

MSC Ejendomme IVS

Åshøjvej 42
4600 Køge

Årsrapport
22. oktober 2018 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/07/2020

Martin Schneekloth
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MSC Ejendomme IVS

Åshøjvej 42

4600 Køge

CVR-nr: 39977796

Regnskabsår: 22/10/2018 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i fast ejendom og værdipapirer og hermed forbundet virksomhed, herunder udlejning af boliger, lystfiskeri, jagt, landbrug, gartneri og forpagtning af jord, investering i aktier/obligationer/andele mv. og udlåning af midler til private virksomheder, som middel til at skabe kapital til ejendomsinvesteringer.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 22. okt. 2018 - 31. dec. 2019

	Note	2018/19
Personaleomkostninger		kr. 0
Resultat af ordinær primær drift		0
Andre finansielle indtægter		536
Øvrige finansielle omkostninger		-1
Ordinært resultat før skat		535
Skat af årets resultat		-118
Årets resultat		417
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		417
I alt		417

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Goodwill		0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Brugsretsaktiver		0
Materielle anlægsaktiver i alt		0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Kapitalinteresser		10.136
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Kontraktlige aktiver		0
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.136
Anlægsaktiver i alt		10.136
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
Varebeholdninger i alt		0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavende skat		0
Tilgodehavender moms og afgifter		0
Andre tilgodehavender		0
Kontraktlige aktiver		0
Tilgodehavender i alt		0
Likvide beholdninger		5.000
Omsætningsaktiver i alt		5.000
Aktiver i alt		15.136

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		5.000
Overført resultat		417
Forslag til udbytte		0
Egenkapital i alt		5.417
Hensættelse til udskudt skat		0
Hensatte forpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.600
Kontraktlige forpligtelser		0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		9.600
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0
Skyldig selskabsskat		119
Skyldig moms og afgifter		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kontraktlige forpligtelser		0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		119
Gældsforpligtelser i alt		9.719
Passiver i alt		15.136

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret