

Hedehus Invest 2018 ApS

Elverhøj 12
9400 Nørresundby
CVR-nr. 40 03 95 70

Årsrapport for 2023/24

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
13. november 2024

Niels Hedehus
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juni 2023 - 31. maj 2024	8
Balance pr. 31. maj 2024	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 for Hedehus Invest 2018 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 13. november 2024

Direktion

Niels Hedehus
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Hedehus Invest 2018 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hedehus Invest 2018 ApS for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 13. november 2024

RN - Revision Nordjylland ApS
Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 28 96 65 71

Tom Picano
Registreret revisor FDR
MNE-nr. mne17814

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hedehus Invest 2018 ApS Elverhøj 12 9400 Nørresundby
	CVR-nr.: 40 03 95 70
	Regnskabsperiode: 1. juni 2023 - 31. maj 2024
	Hjemsted: Aalborg
Direktion	Niels Hedehus, direktør
Revisor	RN - Revision Nordjylland ApS Registreret revisionsfirma Gugvej 140 9210 Aalborg SØ
Pengeinstitut	Handelsbanken

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investerings virksomhed, samt enhver i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 67.370, og selskabets balance pr. 31. maj 2024 udviser en egenkapital på DKK 1.137.217.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hedehus Invest 2018 ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Anvendt regnskabspraksis

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Hedehus Invest 2018 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Hedehus Invest 2018 ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juni 2023 - 31. maj 2024

	Note	2023/2024 DKK	2022/2023 DKK
Bruttotab		-7.787	-8.820
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-7.787	-8.820
Resultat af drift før dagsværdireguleringer		-7.787	-8.820
Resultat før finansielle poster		-7.787	-8.820
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	40.727	142.152
Finansielle indtægter	2	42.084	28.593
Finansielle omkostninger	3	-2	-4.603
Resultat før skat		75.022	157.322
Skat af årets resultat	4	-7.652	-3.493
Årets resultat		67.370	153.829
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		40.727	142.152
Overført resultat		26.643	11.677
		67.370	153.829

Balance pr. 31. maj 2024

	Note	2023/24 DKK	2022/23 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	345.784	305.057
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		560.070	554.479
Finansielle anlægsaktiver		905.854	859.536
Anlægsaktiver i alt		905.854	859.536
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		78.337	69.411
Tilgodehavender		78.337	69.411
Værdipapirer		90.136	84.253
Værdipapirer		90.136	84.253
Likvide beholdninger		131.582	92.949
Omsætningsaktiver i alt		300.055	246.613
Aktiver i alt		1.205.909	1.106.149

Balance pr. 31. maj 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		255.784	215.057
Overført resultat		<u>831.433</u>	<u>804.789</u>
Egenkapital	6	<u>1.137.217</u>	<u>1.069.846</u>
Selskabsskat		68.692	27.203
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	9.049
Anden gæld		<u>0</u>	<u>51</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>68.692</u>	<u>36.303</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>68.692</u>	<u>36.303</u>
Passiver i alt		<u><u>1.205.909</u></u>	<u><u>1.106.149</u></u>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		

Noter

	<u>2023/2024</u> DKK	<u>2022/2023</u> DKK
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	<u>40.727</u>	<u>142.152</u>
	<u>40.727</u>	<u>142.152</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	28.722	27.281
Andre finansielle indtægter	<u>13.362</u>	<u>1.312</u>
	<u>42.084</u>	<u>28.593</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>2</u>	<u>4.603</u>
	<u>2</u>	<u>4.603</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>7.652</u>	<u>3.493</u>
	<u>7.652</u>	<u>3.493</u>

Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juni 2023	<u>90.000</u>	<u>90.000</u>
Kostpris 31. maj 2024	<u>90.000</u>	<u>90.000</u>
Værdireguleringer 1. juni 2023	215.057	72.905
Årets opskrivninger, netto	<u>40.727</u>	<u>142.152</u>
Værdireguleringer 31. maj 2024	<u>255.784</u>	<u>215.057</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2024	<u>345.784</u>	<u>305.057</u>

6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juni 2023	50.000	215.057	804.790	1.069.847
Årets resultat	<u>0</u>	<u>40.727</u>	<u>26.643</u>	<u>67.370</u>
Egenkapital 31. maj 2024	<u>50.000</u>	<u>255.784</u>	<u>831.433</u>	<u>1.137.217</u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2019 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2020 eller senere.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

Noter

9 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Niels Hedehus

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Niels Hedehus

Navnet returneret af dansk MitID var:

Niels Søgård Hedehus

Direktør

ID: 2ec92e54-63cf-4116-8017-3e74e7ba057c

Tidspunkt for underskrift: 14-11-2024 kl.: 09:35:59

Underskrevet med MitID



Niels Hedehus

Navnet returneret af dansk MitID var:

Niels Søgård Hedehus

Dirigent

ID: 2ec92e54-63cf-4116-8017-3e74e7ba057c

Tidspunkt for underskrift: 14-11-2024 kl.: 09:35:59

Underskrevet med MitID



Tom Picano

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tom René Picano

Revisor

ID: 81173ffc-8d1c-4d1b-91f8-83597fda6080

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 14-11-2024 kl.: 10:37:33

Underskrevet med MitID



This document has esignatur-Agreement-ID: 0a01e0fRgtJ252168661

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.