

# **PF Ejendomme Ribe ApS**

Kongensgade 7  
6760 Ribe

Årsrapport  
22. oktober 2018 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/08/2020**

---

**Peter Bertelsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

PF Ejendomme Ribe ApS  
Kongensgade 7  
6760 Ribe

CVR-nr: 39960702

Regnskabsår: 22/10/2018 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 22. oktober 2018 - 31. december 2019 for PF Ejendomme Ribe ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ribe, den 18/08/2020

## Direktion

Peter Bertelsen

Frank Eg Holm

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er investering og udlejning af ejendomme.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2019 udgør et underskud på 202 kr. Årets resultat anses som forventet.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Resultatopgørelse 22. okt. 2018 - 31. dec. 2019

	Note	2018/19 kr.
Andre finansielle indtægter .....		1.691
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.893
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-202</b>
Skat af årets resultat .....		0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-202</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-202
<b>I alt .....</b>		<b>-202</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		48.294
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>48.294</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>48.294</b>
Likvide beholdninger .....		1.504
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.504</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>49.798</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		-202
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>49.798</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>49.798</b>



# Noter

## **1. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## **2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## **3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret