

Jesper Struckmann Holding ApS

Amtmandsvej 1, 1.

4300 Holbæk

CVR-nummer 40018174

Årsrapport

1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. november 2020

Jesper Struckmann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Aktiver | 7 |
| Passiver | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Jesper Struckmann Holding ApS
Amtmandsvej 1, 1.
4300 Holbæk

Hjemstedskommune: Holbæk
CVR-nummer: 40018174
Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Direktion

Jesper Struckmann

Revisor

Dansk Revision Holbæk
Godkendt revisionspartnerselskab
Havnepladsen 6
4300 Holbæk

Kontaktpersoner:

Kim Pilegaard Melin
Michael Hjorth Danielsen

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Jesper Struckmann Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, 30. november 2020

Direktionen:

Jesper Struckmann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Jesper Struckmann Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jesper Struckmann Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 30. november 2020

Dansk Revision Holbæk

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Kim Pilegaard Melin

Partner, statsautoriseret revisor

mne34580

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje og besidde aktier og anparter i andre selskaber, og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat viser et underskud og resultatet anses ikke for tilfredsstillende.

| Note | Resultatopgørelse | 2019/20 DKK | 2018/19 1.000 DKK |
|------|--|----------------|----------------------|
| | Perioden 1. juli - 30. juni | | |
| | Bruttofortjeneste | -12.875 | -11 |
| | Resultat før finansielle poster | -12.875 | -11 |
| | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -24.487 | 77 |
| 1 | Finansielle omkostninger | -2.996 | -1 |
| | Resultat før skat | -40.359 | 64 |
| 2 | Skat af årets resultat | 3.492 | 2 |
| | Årets resultat | -36.867 | 66 |
| | Forslag til resultatdisponering: | | |
| | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -24.487 | 77 |
| | Overført til reserve for iværksætterselskab | 0 | 40 |
| | Overført resultat | -12.379 | -51 |
| | Resultatdisponering i alt | -36.867 | 66 |
| 3 | Antal beskæftigede | | |

| Note | Balance | 2019/20 DKK | 2018/19 1.000 DKK |
|------|--|----------------|----------------------|
| | Aktiver pr. 30. juni | | |
| | Grunde og bygninger | 50.000 | 0 |
| | Materielle anlægsaktiver | 50.000 | 0 |
| 4 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 48.100 | 127 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 48.100 | 127 |
| | Anlægsaktiver i alt | 98.100 | 127 |
| | Udsudte skatteaktiver | 3.492 | 0 |
| | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 25.059 | 25 |
| | Tilgodehavender | 28.551 | 25 |
| | Likvide beholdninger | 16.009 | 0 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 44.560 | 25 |
| | Aktiver i alt | 142.660 | 152 |

| Note | Balance | 2019/20 DKK | 2018/19 1.000 DKK |
|------------------------------|--|----------------|----------------------|
| Passiver pr. 30. juni | | | |
| | Virksomhedskapital | 40.000 | 0 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0 | 23 |
| | Reserve for iværksætterselskab | 0 | 40 |
| | Overført resultat | -11.085 | 3 |
| | Egenkapital i alt | 28.915 | 66 |
| | Selskabsskat | 0 | 23 |
| 5 | Langfristede gældsforpligtelser | 0 | 23 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.500 | 7 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 79.238 | 0 |
| | Selskabsskat | 23.305 | 0 |
| | Anden gæld | 2.701 | 56 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 113.745 | 63 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 113.745 | 86 |
| | Passiver i alt | 142.660 | 152 |
| 6 | Eventualforpligtelser | | |
| 7 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| Note | Egenkapitalopgørelse | 2019/20 DKK | 2018/19 1.000 DKK |
|------|---|----------------|----------------------|
| | Egenkapitalopgørelse 1. juli - 30. juni | | |
| | Virksomhedskapital, primo | 1 | 0 |
| | Kapitalforhøjelse | 39.999 | 0 |
| | Virksomhedskapital | 40.000 | 0 |
| | Datterselskabsreserver, primo | 22.587 | 0 |
| | Modtaget udbytte fra kapitalandele | 0 | -54 |
| | Årets henlæggelse til reserve (ej resultatdisponering) | 1.900 | 0 |
| | Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering) | -24.487 | 77 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0 | 23 |
| | Reserve for iværksætterselskab, primo | 39.999 | 0 |
| | Overført til selskabskapital | -39.999 | 0 |
| | Årets henlæggelse til reserve | 0 | 40 |
| | Reserve for iværksætterselskab | 0 | 40 |
| | Overført resultat, primo | 3.195 | 0 |
| | Modtaget udbytte fra kapitalandele | 0 | 54 |
| | Årets henlæggelse til reserve (ej resultatdisponering) | -1.900 | 0 |
| | Årets overførte resultat | -12.379 | -51 |
| | Overført resultat | -11.085 | 3 |
| 8 | Egenkapital i alt | 28.915 | 66 |

| Noter | 2019/20 | 2018/19 |
|---|---------------|------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 Finansielle omkostninger | | |
| Renter tilknyttede virksomheder | 2.238 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | 758 | 1 |
| Finansielle omkostninger i alt | 2.996 | 1 |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 0 | -2 |
| Regulering af udskudt skat | -3.492 | 0 |
| Skat af årets resultat i alt | -3.492 | -2 |
| 3 Antal beskæftigede | | |
| Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1). | | |
| 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. juli | 50.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 50 |
| Kostpris 30. juni | 50.000 | 50 |
| Værdireguleringer 1. juli | 76.587 | 0 |
| Årets resultatandel | -24.487 | 77 |
| Udloddet udbytte | -54.000 | 0 |
| Værdireguleringer 30. juni | -1.900 | 77 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt | 48.100 | 127 |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
| Billigthus Mægler ApS | Holbæk | 100% |
| 5 Langfristede gældsforpligtelser | | |
| Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år | 0 | 0 |

| Noter | 2019/20 | 2018/19 |
|-------|---------|-----------|
| | DKK | 1.000 DKK |

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden BilligtHus Mægler ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med BilligtHus Mægler ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

8 Egenkapital i alt

| | | |
|---|---------------|-----------|
| Virksomhedskapital | 40.000 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivninger | 0 | 23 |
| Reserve for dagsværdi på biologiske aktiver | 0 | 40 |
| Overført resultat | -11.085 | 3 |
| Egenkapital i alt i alt | 28.915 | 66 |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

Virksomhedskapitalen er i regnskabsåret 2018-19 forsøget fra DKK 1 til DKK 40.000 i forbindelse med omdannelse fra IVS til ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Struckmann

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-477804170002

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-12-02 08:50:12Z

NEM ID 

Kim Pilegaard Melin

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:28853343-RID:79532087

IP: 165.225.xxx.xxx

2020-12-02 10:32:48Z

NEM ID 

Jesper Struckmann

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-477804170002

IP: 80.62.xxx.xxx

2020-12-02 11:47:45Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TYGZE-EXNDJ-5415T-JCTII-6E3QA-E78KP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>