

# Habitura ApS

Søren Frichs Vej 20, 8000 Aarhus C  
CVR-nr. 39 98 83 99

## Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 15.05.24

Søren Rysgaard Madsen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 18

---

---

**Selskabet**

---

Habitura ApS  
Søren Frichs Vej 20  
8000 Aarhus C  
Danmark  
Hjemsted: Aarhus  
CVR-nr.: 39 98 83 99  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Thomas Wulff Lütken

---

**Bestyrelse**

---

Thomas Wulff Lütken  
Søren Rysgaard Madsen  
Henrik Gylling Møller  
Rasmus Richardt Bollerup

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Habitura ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 21. april 2024

**Direktionen**

Thomas Wulff Lütken

**Bestyrelsen**

Thomas Wulff Lütken

Søren Rysgaard Madsen

Henrik Gylling Møller

Rasmus Richardt Bollerup

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Habitura ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Habitura ApS for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 21. april 2024

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Carsten Andersen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne27703

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i udvikling af avanceret software som tager udgangspunkt i mange års empiri opsamlet gennem kursusaktivitet, koblet med resultater fra forskning i adfærdspsykologi.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK -75.116 mod DKK 62.797 for tiden 01.01.22 - 31.12.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 346.969.

Habitura ApS har ved slutningen af 2023 indgået tætte partnerskaber med i alt 15 danske kommuner ud af 98 om at benytte vores software til at afholde målrettede borgermøder for tusindvis af borgere, som gerne vil bidrage til CO2-reduktion. Mange flere kommuner forventes at tilslutte sig i de kommende år. Habituras omfattende forlods udviklingsomkostninger til softwareudvikling er således for alvor blevet aktiveret og er begyndt at føre til indtjening.

Det lille underskud i 2023 skyldes – udover en uventet forskudt projektstart med en kunde – at Habitura ApS som startup-virksomhed konstant arbejder på at introducere forandringsproces-softwaren på nye vigtige markeder. Specielt har virksomheden i 2023 fokuseret på udviklingen af et ESG-produkt (Environmental, Social, and Governance), der skal gøre en forskel på det nye, store marked for små og mellemstore virksomheder (SMV'er) inden for bæredygtighed. Dette er i tråd med de nye EU-regler pr. 1. januar 2024, som stiller direkte krav til store virksomheder, der igen påvirker SMV'erne.

Vores strategi om at investere betydelige midler i softwareudvikling tidligt i virksomhedens livscyklus har vist sig at være fordelagtig. Vi har hurtigt kunnet tilbyde en løsning, der fokuserer på ESG-strategi, -forandring, -dokumentation og -kommunikation. Denne løsning adskiller sig væsentligt fra de mere beregningsorienterede ESG-værktøjer, som allerede findes på markedet. Mens kommunemarkedet er karakteriseret ved få, men store aktører, er ESG-markedet kendetegnet ved tusindvis af små og mellemstore virksomheder. Dette giver Habitura ApS mulighed for at skalere vores kundebase og opnå den ønskede vækst.

Aktiveringen af udviklingsomkostningerne reflekteres i vores balancer og afspejler den skabte værdi gennem vores investeringer. Vi forventer, at disse investeringer vil bidrage væsentligt til virksomhedens langsigtede vækst, konkurrenceevne, bæredygtighed og indtjening.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	2023 DKK	2022 DKK
	<b>1.678.387</b>	<b>1.778.240</b>
1 Personaleomkostninger	-1.316.554	-1.312.134
	<b>361.833</b>	<b>466.106</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-391.511	-335.517
	<b>-29.678</b>	<b>130.589</b>
Finansielle indtægter	110	0
Finansielle omkostninger	-66.734	-50.081
	<b>-96.302</b>	<b>80.508</b>
Skat af årets resultat	21.186	-17.711
	<b>-75.116</b>	<b>62.797</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-75.116	62.797
<b>I alt</b>	<b>-75.116</b>	<b>62.797</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	1.605.176	1.991.424
2	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.605.176</b>	<b>1.991.424</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9.882	15.145
3	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>9.882</b>	<b>15.145</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.615.058</b>	<b>2.006.569</b>
4	Igangværende arbejder for fremmed regning	40.000	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	274.496	242.250
	Udskudt skatteaktiv	1.660	0
	Andre tilgodehavender	1.515	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>317.671</b>	<b>242.250</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>375.466</b>	<b>637.811</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>693.137</b>	<b>880.061</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.308.195</b>	<b>2.886.630</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	52.630	52.630
	Reserve for udviklingsomkostninger	1.252.038	1.553.311
	Overført resultat	-957.699	-1.183.856
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>346.969</b>	<b>422.085</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	19.526
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>19.526</b>
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.000.000	1.250.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	475.499	753.205
	Anden gæld	422.727	341.814
	Periodeafgrænsningsposter	63.000	100.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.961.226</b>	<b>2.445.019</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.961.226</b>	<b>2.445.019</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.308.195</b>	<b>2.886.630</b>

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23				
Saldo pr. 01.01.23	52.630	1.553.311	-1.183.856	422.085
Overførsler til/fra andre reserver	0	-301.273	301.273	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	-75.116	-75.116
Saldo pr. 31.12.23	52.630	1.252.038	-957.699	346.969

	2023 DKK	2022 DKK
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.166.063	1.232.992
Pensioner	56.113	46.800
Andre omkostninger til social sikring	9.088	10.224
Andre personaleomkostninger	85.290	22.118
I alt	1.316.554	1.312.134
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	3	3

**2. Immaterielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Færdiggjorte udviklings- projekter
Kostpris pr. 01.01.23	2.703.861
Kostpris pr. 31.12.23	2.703.861
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-712.437
Afskrivninger i året	-386.248
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-1.098.685
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	1.605.176

Aktiveringen af udviklingsomkostningerne reflekteres i vores balancer og afspejler den skabte værdi gennem vores investeringer. Vi forventer, at disse investeringer vil bidrage væsentligt til virksomhedens langsigtede vækst, konkurrenceevne, bæredygtighed og indtjening.

**3. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.23	15.788
Kostpris pr. 31.12.23	15.788
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-643
Afskrivninger i året	-5.263
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-5.906
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	9.882

31.12.23	31.12.22
DKK	DKK

**4. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	40.000	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	40.000	0

## 5. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Færdiggjorte udviklingsprojekter	7	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Færdiggjorte udviklingsprojekter*

Udviklingsprojekter indregnes i balancen, hvor projektet tilsigter at udvikle et bestemt produkt eller en bestemt proces, som selskabet har til hensigt at fremstille henholdsvis benytte i produktionen. Udviklingsprojekter måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen, herunder lønninger og afskrivninger, der direkte kan henføres til udviklingsprojekterne, indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere udviklingsprojekter i udviklingsperioden indregnes ikke i kostprisen. Øvrige udviklingsprojekter og udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det år, de afholdes.

Udviklingsprojekter måles efterfølgende i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmæssige værdier og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.



## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Egenkapital

Et beløb svarende til de i balancen indregnede omkostninger til internt oparbejdede udviklingsprojekter indregnes under egenkapitalen i reserve for udviklingsomkostninger. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med af- og nedskrivninger på aktivet. Såfremt en nedskrivning af udviklingsomkostninger senere tilbageføres, reetableres reserven med et tilsvarende beløb. Reserven opløses, når udviklingsomkostningerne ikke længere indregnes i balancen, og det resterende beløb overføres til overført resultat.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.