



Kontra Byggeri ApS

**Borups Alle 154
2000 Frederiksberg**

CVR nr. 39939886

**Årsrapport
1. jan. 2022 - 31. dec. 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
23. jun. 2023

Peter Køie
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

8

Balance 31. dec. 2022

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kontra Byggeri ApS
Borups Alle 154
2000 Frederiksberg

CVR-nr:	39939886
Stiftelsesdato:	2. okt. 2018
Direktion:	Peter Køie
Regnskabsår:	1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 for Kontra Byggeri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 23. jun. 2023

Direktion

Peter Køie
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentlige aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive virksomhed med byggeri, byggerådgivning og service samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -301.042, og selskabets balance pr. 31. dec. 2022 udviser en egenkapital på kr. -217.128.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	10 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Bruttoresultat		-356.882	1.249.510
Personaleomkostninger	1	-5.152	-1.228.190
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.080	-7.110
Resultat før finansielle poster		-366.114	14.210
Øvrige finansielle omkostninger		-845	-865
Resultat før skat		-366.959	13.345
Skat af årets resultat		65.917	0
Årets resultat		-301.042	13.345
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-301.042	13.345
Årets resultat		-301.042	13.345

Balance 31. dec. 2022

Note	2022	2021
	kr.	kr.
Aktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	52.570	56.650
Indretning af lejede lokaler	9.595	9.595
Materielle anlægsaktiver	62.165	66.245
Deposita	16.150	16.150
Finansielle anlægsaktiver	16.150	16.150
Anlægsaktiver i alt	78.315	82.395
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	496.856	624.610
Andre tilgodehavender	24.233	9.084
Udskudt skatteaktiv	65.917	0
Tilgodehavender moms og afgifter	20.251	0
Tilgodehavender	607.257	633.694
Likvide beholdninger	5.150	29.769
Omsætningsaktiver i alt	612.407	663.463
Aktiver i alt	690.722	745.858

Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-267.128	33.913
Egenkapital		-217.128	83.913
Leverandører af varer og tjenesteydelser		83.405	284.628
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.792	780
Anden gæld		820.653	155.954
Skyldig moms og afgifter		0	220.583
Kortfristede forpligtelser		907.850	661.945
Gældsforpligtelser		907.850	661.945
Passiver i alt		690.722	745.858

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	-653	1.047.719
Pensioner	2.094	70.809
Andre omkostninger til social sikring	3.711	8.046
Andre personaleomkostninger	0	101.616
I alt	5.152	1.228.190
Gennemsnitligt antal ansatte	0	3

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Køie

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Køie

Direktør

Direktør

ID: 44f9cf33-0d8a-47e1-8581-37503f71ccc3

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 14:48:52

Underskrevet med MitID



Peter Køie

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Køie

Direktør

Dirigent

ID: 44f9cf33-0d8a-47e1-8581-37503f71ccc3

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 14:48:52

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: ae1a79TrsTt250288636