

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar- 31. december 2023**

**Facadeplan ApS**  
Hovedgaden 8, Undløse  
4340 Tølløse

CVR nr. 39978423

**Indsender:**

Sønderup I/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR nr. 31824559

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 24. juni 2024

**Dirigent**

Brian Erik Lind Nielsen

## Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

# Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2023 for Facadeplan ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023.

Selskabets årsrapport for 2023 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tølløse, den 24. juni 2024

## Direktion

Brian Erik Lind Nielsen

Andreas Puck Nørby

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til ledelsen i Facadeplan ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Facadeplan ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 24. juni 2024

**SØNDERUP I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
**CVR 31824559**

Tom Sønderup  
statsautoriseret revisor  
mne10489

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Facadeplan ApS for regnskabsåret 2023 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, driftsomkostninger, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen består af lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i det år, som lejeperioden omhandler.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

## Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter årets omkostninger til drift af maskiner, fremmed arbejde, køb af materialer mv.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

## Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

- Driftsmateriel og inventar: Brugstid 3-10 år. Restværdi 0-20%.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver Andre tilgodehavender**

Deposita måles til kostpris.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2023	2022
Bruttofortjeneste	2.216.294	1.712.964
1. Personaleomkostninger	-1.478.390	-1.297.017
2. Afskrivninger og nedskrivninger	-36.725	-36.725
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>701.179</b>	<b>379.222</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-242	-6.599
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>700.937</b>	<b>372.623</b>
Skat af årets resultat	-161.753	-93.691
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>539.184</b>	<b>278.932</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	300.000
Overført resultat	39.184	-21.068
<b>Disponeret i alt</b>	<b>539.184</b>	<b>278.932</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2023	2022
<b>AKTIVER</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	52.404	89.129
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>52.404</b>	<b>89.129</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	845.991	512.212
Igangværende arbejder for fremmed regning	335.000	0
Skatteaktiv	1.031	0
Andre tilgodehavender	0	5.500
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	216.285	0
Periodeafgrænsningsposter	24.781	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.423.088</b>	<b>517.712</b>
Likvide beholdninger	50.628	742.274
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>50.628</b>	<b>742.274</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		
	<b>1.473.716</b>	<b>1.259.986</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.526.120</b>	<b>1.349.115</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2023	2022
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	100.000	100.000
Overført resultat	96.355	57.171
Udbytte for regnskabsåret	500.000	300.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>696.355</b>	<b>457.171</b>
Hensættelser til udskudt skat	0	2.861
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>2.861</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	241.799	118.098
Selskabsskat	165.645	91.215
Anden gæld	345.937	428.330
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	76.384	251.440
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>829.765</b>	<b>889.083</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>829.765</b>	<b>889.083</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.526.120</b>	<b>1.349.115</b>
3. Væsentlige aktiviteter		
4. Dagsværdireguleringer		

## Egenkapitalopgørelse

	2023	2022
<b>Virksomhedskapital</b>		
Primo	100.000	100.000
<b>Ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
<b>Overført resultat</b>		
Primo	57.171	78.239
Overført fra resultatdisponering	39.184	-21.068
<b>Ultimo</b>	<b>96.355</b>	<b>57.171</b>
<b>Udbytte</b>		
Primo	300.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	300.000
Udbetalt udbytte	-300.000	0
<b>Ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>300.000</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>696.355</b>	<b>457.171</b>

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.464.120	1.282.728
Andre udgifter til social sikring	14.270	14.289
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.478.390</b>	<b>1.297.017</b>
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	2	2
<b>2. Afskrivninger og nedskrivninger</b>		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	36.725	36.725
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<b>36.725</b>	<b>36.725</b>

### 3. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at levere rådgivning og byggeledelse inden for facade branchen, at udføre mindre facade projekter i totalentreprise samt formidle salg af relaterede produkter.

### 4. Dagsværdireguleringer

#### Information om dagsværdiniveauer

Niveau 1:

Værdiansættelse baseret på noterede priser i et aktivt marked, hvor prisen anvendes direkte.

Niveau 2:

Værdiansættelse baseret på observerbare priser i et aktivt marked, hvor prisen er direkte eller indirekte observerbar.

Niveau 3:

Værdiansættelse baseret på ikke-observerbare input, hvor input er baseret på antagelser, som en normal markedsdeltager vil gøre sig i værdiansættelse af aktivet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Brian Erik Lind Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Brian Erik Lind Nielsen

Dirigent

ID: 45ac0c30-4413-445c-9ab9-1660ed5760b8

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2024 kl.: 08:24:05

Underskrevet med MitID



## Brian Erik Lind Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Brian Erik Lind Nielsen

Direktør

ID: 45ac0c30-4413-445c-9ab9-1660ed5760b8

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2024 kl.: 08:24:05

Underskrevet med MitID



## Andreas Puck Nørby

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Andreas Puck Nørby

Direktør

ID: 3080d134-7ab7-4835-8eec-f86273fd15af

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2024 kl.: 09:25:49

Underskrevet med MitID



## Tom Sønderup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tom Sønderup

Revisor

ID: f912a5ff-63ee-4054-bfe1-b6fe6350ab8a

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2024 kl.: 09:38:45

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: a64a63rqUzK251890676

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).