

Zenith Landmåling A/S

Måløv Byvej 229

2760 Måløv

CVR-nr. 39 97 99 34

Årsrapport for 2020

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 9. juni 2021

Casper Daniel Odgaard Blokmann
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	11
Balance pr. 31. december 2020	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsrapporten	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Zenith Landmåling A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Måløv, den 9. juni 2021

Direktion

Casper Daniel Odgaard
Blokmann
Direktør

Bestyrelse

Anders Blokmann
Formand

Jeanette Blokmann

Alexander Harrild Riis

Casper Daniel Odgaard
Blokmann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Zenith Landmåling A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Zenith Landmåling A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 9. juni 2021

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 55 39 97 19

Frederik Bille
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33208

Selskabsoplysninger

Selskabet

Zenith Landmåling A/S
Måløv Byvej 229
2760 Måløv

CVR-nr.: 39 97 99 34

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 26. oktober 2018

Hjemsted: Ballerup

Bestyrelse

Anders Blokmann, formand
Jeanette Blokmann
Alexander Harrild Riis
Casper Daniel Odgaard Blokmann

Direktion

Casper Daniel Odgaard Blokmann, direktør

Revisor

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
Kingsvej 3
2630 Taastrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landmålevirksomhed samt virksomhed med rådgivning om projektering ved byggeri og anlæg samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 432.398, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 257.473.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zenith Landmåling A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter direkte omkostninger og omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under a-contoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		2.354.634	1.983.829
Personaleomkostninger	1	-2.718.794	-1.709.041
Resultat før af- og nedskrivninger		-364.160	274.788
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-86.595	-61.265
Resultat før finansielle poster		-450.755	213.523
Finansielle omkostninger	2	-4.571	-7.202
Resultat før skat		-455.326	206.321
Skat af årets resultat	3	22.928	-50.450
Årets resultat		-432.398	155.871
Overført resultat		-432.398	155.871
		-432.398	155.871

Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		405.171	267.858
Materielle anlægsaktiver	4	405.171	267.858
Deposita		37.048	0
Finansielle anlægsaktiver		37.048	0
Anlægsaktiver i alt		442.219	267.858
Færdigvarer og handelsvarer		28.882	0
Varebeholdninger		28.882	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		564.996	538.766
Igangværende arbejder for fremmed regning		184.348	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.500	0
Andre tilgodehavender		0	98.861
Periodeafgrænsningsposter		22.500	83.201
Tilgodehavender		788.344	720.828
Likvide beholdninger		290.708	116.549
Omsætningsaktiver i alt		1.107.934	837.377
Aktiver i alt		1.550.153	1.105.235

Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		534.000	400.000
Overført resultat		-276.527	155.871
Egenkapital		257.473	555.871
Hensættelse til udskudt skat		0	22.928
Hensatte forpligtelser i alt		0	22.928
Anden gæld		0	57.953
Langfristede gældsforpligtelser		0	57.953
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.590	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	5.008
Selskabsskat		0	28.816
Anden gæld		1.285.090	434.659
Kortfristede gældsforpligtelser		1.292.680	468.483
Gældsforpligtelser i alt		1.292.680	526.436
Passiver i alt		1.550.153	1.105.235
Leje- og leasingforpligtelser	5		
Eventualforpligtelser	6		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	400.000	155.871	555.871
Kontant kapitalforhøjelse	134.000	0	134.000
Årets resultat	0	-432.398	-432.398
Egenkapital 31. december 2020	534.000	-276.527	257.473

Noter til årsrapporten

	2020	2019
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.594.991	1.634.555
Pension	112.443	67.386
Andre omkostninger til social sikring	11.360	7.100
	2.718.794	1.709.041
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	3	2
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.572	5.908
Rentetillæg selskabsskat	-1	1.294
	4.571	7.202
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	27.522
Årets udskudte skat	-22.928	22.928
	-22.928	50.450

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	329.123
Tilgang i årets løb	223.908
Kostpris 31. december 2020	553.031
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	61.265
Årets afskrivninger	86.595
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	147.860
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	405.171

	2020	2019
	kr.	kr.
5 Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	406.017	319.016
Mellem 1 og 5 år	215.358	25.185
	621.375	344.201

6 Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Blokmann Capital ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Casper Daniel Odgaard Blokmann

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-747708409635
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 15:05:29
Underskrevet med NemID

Casper Daniel Odgaard Blokmann

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-747708409635
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 15:05:29
Underskrevet med NemID

Jeanette Blokmann

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-654987709133
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 11:32:54
Underskrevet med NemID

Alexander Harrild Riis

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-083660500379
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 13:52:30
Underskrevet med NemID

Anders Blokmann

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-374812422425
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 11:34:17
Underskrevet med NemID

Frederik Bille

Som statsautoriseret revisor NEM ID
RID: 30614065
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 15:06:40
Underskrevet med NemID

Casper Daniel Odgaard Blokmann

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-747708409635
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 15:32:48
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 67ca8954JhT242471918