

# Regnskab & Bogføring ApS

**Lindtoft Byg IVS**  
**Eremitageparken 309, 1, c,**  
**2800 Kongens Lyngby**  
CVR-nr. 40043128

**Årsrapport**  
**14-11-2018 - 31-12-2019**

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 07-09-2020

---

Flemming Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Lindtoft Byg IVS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Lindtoft Byg IVS Eremitageparken 309, 1, c, 2800 Kongens Lyngby
CVR-nr.	40043128
Stiftelsesdato	14-11-2018
Regnskabsår	14-11-2018 - 31-12-2019
<b>Direktion</b>	Nico Lindtoft Øe, Direktør

**Lindtoft Byg IVS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 14-11-2018 - 31-12-2019 for Lindtoft Byg IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 14-11-2018 - 31-12-2019.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 07-09-2020

### **Direktion**

Nico Lindtoft Øe  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af drift af tømrervirksomhed samt efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 14-11-2018 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. -40.501, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 67.464, og en egenkapital på kr. -40.500.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Lindtoft Byg IVS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2018/19 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Balancen

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Lindtoft Byg IVS

### Resultatopgørelse

	Note	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>293.158</b>
Personaleomkostninger	1	-332.828
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39.670</b>
Finansielle indtægter		269
Andre finansielle omkostninger		-1.100
<b>Resultat før skat</b>		<b>-40.501</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-40.501</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-40.501
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-40.501</b>



Lindtoft Byg IVS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.
<b>Aktiver</b>		
Deposita		2.275
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>2.275</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>2.275</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		59.921
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.000
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	3.266
<b>Tilgodehavender</b>		<u>65.187</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>65.189</u>
<b>Aktiver</b>		<u>67.464</u>

**Lindtoft Byg IVS****Balance 31. december 2019**

	<b>Note</b>	<b>2019 kr.</b>
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		1
Overført resultat		-40.501
<b>Egenkapital</b>	4	<u><b>-40.500</b></u>
Gæld til banker		18.470
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.520
Anden gæld		69.974
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>107.964</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>107.964</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>67.464</b></u>
Usikkerhed om going concern	5	
Eventualforpligtelser	6	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7	
Ejerskab	8	

**Noter**

**2018/19**

**1. Personaleomkostninger**

Lønninger	382.414
Andre omkostninger til social sikring	6.417
Andre personaleomkostninger	3.140
	<hr/>
	<b>391.971</b>
	<hr/>

Gennemsnitligt antal beskæftigede	1
	<hr/>

**2. Skyldig selskabsskat**

Aktuel skat	0
Betalt áconto selskabsskat for indkomståret	0
	<hr/>
<b>Skyldig skat pr. 31. december 2019</b>	<b>0</b>
	<hr/>

## Noter

2018/19

**3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Selskabet har haft ydet lån til kapitalejeren i året, hvor mellemværendet maksimalt har andraget t.kr. 3. Mellemværendet har i året både været en gæld og et tilgodehavende for selskabet.

Ved tilgodehavende er mellemværendet forrentet med Nationalbankens udlånsrente + 10%.

Mellemværendet er ikke indfriet på statusdagen.

**4. Egenkapitalopgørelse**

	Virksomhedskap ital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	1	0	1
Forslag til årets resultatdisponering	0	-40.501	-40.501
	<b>1</b>	<b>-40.501</b>	<b>-40.500</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de siden opstart

**5. Usikkerhed om going concern**

Det er ledelsens opfattelse, at på trods af at over 50% af selskabets egenkapital er tabt, vil der kunne skaffes den nødvendige likviditet til finansering af driften, hvorfor regnskabet er aflagt under forudsætning af forsat drift.

**6. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**8. Ejerskab**

Selskabsskapitalen er fordelt således:

50 stk. anparter á nom. 0,02 kr.                      1

Anparterne ejes 100 % af én anpartshaver.