

  
**Per Obling**  
**Registreret revisor**  
**mne 2124**  
**Naverbuen 1**  
**3230 Græsted**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er entreprenørarbejde.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. Moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har valgt ikke at oplyse omsætningens størrelse efter Årl. § 32.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skatter, herunder eventualskat

Skat er beregnet med den aktuelle skattesats 22%, på grundlag af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. Den del af skatten, der er udskudt til betaling i senere år, er opført som eventualskat under hensættelser og beregnet med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet PJ Hansen Holding ApS.

Skyldig selskabsskat er alene posteret i moderselskabet.

### Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	lineært over 0-5 år	0-20%

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle- og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten " andre eksterne omkostninger".

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger er medtaget til anskaffelsespriser efter FIFO-metoden.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende optages de til amortiseret kostpris, hvilket for de korte forrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.



Noter

	<b>Bruttofortjeneste</b>	1.331.988
1	Personaleomkostninger	-1.093.891
2	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-68.120</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	169.977
	Finansielle omkostninger	-11.735
	Andre finansielle indtægter	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	158.242
4	Skat af årets resultat	<u>-37.011</u>
	<b>Årets resultat</b>	<b><u>121.231</u></b> <b>=====</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000
	Overført til næste regnskabsår	<u>21.231</u>
		<b><u>121.231</u></b> <b>=====</b>

Noter**Aktiver****Anlægsaktiver:**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 272.480  
3 **Materielle anlægsaktiver ialt** 272.480  
-----

**Anlægsaktiver ialt** **272.480**  
-----

**Omsætningsaktiver:**

Råvarer og hjælpematerialer 69.000  
**Varebeholdninger ialt** 69.000  
-----

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser 263.681  
Periodeafgrænsningsposter 20.538  
Andre tilgodehavender 50.000  
**Kortfristede tilgodehavender ialt** 334.219  
-----

Likvide beholdninger 4.361  
-----

**Omsætningsaktiver ialt** **407.580**  
-----

**Aktiver ialt** **680.060**  
=====

Noter**Passiver****Egenkapital:**

Virksomhedskapital	50.000
Overført overskud	21.231
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>

5 **Egenkapital ialt** 171.231

**Hensatte forpligtelser:**

4 Hensættelser til udskudt skat 3.747  
**Hensættelser ialt** 3.747

**Gældsforpligtelser:**

Leverandører af varer og tjenesteydelser	303.899
Gæld tilknyttede virksomheder	24.514
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	14.718
Anden gæld	<u>161.951</u>

**Kortfristede gældsforpligtelser ialt** 505.082

**Gæld ialt** 505.082

**Passiver ialt** 680.060

6 **Eventualforpligtelser**

**1. Personaleomkostninger**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	3	
Løn og gager		1.043.904
Pensionsbidrag		31.835
Andre omkostninger til social sikring		<u>18.152</u>
		<u>1.093.891</u>
		=====

**2. Afskrivninger**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>68.120</u>
		<u>68.120</u>
		=====

**3. Anlægsaktiver****Andre anlæg,  
driftsmateriel  
og inventar****Ialt****Anskaffelsessum:**

Pr. 20. november 2018	0	0
Tilgang	340.600	340.600
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Pr. 31. december 2019</b>	<b>340.600</b>	<b>340.600</b>
	-----	-----

**Afskrivninger:**

Pr. 20. november 2018	0	0
Årets afskrivning	68.120	68.120
Afskrivning afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Pr. 31. december 2019</b>	<b>68.120</b>	<b>68.120</b>
	-----	-----

**Netto bogført værdi**

<b>Pr. 31. december 2019</b>	<b>272.480</b>	<b>272.480</b>
	=====	=====

**4. Skat****Selskabs-      Eventual-  
skat              skat****Ifølge  
resultat-  
opgørelsen**

Hensættelser pr. 20. november 2018	0	0	
Betalt skat	0		
Betalt selskabsskat a`c indeværende år	0		
Afsat rente selskabsskat	0		
Skat af årets resultat	<u>33.264</u>	<u>3.747</u>	<u>37.011</u>
<b>Hensættelser pr. 31. december 2019</b>	<b>33.264</b>	<b>3.747</b>	
	=====	=====	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>37.011</b>
			=====

5. <u>Egenkapital</u>	<u>Virk- somheds- kapital</u>	<u>Overført Overskud</u>	<u>Forslag til udbytte</u>	<u>Ialt</u>
Pr. 20. november 2018	50.000	0		50.000
Udbetalt udbytte i regnskabsåret		0		0
Årets overskud	<u>0</u>	<u>21.231</u>	<u>0</u>	<u>21.231</u>
<b>Pr. 31. december 2019</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>21.231</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>71.231</u></b>

#### 6. Eventualforpligtelser

Der er indgået leasingkontrakter på driftsmidler. Leasingforpligtelse på disse kontrakter udgør kr. 359714, som dækker en periode fra 0-5 år.