

Zenith Landmåling A/S

Måløv Byvej 229

2760 Måløv

CVR-nr. 39 97 99 34

**Årsrapport for perioden
26. oktober 2018 til 31. december 2019
(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 3. april 2020

Casper Daniel Odgaard Blokmann
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 26. oktober 2018 - 31. december 2019 | 9 |
| Balance pr. 31. december 2019 | 10 |
| Noter til årsrapporten | 12 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 26. oktober 2018 - 31. december 2019 for Zenith Landmåling A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 26. oktober 2018 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 3. april 2020

Direktion

Casper Daniel Odgaard
Blokmann
direktør

Bestyrelse

Anders Blokmann
formand

Jeanette Blokmann

Alexander Harrild Riis

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Zenith Landmåling A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Zenith Landmåling A/S for regnskabsåret 26. oktober 2018 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 3. april 2020

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 55 39 97 19

Frederik Bille
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33208

Selskabsoplysninger

Selskabet

Zenith Landmåling A/S
Måløv Byvej 229
2760 Måløv

CVR-nr.: 39 97 99 34

Regnskabsperiode: 26. oktober 2018 - 31. december 2019

Stiftet: 26. oktober 2018

Hjemsted: Ballerup

Bestyrelse

Anders Blokmann, formand
Jeanette Blokmann
Alexander Harrild Riis

Direktion

Casper Daniel Odgaard Blokmann, direktør

Revisor

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
Struergade 12, 1. th.
2630 Taastrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landmålvirksomhed samt virksomhed med rådgivning om projektering ved byggeri og anlæg samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 155.871, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 555.871.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zenith Landmåling A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2018/19 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter direkte omkostninger og omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0 % |

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 26. oktober 2018 - 31. december 2019

| | Note | 2018/2019 kr. |
|--|------|------------------|
| Bruttofortjeneste | | 1.983.829 |
| Personaleomkostninger | 1 | -1.709.041 |
| Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA) | | 274.788 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | -61.265 |
| Resultat før finansielle poster | | 213.523 |
| Finansielle omkostninger | | -7.202 |
| Resultat før skat | | 206.321 |
| Skat af årets resultat | 2 | -50.450 |
| Årets resultat | | 155.871 |
| Overført resultat | | 155.871 |
| | | 155.871 |

Balance pr. 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2018/2019</u> kr. |
|---|-------------|--------------------------------|
| Aktiver | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | <u>267.858</u> |
| Materielle anlægsaktiver | 3 | <u>267.858</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>267.858</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 538.766 |
| Andre tilgodehavender | | 98.861 |
| Periodeafgrænsningsposter | | <u>83.201</u> |
| Tilgodehavender | | <u>720.828</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>116.549</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>837.377</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>1.105.235</u></u> |

Balance pr. 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2018/2019</u> kr. |
|--|-------------|--------------------------------|
| Passiver | | |
| Virksomhedskapital | | 400.000 |
| Overført resultat | | 155.871 |
| Egenkapital | 4 | <u>555.871</u> |
| Hensættelse til udskudt skat | | 22.928 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>22.928</u> |
| Anden gæld | | 57.953 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | <u>57.953</u> |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 5.008 |
| Selskabsskat | | 28.816 |
| Anden gæld | | 434.659 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>468.483</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>526.436</u> |
| Passiver i alt | | <u><u>1.105.235</u></u> |
| Leje- og leasingforpligtelser | 6 | |

Noter til årsrapporten

| | <u>2018/2019</u> |
|--|-------------------------|
| | kr. |
| 1 Personaleomkostninger | |
| Lønninger | 1.634.555 |
| Pension | 67.386 |
| Andre omkostninger til social sikring | <u>7.100</u> |
| | <u>1.709.041</u> |
| | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u> |
| | |
| 2 Skat af årets resultat | |
| Årets aktuelle skat | 27.522 |
| Årets udskudte skat | <u>22.928</u> |
| | <u>50.450</u> |

Noter til årsrapporten

3 Materielle anlægsaktiver

| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|---|
| Kostpris 26. oktober 2018 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 329.123 |
| Kostpris 31. december 2019 | 329.123 |
| Af- og nedskrivninger 26. oktober 2018 | 0 |
| Årets afskrivninger | 61.265 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019 | 61.265 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | 267.858 |

4 Egenkapital

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 26. oktober 2018 | 400.000 | 0 | 400.000 |
| Årets resultat | 0 | 155.871 | 155.871 |
| Egenkapital 31. december 2019 | 400.000 | 155.871 | 555.871 |

5 Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 26. oktober 2018 | Gæld 31. december 2019 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Anden gæld | 0 | 57.953 | 0 | 0 |
| | 0 | 57.953 | 0 | 0 |

Noter til årsrapporten

| | <u>2018/2019</u> kr. |
|--|-------------------------|
| 6 Leje- og leasingforpligtelser | |
| Leasingforpligtelser fra operationel leasing | |
| Samlede fremtidige leasingydelse: | |
| Inden for et år | 319.016 |
| Mellem 1 og 5 år | <u>25.185</u> |
| | <u>344.201</u> |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Casper Daniel Odgaard Blokmann

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-747708409635
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 14:49:51
Underskrevet med NemID

Jeanette Blokmann

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-654987709133
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 14:28:26
Underskrevet med NemID

Alexander Harrild Riis

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-083660500379
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 15:34:48
Underskrevet med NemID

Anders Blokmann

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-374812422425
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 14:24:55
Underskrevet med NemID

Frederik Bille

Som statsautoriseret revisor NEM ID
RID: 30614065
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 15:36:28
Underskrevet med NemID

Casper Daniel Odgaard Blokmann

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-747708409635
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 16:04:15
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 0fdb9b69TJN56158498