



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Bavnehøjvej 6  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**STRANDBY HOLDING APS**  
**SKYTTENS KVARTER 16, 6710 ESBJERG V**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 10. november 2021

---

Line Fjeldsted Nissen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse .....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Strandby Holding ApS Skyttens Kvarter 16 6710 Esbjerg V
	CVR-nr.: 39 95 21 73
	Stiftet: 12. oktober 2018
	Hjemsted: Esbjerg
	Regnskabsår: 1. juli 2020 - 30. juni 2021
<b>Direktion</b>	Line Fjeldsted Nissen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Strandby Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 10. september 2021

Direktion:

---

Line Fjeldsted Nissen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Strandby Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Strandby Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 10. september 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Anders Noe  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41367

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje andele i underliggende selskaber.

### **Usædvanlige forhold**

Et af de underliggende selskaber i koncernen har i regnskabsåret ændret regnskabspraksis, idet man er overgået til at grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger mod tidligere år, hvor der blev indregnet til dagsværdi.

Der henvises i øvrigt til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, herunder beskrivelse af påvirkning på årsregnskabet af praksisændringen.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2020/21 kr.	2019/20 tkr.
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>-9.750</b>	<b>-6</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder .....		232.514	315
Andre finansielle indtægter .....	1	6.968	24
Andre finansielle omkostninger .....	2	-22.117	-18
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>207.615</b>	<b>315</b>
Skat af årets resultat.....	3	5.489	0
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>213.104</b>	<b>315</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....		56.500	55
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-73.272	320
Overført resultat.....		229.876	-60
<b>I ALT.....</b>		<b>213.104</b>	<b>315</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		351.933	445
Finansielle anlægsaktiver.....	4	351.933	445
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>351.933</b>	<b>445</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		737.820	722
Andre tilgodehavender.....		999.997	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		64.163	89
Tilgodehavender.....		1.801.980	811
Likvide beholdninger.....		185.658	135
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.987.638</b>	<b>946</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.339.571</b>	<b>1.391</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		286.059	360
Overført resultat.....		412.798	183
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		56.500	55
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>805.357</b>	<b>648</b>
Selskabsskat.....		41.674	87
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	1
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	41.674	88
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		6.250	6
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		481.331	649
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.004.959	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.492.540	655
<b>GÆLDSFORPLIGTELSESR.....</b>		<b>1.534.214</b>	<b>743</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.339.571</b>	<b>1.391</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 30. juni 2020.....	50.000	359.331	187.834	55.300	652.465
Praksisændring.....			-4.912		-4.912
<b>Korrigeret egenkapital 1. juli 2020.....</b>	<b>50.000</b>	<b>359.331</b>	<b>182.922</b>	<b>55.300</b>	<b>647.553</b>
Forslag til resultatdisponering.....		-73.272	229.876	56.500	213.104
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-55.300	-55.300
<b>Egenkapital 30. juni 2021.....</b>	<b>50.000</b>	<b>286.059</b>	<b>412.798</b>	<b>56.500</b>	<b>805.357</b>

## NOTER

	2020/21 kr.	2019/20 tkr.	Note	
<b>Andre finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	6.968	24	1	
	<b>6.968</b>	<b>24</b>		
<b>Andre finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	16.322	18	2	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	5.795	0		
	<b>22.117</b>	<b>18</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-5.489	0	3	
	<b>-5.489</b>	<b>0</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			4	
		Kapitalandele i dattervirk- somheder		
Kostpris 1. juli 2020.....		90.000		
Kostpris 30. juni 2021.....		<b>90.000</b>		
Værdireguleringer 1. juli 2020.....		359.331		
Udloddet resultat .....		-325.000		
Årets resultat .....		232.514		
Værdireguleringer 30. juni 2021.....		<b>266.845</b>		
Praksisændring.....		4.912		
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 30. juni 2021.....		<b>4.912</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021.....</b>		<b>351.933</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			5	
	30/6 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2020 gæld i alt
Selskabsskat.....	41.674	0	0	87.362
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....	0	0	0	1.277
	<b>41.674</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88.639</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6****Eventualforpligtelser**  
Ingen.**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 42 tkr. pr. balancedagen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.**7**

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Strandby Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation**

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Grunde og bygninger i det underliggende selskab måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør pr. 30. juni 2021:

- Årets resultat efter skat forringes med 10 tkr.
- Balancesummen forringes med 10 tkr.
- Egenkapitalen forringes med 10 tkr.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder**

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør X år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedspolition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.