

## **Prodecor ApS**

CVR-nr.: 40009175  
c/o Adrian Ababei - Lindgreens Allé 7A  
2300 København S

### **Årsrapport** **01.01.2021-31.12.2021**

*3. regnskabsår*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29. juni 2022

#### **Dirigent**

---

Adrian Ababei

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Ledespåtegning	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Prodecor ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01. januar 2021 - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. juni 2022

### Direktion

---

Adrian Ababei  
Adm. Direktør

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Prodecor ApS Luxury Ciment ApS  c/o Adrian Ababei - Lindgreens Allé 7A 2300 København S
<b>CVR-nr. Stiftet</b>	40009175 01.11.2018
<b>Hjemsted</b>	København Kommune
<b>Aktuelle regnskabsår</b>	01. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Adrian Ababei
<b>Dirigent</b>	Adrian Ababei
<b>Revisor</b>	Mere Revision ApS cvr-nr. 38296051
<b>Generalforsamlingen</b>	Ordinære generalforsamlingen afholdes den 29. juni 2022 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består af at drive virksomhed indenfor fremstilling af betonmøbler og håndværk.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer samme resultat næste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsregnskabets udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden Årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter omsætning af handelsvarer, og som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet, og med fradrag af vareforbrug, andre eksterne omkostninger og hjælpematerialer. Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 har selskabet valgt at sammendrage nævnte poster.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og evt. forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte

eller fastsat i vedtægterne.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Driftsmidler	5 år	0%

### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter bankindestående.

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Deposita optages til nominal værdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse 01.01.2021-31.12.2021

Note		2020 i t. kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>661.569</b>
<b>1</b>	Personaleomkostninger	(732.989)
<b>2</b>	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	(58.349)
	<b>Driftsresultat</b>	<b>(129.769)</b>
	Finansielle indtægter	0
	Finansielle omkostninger	(3.727)
	<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>(133.496)</b>
<b>3</b>	Årets skat	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>(133.496)</b>
	<b>Resultatdisponering</b>	
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0
	Overført resultat	(133.496)
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>(133.496)</b>
		<b>962</b>
		(687)
		(58)
		<b>216</b>
		15
		(4)
		<b>227</b>
		(29)
		<b>197</b>
		100
		97
		<b>197</b>

Visma Addo identifikationsnummer: 118bfbdb7-aa65-4221-8f24-93ca1791f718



## Balance pr. 31. december 2021

### AKTIVER

Note		2020 i t.kr.
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	55.049
	Driftsmidler	40.000
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>95.049</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	
	Andre tilgodehavender	675.159
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	39.506
	Likvide beholdninger	58.774
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>773.439</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>868.488</b>

Visma Addo identifikationsnummer: 118bfd7-aa65-4221-8f24-93ca1791f718

## Balance pr. 31. december 2021

### PASSIVER

Note		2020 i t.kr.
	<b>Egenkapital</b>	
	Selskabskapital	40.000
	Overført resultat	(129.800)
	Foreslået udbytte	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>(89.800)</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
	Selskabsskat	10.962
	Anden gæld	840.197
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	107.129
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>958.288</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>868.488</b>

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Foreslået udbytte	Overført resultat
<b>Egenkapital pr. 01. januar 2021</b>	1	100.000	3.696
<b>Udbetalt udbytte</b>		(100.000)	
<b>Overført resultat</b>			(133.496)
<b>Kapitalforhøjelse</b>	39.999		
<b>Totalindkomst i alt</b>	<u>40.000</u>	<u>0</u>	<u>(129.800)</u>
<b>Samlet egenkapital pr. 31. december 2021</b>			<u><u>(89.800)</u></u>

Selskabskapitalen består af 40.000 anpart á nominelt kr. 1.  
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen er forhøjet 4.2.2021 i forbindelse med omregistrering til anpartsselskab.

## NOTER

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2020</b> <b>i kr.</b>	<b>2019</b> <b>i kr.</b>
	Gager og løn	624.228	422.058
	Andre omkostninger til social sikring	5.112	0
	Andre personaleomkostninger	72.000	0
		<b>701.340</b>	<b>422.058</b>

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>2</b>	<b>1</b>
---	----------	----------

<b>3</b>	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>Driftsmidler</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
	Kostpris	100.000	91.747
	Afgang	0	0
	Tilgang	0	0
	Kostpris i alt	100.000	91.747
	Afskrivninger:		
	Akkum. Afskrivninger	(40.000)	(18.349)
	Årets afskrivninger	(20.000)	(18.349)
	<b>Skattemæssige værdi pr. 31.12.2021</b>	<b>40.000</b>	<b>55.049</b>

<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	
	Primo	29.248
	Betalt selskabsskat for tidligere år	(18.286)
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0
	Betalt acontoskat	0
	Regulering af udskudt skat	0
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	0
		<b>10.962</b>

#### **4 Eventual forpligtelser og sikkerhedsstillelser**

Der er ikke afgivet sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser pr. statusdagen.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-717376403458

**Adrian Ababei**  
Dirigent og direktør

30-06-2022 07:42

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### **Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

Prodecor ApS - årsrapport 2021.pdf

### Øvrige dokumenter i transaktionen

Prodecor ApS - skattemæssige specifikationer 2021.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2022-06-29 23:14 Underskriftsprocessen er startet  
2022-06-29 23:14 En besked er sendt til Adrian Ababei  
2022-06-30 07:39 Identifikationskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Adrian Ababei og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 109.57.x.x  
2022-06-30 07:41 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Adrian Ababei  
2022-06-30 07:42 Adrian Ababei har underskrevet dokumentet Prodecor ApS - årsrapport 2021.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-717376403458)  
2022-06-30 07:42 Alle dokumenter sendt til Adrian Ababei er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 118bfd7-aa65-4221-8f24-93ca1791f718

### Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo