

DS Byggeri ApS

Bjørnstrupvej 52
9600 Aars

CVR-nr. 40 02 71 65

Årsrapport 2018/19

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 6 / 10 2020



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Noter	11-13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018/19 for DS Byggeri ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har fravalgt revision for det kommende regnskabsår og vurderer betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 6/10 2020

Direktion:



Donatas
Aleksandravicius

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i DS Byggeri ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DS Byggeri ApS for regnskabsåret 15. november 2018 – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

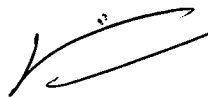
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gentofte, den 6/10 2020
V & Co Revision
CVR-nr. 34 62 23 10
mne31478



Thomas Viscovich
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

DS Byggeri ApS
Bjørnstrupvej 52
9600 Aars

CVR-nr.: 40 02 71 65
Stiftet: 15. november 2018
Hjemsted: Vesthimmerland
Regnskabsår: 1. januar – 31. december
1.Regnskabsår: 15. november 2018 – 31. december 2019

Direktion

Donatas Aleksandravicius

Revision

V & Co Revision
Smakkegårdsvej 217
2820 Gentofte

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende og er påvirket hensat til tab på mio. 2,4.

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Selskabet er presset likviditetsmæssigt. Ledelsen forventer at reetablere selskabskapitalen via egen fremtidig drift. Ledelsen forventer at kunne fortsætte driften til 31/12-2020.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder fortjeneste på anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Personaleomkostninger mv.

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær aktivitet i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder tab på anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuelt restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år, restværdi 0-20%

Aktiver med en kostpris på under 13 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelser af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktiver eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

for perioden 15. november 2018 - 31. december 2019

Note	2018/19 kr.
	BRUTTOFORTJENESTE
	1.500.994
1	Personaleomkostninger -3.040.328
	Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver -48.909
	DRIFTSRESULTAT
	-1.588.243
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder 0
2	Finansielle indtægter 617
3	Finansielle omkostninger -16.908
	RESULTAT FØR SKAT
	-1.604.534
4	Skat af årets resultat 0
	ÅRETS RESULTAT
	-1.604.534
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:
	Udbytte for regnskabsåret 0
	Overført resultat -1.604.534
	DISPONERET I ALT
	-1.604.534

AKTIVER

Note	2019 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	254.791
5 Materielle anlægsaktiver	254.791
ANLÆGSAKTIVER	254.791
Tilgodehavender fra salg	646.979
Udskudt skatteaktiv	0
Andre tilgodehavender	505.600
Tilgodehavender	1.152.579
Værdipapirer	0
Likvide beholdninger	981.719
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.134.298
AKTIVER	2.389.089

Balance

pr. 31. december 2019

PASSIVER

Note		2019 kr.
	Selskabskapital	50.000
	Overkurs ved emission	0
	Overført resultat	-1.604.534
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0
6	EGENKAPITAL	-1.554.534
	Hensættelse til udskudt skat	0
	HENSATTE FORPLIGTELSER	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	514.339
	Selskabsskat	0
	Anden gæld	3.429.284
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.943.623
	GÆLDSFORPLIGTELSER	3.943.623
	PASSIVER	2.389.089
7	Eventualposter mv.	
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
9	Kapitaltab og fortsat drift	
10	Særlige forhold	
11	Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse	

2018/19
kr.

1 Personaleomkostninger

Løn og gager	2.549.691
Pension	324.784
Andre omkostninger til sociale sikring	165.853
	<u>3.040.328</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>10</u>

2 Finansielle indtægter

Renteindtægter	0
Andre finansielle indtægter	617
	<u>617</u>

3 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger	0
Andre finansielle omkostninger	16.908
Ej fradragsberettiget omkostninger	0
	<u>16.908</u>

4 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0
Regulering af udskudt skat	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0
	<u>0</u>

2019
kr.

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 15. november 2018	0
Tilgang	303.700
Afgang	0
Kostpris 31. december 2019	303.700
Afskrivninger 15. november 2018	0
Årets afskrivninger	48.909
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0
Afskrivninger 31. december 2019	48.909
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019	254.791

2019
kr.

6 Egenkapital

	15/11 2018	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	31/12 2019
Selskabsskapital	50.000			50.000
Overkurs ved emission	0			0
Overført resultat	0		-1.604.534	-1.604.534
Henlagt til udbytte	0	0	0	0
	50.000	0	-1.604.534	-1.554.534

7 Eventualposter mv.

Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Lejeforpligtelsen i opsigelsesperioden (3 måneder) udgør t.kr. 130.

Leasingforpligtelsen i opsigelsesperioden (5 år) udgør t.kr. 167.

Leasingforpligtelsen i opsigelsesperioden (57 mdr) udgør t.kr. 290, samt tilbagekøbsforpligtelse på TDKK 225..

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen oplyste forhold.

9 Kapitaltab og fortsat drift

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Selskabet er presset likviditetsmæssigt. Ledelsen forventer at reetablere selskabskapitalen via egen fremtidig drift. Ledelsen forventer at kunne fortsætte driften til 31/12-2020.

10 Særlige forhold

Selskabet er påvirket negativt af hensat til tab på debitor på mio 2,4.

11 Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse

Selskabet har i årets løb haft ulovligt lån til kapitalejer. Låner er i årets løb indfriet. Lånet er forrentet med 10%