



Ny Hotel Britannia A/S

Torvegade 24
6700 Esbjerg
CVR-nr. 40039813

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
07.05.2021

Palle Storinggaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Egenkapitalopgørelse for 2020	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Ny Hotel Britannia A/S

Torvegade 24

6700 Esbjerg

CVR-nr.: 40039813

Stiftelsesdato: 21.11.2018

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Niels Grening Langerhuus, formand

Palle Storinggaard

Patrycja Wojtysiak

Direktion

Palle Storinggaard, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

6701 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Ny Hotel Britannia A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 07.05.2021

Direktion

Palle Storinggaard

direktør

Bestyrelse

Niels Grening Langerhuus

formand

Palle Storinggaard

Patrycja Wojtysiak

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Ny Hotel Britannia A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ny Hotel Britannia A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 07.05.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Anders Rasmussen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34316

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i hotel- og restaurationsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 954 t.kr mod et overskud på 12 t.kr. sidste år.

Hoteldrift i 2020 har været udfordrende pga. Coronasituationen og har i nedlukningsperioden leveret underskud i de enkelte måneder.

Strategi og koncept er ligeledes blevet tilpasset kraftigt i 1. halvår, hvilket har gjort virksomheden sund og stærk, således vi har indhentet de tabte i sommer og efterår 2020.

Selskabet har gjort brug af hjælpepakkerne, i forhold til at sikre en høj fleksibilitet og mobilitet af medarbejderne, og nedgangen i omsætningen har derfor haft mindre effekt på årets resultat end frygtet

Set i lyset af Covid-19 situationen i DK anses resultatet i 2020 for at være tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Hotellet starter 2021 med at være delvist lukket i årets første 4 måneder, hvilket giver underskud hver måned. Strategi og koncept er uændret, og vi forventer en travl sommer og et godt efterår, men har også for øje at en 3. bølge med Covid-19 kan blive en realitet sidst på året.

Set i lyset af meget uvished forventer vi et resultat som er på niveau med 2020.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabet er efter balancedagen forsat påvirket af de skærpede restriktioner som blev indført i medio december 2020 og frem til ca. primo maj 2021.

Baseret på en forventning om at effekten af COVID-19 vil aftage i løbet af 2. kvartal 2021, og de dertilhørende restriktioner man er pålagt læmpes, har virksomhedens ledelse vurderet, at der ikke er væsentlige going concern udfordringer. Selskabet har anvendt de af staten vedtagne kompensationspakker mv., som har været med til at styrke selskabets kapitalberedskab, ligesom de har gjort igennem perioder af 2020.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/-tab	2	14.210.896	15.099.487
Personaleomkostninger	3	(12.909.908)	(14.889.471)
Af- og nedskrivninger	4	(12.283)	(120.399)
Driftsresultat		1.288.705	89.617
Andre finansielle indtægter	5	47.980	0
Andre finansielle omkostninger		(87.549)	(50.513)
Resultat før skat		1.249.136	39.104
Skat af årets resultat	6	(294.902)	(27.378)
Årets resultat		954.234	11.726
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		954.234	11.726
Resultatdisponering		954.234	11.726

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		90.020	0
Indretning af lejede lokaler		44.379	0
Materielle aktiver	7	134.399	0
Deposita		3.541.667	3.541.667
Finansielle aktiver	8	3.541.667	3.541.667
Anlægsaktiver		3.676.066	3.541.667
Råvarer og hjælpematerialer		627.308	802.840
Varebeholdninger		627.308	802.840
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		742.439	855.927
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		203.500	456.250
Andre tilgodehavender		186.612	436.228
Periodeafgrænsningsposter		983.915	226.788
Tilgodehavender		2.116.466	1.975.193
Likvide beholdninger		1.009.926	1.467.446
Omsætningsaktiver		3.753.700	4.245.479
Aktiver		7.429.766	7.787.146

