



Ny Hotel Britannia A/S

Torvegade 24
6700 Esbjerg
CVR-nr. 40039813

Årsrapport 21.11.2018 - 31.12.2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
03.06.2020

Palle Storinggaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2018/19	7
Balance pr. 31.12.2019	8
Egenkapitalopgørelse for 2018/19	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Ny Hotel Britannia A/S

Torvegade 24

6700 Esbjerg

CVR-nr.: 40039813

Stiftelsesdato: 21.11.2018

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 21.11.2018 - 31.12.2019

Bestyrelse

Niels Grening Langerhuus, formand

Patrycja Wojtysiak

Palle Storinggaard

Direktion

Palle Storinggaard, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

Postboks 200

6701 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 21.11.2018 - 31.12.2019 for Ny Hotel Britannia A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 21.11.2018 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 03.06.2020

Direktion

Palle Storinggaard

direktør

Bestyrelse

Niels Grening Langerhuus

formand

Patrycja Wojtysiak

Palle Storinggaard

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Ny Hotel Britannia A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ny Hotel Britannia A/S for regnskabsåret 21.11.2018 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 21.11.2018 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 03.06.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Jørn Jepsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24824

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i hotel- og restaurationsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 12 t.kr. Resultatet betegnes som mindre tilfredsstillende.

Selskabet er stiftet 21.11.2018 og første regnskabsperiode omfatter perioden 22.11.2018 - 31.12.2019.

Forventet udvikling

Ledelsen forventede i det oprindelig budget for 2020 et overskud i 2020.

Som følge af COVID-19, er der kommet en forøget usikkerhed omkring forventningerne til 2020. Det vurderes at resultatet i bedste fald vil være i balance.

Begivenheder efter balancedagen

Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 har bevirket, at virksomhedens omsætning i perioden marts - maj 2020 er reduceret i forhold til forventningerne. Virksomheden har i begrænset omfang kunnet reducere virkningerne af denne omsætningsreduktion ved medarbejderreduktioner og hjemsendelser.

På nuværende tidspunkt er det imidlertid ikke muligt at foretage et pålideligt skøn over hvornår effekten af COVID-19 vil aftage og nettoomsætningen og driften i virksomheden normaliseres. Afhængig af tidshorisonten for, hvornår virksomhedens omsætning vil blive normaliseret, og hvordan virksomhedens omsætning og omkostninger vil blive påvirket indtil da, er der usikkerhed omkring den endelige påvirkning af selskabets drift og likviditetsberedskab.

Baseret på en forudsætning om at effekten af COVID-19 vil aftage i løbet af 2. kvartal 2020, har virksomhedens ledelse vurderet, at der ikke er væsentlig going concern udfordringer. Selskabet har anvendt de af staten vedtagne kompensationspakker mv., som har været med til at styrke selskabets kapitalberedskab.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2018/19

	Note	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		15.099.486
Personaleomkostninger	2	(14.889.470)
Af- og nedskrivninger	3	(120.399)
Driftsresultat		89.617
Andre finansielle omkostninger		(50.513)
Resultat før skat		39.104
Skat af årets resultat	4	(27.378)
Årets resultat		11.726
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		11.726
Resultatdisponering		11.726

Balance pr. 31.12.2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Materielle aktiver	5	0
Deposita		3.541.667
Finansielle aktiver	6	3.541.667
Anlægsaktiver		3.541.667
Råvarer og hjælpematerialer		802.840
Varebeholdninger		802.840
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		810.411
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		456.250
Andre tilgodehavender		436.228
Periodeafgrænsningsposter		272.305
Tilgodehavender		1.975.194
Likvide beholdninger		1.467.446
Omsætningsaktiver		4.245.480
Aktiver		7.787.147

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Virksomhedskapital		400.000
Overført overskud eller underskud		11.726
Egenkapital		411.726
Deposita		276.793
Modtagne forudbetalinger fra kunder		69.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.472.215
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.068.264
Skyldige sambeskatningsbidrag		27.378
Anden gæld		2.461.771
Kortfristede gældsforpligtelser		7.375.421
Gældsforpligtelser		7.375.421
Passiver		7.787.147
Going concern	1	
Eventualforpligtelser	7	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8	

Egenkapitalopgørelse for 2018/19

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Indskudt ved stiftelse	400.000	0	400.000
Årets resultat	0	11.726	11.726
Egenkapital ultimo	400.000	11.726	411.726

Noter

1 Going concern

Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 har bevirket, at virksomhedens omsætning i perioden marts - maj 2020 er reduceret i forhold til forventningen ved årets begyndelse. Dette fald skyldes dels annullerede kundeordrer, samt de restriktioner der er pålagt virksomheden.

Virksomheden har i begrænset omfang kunnet reducere virkningerne af denne omsætningsreduktion ved medarbejderreduktioner og øvrige tiltag.

Effekten af ovenstående er, at virksomhedens likviditetsberedskab, uanset udnyttelse af de forlængede betalingsfrister for moms og AM-bidrag og modtagne lønkomensationer, for nærværende er særdeles begrænset, og virksomhedens fortsatte eksistens er betinget af en hurtig likviditetstilførsel. På baggrund af den vedtagne statsgarantiordning til opnåelse af yderligere ekstern finansiering vurderer ledelsen, at det er realistisk, at virksomheden kan opnå en tilstrækkelig og rettidig udvidelse af sine kreditfaciliteter, og regnskabet er derfor aflagt med fortsat drift for øje.

2 Personaleomkostninger

	2018/19
	kr.
Gager og lønninger	13.449.576
Pensioner	877.210
Andre omkostninger til social sikring	342.131
Andre personaleomkostninger	220.553
	14.889.470
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	48

3 Af- og nedskrivninger

	2018/19
	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	120.399
	120.399

4 Skat af årets resultat

	2018/19
	kr.
Aktuel skat	27.378
	27.378

5 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Tilgange	120.399
Kostpris ultimo	120.399
Årets afskrivninger	(120.399)
Af- og nedskrivninger ultimo	(120.399)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

6 Finansielle aktiver

	Deposita kr.
Tilgange	3.541.667
Kostpris ultimo	3.541.667
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.541.667

7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med E. Bank Lauridsen Holding A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for kreditfacilitet er deponeret ejerpantebrev på 4.000.000 kr. med virksomhedspant i driftsmateriel, varelager og tilgodehavender fra salg. Den regnskabsmæssige værdi af driftsmateriel, varebeholdninger og tilgodehavender fra salg udgør 1.613.251 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, årets vareforbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger og omkostninger i forbindelse med transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.