



Aisen Industries Holding ApS

Lundegårdsvej 5
2900 Hellerup
CVR-nr. 39948923

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
10.06.2022

Simon Nussbaum Aisen
Dirigent

Indhold

| | |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Resultatopgørelse for 2021 | 8 |
| Balance pr. 31.12.2021 | 9 |
| Egenkapitalopgørelse for 2021 | 11 |
| Noter | 12 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Aisen Industries Holding ApS

Lundegårdsvej 5

2900 Hellerup

CVR-nr.: 39948923

Stiftelsesdato: 12.10.2018

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Direktion

Simon Nussbaum Aisen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Aisen Industries Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 10.06.2022

Direktion

Simon Nussbaum Aisen

direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Aisen Industries Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Aisen Industries Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Selskabet har som følge af en administrativ fejl udbetalt for meget til selskabets aktionær, hvorved der er opstået et kapitalejerlån, som er i strid med selskabsloven. Ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Ledelsen planlægger at udlodde fordringen med tillæg af renter iht. Selskabslovens § 215 på den ordinære generalforsamling, hvorved forholdet vil ophøre.

Selskabet har i forbindelse med indbetalingen ikke overholdt kildeskatteloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion

med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 10.06.2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Jens Sejer Pedersen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne14986

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 835 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Virksomheden har ændret regnskabspraksis for så vidt angår indregning af kapitalinteresser, som indregnes efter indre værdi i år mod kostpris sidste år. Der henvises til anvendt regnskabspraksis hvor dette er beskrevet nærmere.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2021

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|------|-----------------|------------------|
| Andre eksterne omkostninger | | (13.252) | (11.404) |
| Bruttoresultat | | (13.252) | (11.404) |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser | | 831.353 | 1.619.006 |
| Andre finansielle indtægter | | 21.263 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | | (4.710) | (247) |
| Årets resultat | | 834.654 | 1.607.355 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret | | 740.612 | 0 |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret | | (113.000) | 0 |
| Overført resultat | | 207.042 | 1.607.355 |
| Resultatdisponering | | 834.654 | 1.607.355 |

Balance pr. 31.12.2021

Aktiver

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i kapitalinteresser | | 1.692.549 | 1.624.206 |
| Finansielle aktiver | 1 | 1.692.549 | 1.624.206 |
| Anlægsaktiver | | 1.692.549 | 1.624.206 |
| Andre tilgodehavender | | 2.340 | 2.340 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 2 | 518.923 | 0 |
| Tilgodehavender | | 521.263 | 2.340 |
| Likvide beholdninger | | 510.887 | 30.599 |
| Omsætningsaktiver | | 1.032.150 | 32.939 |
| Aktiver | | 2.724.699 | 1.657.145 |

Passiver

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|-------------|---------------------|---------------------|
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 1.687.349 | 1.619.006 |
| Overført overskud eller underskud | | 234.238 | (20.451) |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 740.612 | 0 |
| Egenkapital | | 2.712.199 | 1.648.555 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 12.500 | 6.250 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 0 | 2.340 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 12.500 | 8.590 |
| Gældsforpligtelser | | 12.500 | 8.590 |
| Passiver | | 2.724.699 | 1.657.145 |
| Eventualforpligtelser | 3 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 4 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2021

| | Virksomheds- kapital kr. | Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr. | Overført overskud eller underskud kr. | Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr. | Forslag til udbytte for regnskabsåret kr. |
|------------------------------------|--------------------------------|---|--|--|--|
| Egenkapital primo | 50.000 | 1.619.006 | (20.451) | 0 | 0 |
| Effekt af virksomhedssalg o.l. | 0 | 341.990 | 0 | 0 | 0 |
| Udbetalt ekstraordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | (113.000) | 0 |
| Årets resultat | 0 | (273.647) | 254.689 | 113.000 | 740.612 |
| Egenkapital ultimo | 50.000 | 1.687.349 | 234.238 | 0 | 740.612 |

| | I alt kr. |
|---------------------------------|------------------|
| Egenkapital primo | 1.648.555 |
| Effekt af virksomhedssalg o.l. | 341.990 |
| Udbetalt ekstraordinært udbytte | (113.000) |
| Årets resultat | 834.654 |
| Egenkapital ultimo | 2.712.199 |

Noter

1 Finansielle aktiver

| | Kapitalandele i kapital- interesser kr. |
|-------------------------------------|--|
| Ændring i anvendt regnskabspraksis | 5.200 |
| Kostpris ultimo | 5.200 |
| Opskrivninger primo | 1.619.006 |
| Tilgang ved virksomhedskøb o.l. | 341.990 |
| Andel af årets resultat | 831.353 |
| Udbytte | (1.105.000) |
| Opskrivninger ultimo | 1.687.349 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 1.692.549 |

Kapitalandele i kapitalinteresser omfatter anparter i Immeo Founders Holding ApS. Ejerandel heri udgør 13%.

2 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende pr. 31.12.2021 består af tilgodehavende hos direktionen på 519 t. kr.

Lånet forrentes i henhold til gældende lovgivning med 9,65% i perioden fra den 22.07.2021 til 31.12.2021.

3 Eventualforpligtelser

Selskabet har en forpligtelse til indbetaling af udbytteskat på 184 t. kr.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets kapitalinteresser er stillet til sikkerhed for bankgæld i Immeo Partners Holding ApS. Bankgæld i Immeo Partners Holding ApS udgør 5.007 t.kr. pr. 31.12.2021.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte aktiver udgør 1.692 kr. pr. 31.12.2021.

Selskabet har afgivet en begrænset selvskyldnerkaution overfor bankgæld i Immeo Partners Holding ApS. Selvskyldnerkautionen er begrænset til 13 % af bankgælden i Immeo Partners Holding ApS, som pr. 31.12.2021 udgør ca. 651 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Virksomheden har ændret regnskabspraksis for så vidt angår indregning af kapitalandele, som indregnes efter indre værdi i år mod kostpris sidste år.

Praksisændringen medfører en forøgelse af aktiver og egenkapital med henholdsvis 1.619.006 kr. og 1.619.006 kr. Den samlede virkning af praksisændringen udgør således en forøgelse af årets resultat før skat med 1.619.006 kr. Årets skat af praksisændringen udgør 0 kr., hvorefter årets resultat efter skat er ændret med 1.619.006 kr. Balancesummen forøges med 1.619.006 kr., mens egenkapitalen pr. 31.12.2020 forøges med 1.619.006 kr.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte områder er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

Balancen**Kapitalandele i kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende kapitalinteresses forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i kapitalinteresser nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.