Passiver

	Note	2020 kr.	2018/19 kr.
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overført overskud eller underskud		965.960	11.726
Egenkapital		1.365.960	411.726
Udskudt skat		5.000	0
Hensatte forpligtelser		5.000	0
Skyldige sambeskatningsbidrag		0	27.378
Anden gæld		373.962	0
Langfristede gældsforpligtelser	9	373.962	27.378
Deposita		276.793	276.793
Modtagne forudbetalinger fra kunder		63.000	69.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.519.132	1.472.215
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	3.068.264
Skyldige sambeskatningsbidrag		317.280	0
Anden gæld		2.508.639	2.461.770
Kortfristede gældsforpligtelser		5.684.844	7.348.042
Gældsforpligtelser		6.058.806	7.375.420
Passiver		7.429.766	7.787.146
Begivenheder efter balancedagen	1		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	10		
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	400.000	11.726	411.726
Årets resultat	0	954.234	954.234
Egenkapital ultimo	400.000	965.960	1.365.960

Noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Selskabet er efter balancedagen forsat påvirket af de skærpede restriktioner som blev indført i medio december 2020 og frem til ca. primo maj 2021.

Baseret på en forventning om at effekten af COVID-19 vil aftage i løbet af 2. kvartal 2021, og de dertilhørende restriktioner man er pålagt læmpes, har virksomhedens ledelse vurderet, at der ikke er væsentlige going concern udfordringer. Selskabet har anvendt de af staten vedtagne kompensationspakker mv., som har været med til at styrke selskabets kapitalberedskab, ligesom de har gjort igennem perioder af 2020.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Bruttofortjeneste/-tab

Andre driftsindtægter, der indgår i bruttofortjenesten, omfatter modtaget kompensation fra de støtteordninger vedrørende løn og faste omkostninger, der blev etableret som følge af udbruddet og spredningen af COVID-19 i 2020, med 2.031.536 kr. for lønkompensation og 1.338.538 kr. for faste omkostninger.

3 Personaleomkostninger

	2020	2018/19
	kr.	kr.
Gager og lønninger	11.687.482	13.449.577
Pensioner	854.433	877.210
Andre omkostninger til social sikring	311.199	342.131
Andre personaleomkostninger	56.794	220.553
	12.909.908	14.889.471
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	40	48

4 Af- og nedskrivninger

	2020	2018/19
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	12.283	120.399
	12.283	120.399

5 Andre finansielle indtægter

	2020	2018/19
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.500	0
Renteindtægter i øvrigt	12	0
Valutakursreguleringer	44.468	0
	47.980	0

6 Skat af årets resultat

	2020	2018/19
	kr.	kr.
Aktuel skat	289.902	27.378
Ændring af udskudt skat	5.000	0
	294.902	27.378

7 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	kr.	kr.
Tilgange	98.268	48.414
Kostpris ultimo	98.268	48.414
Årets afskrivninger	(8.248)	(4.035)
Af- og nedskrivninger ultimo	(8.248)	(4.035)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	90.020	44.379

8 Finansielle aktiver

	Deposita
	kr.
Kostpris primo	3.541.667
Kostpris ultimo	3.541.667
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.541.667

9 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2020
	kr.
Anden gæld	373.962
	373.962

Gæld efter 5 år udgør 0 kr.

10 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2020	2018/19
	kr.	kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	307.547	0

Ikke indregnede forpligtelser vedrører operationelle leasing kontrakter i perioden 2020-2023.

Selskabet har yderligere indgået forpagtningsaftale, som er uopsigelig i perioden 2020-2039.

Den årlige ydelse herpå udgør 8.500 t.kr.

11 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med P. Storinggard Holding ApS som administrationselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret virksomhedspant nom. 4.000 t.kr. i driftsmidler- og inventar, simple fordringer og varelager. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr.

31.12.2020 i alt 1.504 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Offentlige tilskud

Offentlige tilskud indregnes, når der er opnået endeligt tilsagn fra tilskudsgiver, og det er sandsynligt, at de betingelser, der er knyttet til tilskuddet, vil blive opfyldt. Tilskud indregnes som indtægt i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle aktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektivere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.