

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2023 til 30. juni 2024**

---

nor | anlæg ApS  
C/O Mikkel Jørgensen, Adolfsvej 26A, 1., 2820 Gentofte  
CVR-nr. 39 95 22 38

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 16. december 2024

---

Mark Veje Groset Parnfelt  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for nor|anlæg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 16. december 2024

### Direktion

Mark Veje Groset Parnfelt  
direktør

Mikkel Ørskov Jørgensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### ***Til kapitalejeren i nor|anlæg ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for nor|anlæg ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 16. december 2024

Lokal Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 41 94 36 61

Mikkel Thomsen  
Statsautoriseret Revisor  
mne34535

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

nor|anlæg ApS  
C/O Mikkel Jørgensen  
Adolphsvej 26A, 1.  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 39 95 22 38

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024  
Stiftet: 11. oktober 2018

Hjemsted: Gentofte

### Direktion

Mark Veje Groset Parnfelt, direktør  
Mikkel Ørskov Jørgensen, direktør

### Moderselskab

nor|Invest ApS  
40 99 79 03

### Revisor

Lokal Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Bag Elefanterne 1  
1799 København V

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten består i lighed med tidligere år af byggeentrepriser.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 31.152, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 592.164.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for nor|anlæg ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

## Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/2024</u> DKK	<u>2022/2023</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.290.565</b>	<b>991.196</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.240.444</u>	<u>-910.275</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>50.121</b>	<b>80.921</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-6.633</u>	<u>-6.333</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>43.488</b>	<b>74.588</b>
Finansielle indtægter		1.219	26
Finansielle omkostninger	2	<u>-4.389</u>	<u>-7.818</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>40.318</b>	<b>66.796</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-9.166</u>	<u>-14.689</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>31.152</u></b>	<b><u>52.107</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>31.152</u>	<u>52.107</u>
		<b><u>31.152</u></b>	<b><u>52.107</u></b>

Balance pr. 30. juni 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>6.934</u>	<u>13.567</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>6.934</b></u>	<u><b>13.567</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>6.934</b></u>	<u><b>13.567</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	50.031
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.445.614	1.149.342
Andre tilgodehavender		<u>31.406</u>	<u>2.842</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.477.020</b></u>	<u><b>1.202.215</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>77.880</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.477.020</b></u>	<u><b>1.280.095</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.483.954</b></u></u>	<u><u><b>1.293.662</b></u></u>

Balance pr. 30. juni 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
		DKK	DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		542.164	511.012
<b>Egenkapital</b>		<b>592.164</b>	<b>561.012</b>
Hensættelse til udskudt skat		1.525	2.985
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>1.525</b>	<b>2.985</b>
Gæld til associerede virksomheder		179.000	179.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>179.000</b>	<b>179.000</b>
Banker		17.317	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		434.560	442.653
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		275	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		10.626	39.336
Anden gæld		248.487	68.676
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>711.265</b>	<b>550.665</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>890.265</b>	<b>729.665</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.483.954</b>	<b>1.293.662</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	50.000	511.012	561.012
Årets resultat	0	31.152	31.152
<b>Egenkapital 30. juni 2024</b>	<b>50.000</b>	<b>542.164</b>	<b>592.164</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2022	50.000	458.905	508.905
Årets resultat	0	52.107	52.107
<b>Egenkapital 30. juni 2023</b>	<b>50.000</b>	<b>511.012</b>	<b>561.012</b>

## Noter

	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.193.916	869.951
Pensioner	31.035	28.559
Andre omkostninger til social sikring	14.443	11.765
Andre personaleomkostninger	1.050	0
	<u><b>1.240.444</b></u>	<u><b>910.275</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>3</u>	<u>2</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>4.389</u>	<u>7.818</u>
	<u><b>4.389</b></u>	<u><b>7.818</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	10.626	11.704
Årets udskudte skat	<u>-1.460</u>	<u>2.985</u>
	<u><b>9.166</b></u>	<u><b>14.689</b></u>
<b>4 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	37.356	37.356
Mellem 1 og 5 år	49.808	87.164
Efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>87.164</b></u>	<u><b>124.520</b></u>

## Noter

### 5 Eventualposter

#### **Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med nor|invest ApS, CVR-nr. 40 99 79 03 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Mark Groset Parnfelt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mark Veje Groset Parnfelt

Dirigent

ID: 98b0aafe-bf3a-4192-be63-eff60cbc09d9

Tidspunkt for underskrift: 16-12-2024 kl.: 13:30:14

Underskrevet med MitID



## Mark Groset Parnfelt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mark Veje Groset Parnfelt

Direktør

ID: 98b0aafe-bf3a-4192-be63-eff60cbc09d9

Tidspunkt for underskrift: 16-12-2024 kl.: 13:30:14

Underskrevet med MitID



## Mikkel Ørskov Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mikkel Ørskov Jørgensen

Direktør

ID: d554baeb-1f19-4631-9c06-be39d2e423af

Tidspunkt for underskrift: 17-12-2024 kl.: 08:43:41

Underskrevet med MitID



## Mikkel Thomsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mikkel Thomsen

Revisor

ID: 348ef360-bbeb-45d9-90d1-0384e1739569

Tidspunkt for underskrift: 17-12-2024 kl.: 09:40:07

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 33c498PSS252234708

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).