

# Larsmindevej 8 ApS

Stationsvej 2 1  
7830 Vinderup

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/05/2020**

---

**Morten Vagn Petersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Larsmindevej 8 ApS  
Stationsvej 2 1  
7830 Vinderup

CVR-nr: 39963035

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive aktivitet med køb, projektudvikling og salg af fast ejendom.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er forventet og derfor tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Intet

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....		43.804	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-43.804	-7.785
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>0</b>	<b>-7.785</b>
Skat af årets resultat .....		0	1.713
<b>Årets resultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-6.072</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		0	-6.072
<b>I alt .....</b>		<b>0</b>	<b>-6.072</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Investeringsejendomme .....		1.214.600	1.070.164
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.214.600</b>	<b>1.070.164</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.214.600</b>	<b>1.070.164</b>
Udskudte skatteaktiver .....		0	1.713
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.713</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.713</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.214.600</b>	<b>1.071.877</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-6.072	-6.072
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>43.928</b>	<b>43.928</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.170.672	1.027.949
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.170.672</b>	<b>1.027.949</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.170.672</b>	<b>1.027.949</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.214.600</b>	<b>1.071.877</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret