

# The Pantry ApS

Hjemstedsadresse: Havnevej 1, 4300 Holbæk

**CVR-nummer 40 03 51 41**

## Årsrapport 2023

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. februar 2024**

---

Ulrik Wänglund Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	The Pantry ApS Havnevej 1 4300 Holbæk  Hjemstedskommune: Holbæk
<b>Direktion</b>	Ulrik Wänglund Jensen
<b>Revisor</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	20. november 2018
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at drive café, restaurant, bar eller kiosk og dermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for The Pantry ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 6. februar 2024.

### Direktion

Ulrik Wänglund Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i The Pantry ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for The Pantry ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 6. februar 2024

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
mne31476

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for The Pantry ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, leasingomkostninger mv.

## Regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Endvidere består andre driftsindtægter af løntilskud og godtgørelser mv. modtaget fra det offentlige.

Andre driftsindtægter præsenteres som en del af bruttfortjenesten og andre driftsomkostninger præsenteres som en særskilt linje i resultatopgørelsen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Hasselnøddegaard Holding ApS fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Ved fastsættelsen af den økonomiske levetid er der lagt vægt på selskabets markedsposition, karakteren af virksomhedens varer og ydelser samt det eksisterende kundegrundlag. Ledelsen har konkret vurderet at dette afspejler den reelle levetid på goodwill, idet der er tale om en strategisk investering.



## Regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Bygninger	25 år	Forventet scrapværdi	0%
Indretning af lejede lokaler	5 - 10 år	Forventet scrapværdi	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scrapværdi	0%

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Hasselnøddegaard Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2023	2022
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.526.888</b>	<b>3.296.816</b>
1 Personaleomkostninger	2.723.539	2.578.108
Afskrivninger	215.425	202.719
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>587.924</b>	<b>515.989</b>
Finansielle omkostninger	183.174	187.535
<b>Resultat før skat</b>	<b>404.750</b>	<b>328.454</b>
2 Skat af årets resultat	89.048	71.020
<b>Årets resultat</b>	<b>315.702</b>	<b>257.434</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	160.000	0
Overført til overført resultat	155.702	257.434
<b>Disponeret</b>	<b>315.702</b>	<b>257.434</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2023	2022
3 Goodwill	50.000	100.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>50.000</b>	<b>100.000</b>
4 Grunde og bygninger	1.658.140	1.737.035
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	213.618	223.104
6 Indretning af lejede lokaler	28.648	47.392
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.900.406</b>	<b>2.007.531</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>1.950.406</b>	<b>2.107.531</b>
Råvarer og hjælpematerialer	86.089	73.220
<b>Varebeholdninger</b>	<b>86.089</b>	<b>73.220</b>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	1.204	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	30.484	20.705
Andre tilgodehavender	95.391	63.557
Periodeafgrænsningsposter	37.896	53.074
<b>Tilgodehavender</b>	<b>164.975</b>	<b>137.336</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>130.161</b>	<b>211.259</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>381.225</b>	<b>421.815</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.331.631</b>	<b>2.529.346</b>

## Balance 31. december

### Passiver

Note	2023	2022
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	740.693	584.991
Foreslået udbytte	160.000	0
<b>Egenkapital</b>	<b>950.693</b>	<b>634.991</b>
Hensættelser til udskudt skat	11.910	14.320
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>11.910</b>	<b>14.320</b>
7 Langfristet del af kreditinstitutter i øvrigt	289.558	521.482
<b>Langfristet gæld</b>	<b>289.558</b>	<b>521.482</b>
7 Kreditinstitutter i øvrigt	233.272	217.666
Leverandører af varer og tjenesteydelser	128.300	402.452
Skyldig selskabsskat	91.458	71.020
Anden gæld	626.440	667.415
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>1.079.470</b>	<b>1.358.553</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>1.369.028</b>	<b>1.880.035</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.331.631</b>	<b>2.529.346</b>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Leasing- og lejeforpligtelser		
10 Eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>Egenkapital i alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	327.557	0	377.557
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	257.434	0	257.434
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>584.991</b>	<b>0</b>	<b>634.991</b>
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	584.991	0	634.991
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	155.702	160.000	315.702
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>50.000</b>	<b>740.693</b>	<b>160.000</b>	<b>950.693</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.661.218	2.514.273
Pensioner	23.193	22.814
Andre omkostninger til social sikring	39.128	41.021
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>2.723.539</b>	<b>2.578.108</b>
<b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	91.458	71.020
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-2.410	0
	<b>89.048</b>	<b>71.020</b>
<b>3 Goodwill</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	250.000	250.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	250.000	250.000
Afskrivninger 1. januar	150.000	100.000
Årets afskrivninger	50.000	50.000
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december	200.000	150.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>100.000</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
<b>4 Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	1.972.376	1.972.376
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	1.972.376	1.972.376
Afskrivninger 1. januar	235.341	156.446
Årets afskrivninger	78.895	78.895
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december	314.236	235.341
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.658.140</b>	<b>1.737.035</b>
<b>5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	337.356	278.692
Årets tilgang	58.300	58.664
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	395.656	337.356
Afskrivninger 1. januar	114.252	59.172
Årets afskrivninger	67.786	55.080
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december	182.038	114.252
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>213.618</b>	<b>223.104</b>



## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
<b>6 Indretning af lejede lokaler</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	112.462	112.462
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	112.462	112.462
Afskrivninger 1. januar	65.070	46.326
Årets afskrivninger	18.744	18.744
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 31. december	83.814	65.070
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>28.648</b>	<b>47.392</b>
<b>7 Kreditinstitutter i øvrigt</b>		
Forfald efter 5 år	0	0
Forfald 1-5 år	289.558	521.482
Forfald inden 1 år	233.272	217.666
	<b>522.830</b>	<b>739.148</b>

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 9 Leasing- og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle lejeaftaler for følgende beløb:

Huslejeforpligtelse udgør t.kr. 975 i tiden indtil 1. januar 2032.

## Noter til årsregnskabet

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Hasselnøddegaard Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter, med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter. Hæftelsen er subsidiært og begrænset til moderselskabets forholdsvise ejerandel i selskabet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ulrik Wänglund Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ulrik Wänglund Jensen

Dirigent

ID: 077c31a4-d3da-4a5a-b45b-5c6a8296fbc1

Tidspunkt for underskrift: 06-02-2024 kl.: 14:48:57

Underskrevet med MitID



## Ulrik Wänglund Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ulrik Wänglund Jensen

Direktør

ID: 077c31a4-d3da-4a5a-b45b-5c6a8296fbc1

Tidspunkt for underskrift: 06-02-2024 kl.: 14:48:57

Underskrevet med MitID



## Jesper Fenger Smidt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Fenger Smidt

Revisor

ID: 99f3239f-b191-4f1c-8c7b-5c62a231658f

Tidspunkt for underskrift: 06-02-2024 kl.: 15:16:03

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: baf027srPsM251548074

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).