

C Construction ApS

Sølystvej 57, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 39 96 10 67

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. juli 2024.

Thomas Carlsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for C Construction ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 4. juli 2024

Direktion

Thomas Carlsen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i C Construction ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for C Construction ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende den udvidede gennemgang

Selskabet har i strid med momsloven ikke indberettet moms for 3. og 4. kvartal 2023, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har ikke overholdt kildeskatteloven, da der ikke løbende er sket indberetning og indeholdelse af A-skat og arbejdsmarkedsbidrag af udbetalte lønninger. Ledelsen kan i falde ansvar for ikke at overholdt kildeskatteloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 4. juli 2024

Revisionshuset Tal & Tanker

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Per Jensen
Statsautoriseret revisor
mne34087

Selskabsoplysninger

Selskabet	C Construction ApS Sølystvej 57 8600 Silkeborg
	CVR-nr.: 39 96 10 67
	Stiftet: 22. oktober 2018
	Hjemsted: Silkeborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 5. regnskabsår
Direktion	Thomas Carlsen, Sølystvej 57, 8600 Silkeborg, direktør
Revision	Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Stagehøjvej 22 8600 Silkeborg
Bankforbindelse	Jyske Bank
Modervirksomhed	Ejendomsselskabet af 22.08.2017 ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at være byggeselskab.

Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter eller økonomiske forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet er stoppet som entreprenør i regnskabsperioden inden byggeriet var færdiggjort. Selskabets ledelse har optaget et tilgodehavende på 14 mio. kr., som ledelsen forventer vil tilgå selskabet. Selskabets ledelse har accepteret at endelig afgørelse om slutafregning først kan afgøres efter det samlede byggeri er færdiggjort, hvilket sker i efteråret 2024. Der er væsentlig usikkerhed om slutafregningen opfylder ledelsens forventning og det kan være væsentligt for selskabets evne til at fortsætte driften.

Going Concern: Som beskrevet ovenfor under afsnittet usikkerhed ved indregning og måling er der ikke foretaget endelig slutafregning af selskabets byggeprojekt. Der er væsentlig usikkerhed om slutafregningen opfylder ledelsens forventning og det kan være væsentligt for selskabets evne til at fortsætte driften.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.034.002 kr. mod 2.588.527 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -3.652.512 kr. mod 649.495 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	1.034.002	2.588.527
3 Personaleomkostninger	-2.088.844	-1.933.400
Andre driftsomkostninger	<u>-3.303.395</u>	<u>0</u>
Driftsresultat	-4.358.237	655.127
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.011.792	474.896
Andre finansielle indtægter	15.112	0
4 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-321.179</u>	<u>-290.428</u>
Resultat før skat	-3.652.512	839.595
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-190.100</u>
Årets resultat	-3.652.512	649.495
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	649.495
Disponeret fra overført resultat	<u>-3.652.512</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	-3.652.512	649.495

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
Deposita	16.500	16.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	16.500	16.500
Anlægsaktiver i alt	16.500	16.500
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.809.139	999.735
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	16.137.347	21.729.611
Andre tilgodehavender	0	4.679.442
Periodeafgrænsningsposter	117.808	257.154
Tilgodehavender i alt	30.064.294	27.665.942
Likvide beholdninger	4.160	30.340
Omsætningsaktiver i alt	30.068.454	27.696.282
Aktiver i alt	30.084.954	27.712.782

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	2.093.480	5.745.991
Egenkapital i alt	2.143.480	5.795.991
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.663.742	5.853.935
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.496.096	3.457.751
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	12.273	68.114
Selskabsskat	2	168.018
Anden gæld	18.769.361	12.368.973
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	27.941.474	21.916.791
Gældsforpligtelser i alt	27.941.474	21.916.791
Passiver i alt	30.084.954	27.712.782

- 1 Usikkerhed om going concern
- 2 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 5 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	5.745.992	5.795.992
Årets overførte overskud eller underskud	0	-3.652.512	-3.652.512
	50.000	2.093.480	2.143.480

Noter

	2023	2022
1. Usikkerhed om going concern		
Som beskrevet under afsnittet usikkerhed ved indregning og måling er der ikke foretaget endelig slutafregning af selskabets byggeprojekt. Der er væsentlig usikkerhed om slutafregningen opfylder ledelsens forventning og det kan være væsentligt for selskabets evne til at fortsætte driften.		
2. Usikkerhed ved indregning eller måling		
Selskabet er stoppet som entreprenør i regnskabsperioden inden byggeriet var færdiggjort. Selskabets ledelse har optaget et tilgodehavende på 14 mio. kr., som ledelsen forventer vil tilgå selskabet. Selskabets ledelse har accepteret at endelig afgørelse om slutafregning først kan afgøres efter det samlede byggeri er færdiggjort, hvilket sker i efteråret 2024. Der er væsentlig usikkerhed om slutafregningen opfylder ledelsens forventning og det kan være væsentligt for selskabets evne til at fortsætte driften.		
3. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.088.844	1.933.400
	2.088.844	1.933.400
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	160.562
Andre finansielle omkostninger	321.179	129.866
	321.179	290.428
5. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Leasingforpligtelser:		
Selskabet har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 15 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid op til 53 måneder og en samlet restleasingydelse på 734 t.kr.		
Sambeskatning		
Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Holm Carlsen, CVR-nr. 32 66 45 20, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.		

5. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C Construction ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, autodrift og lokaler.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter C Construction ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.