

## **LVH TEGN & BYG ApS**

**Thorsølundvej 35**

**8881 Thorsø**

**CVR. nr. 39938502**

### **Årsrapport for 2021/22**

**4. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 31. marts 2023

---

Lasse Vieg Henriksen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for LVH TEGN & BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorsø, den 31. marts 2023

### **Direktion**

Lasse Vieg Henriksen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i LVH TEGN & BYG ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for LVH TEGN & BYG ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bjerringbro, den 31. marts 2023

**Revisionsfirmaet Jørgen Løbner ApS**  
**Statsautoriseret revisionsfirma**  
CVR-nr. 29538565

Jørgen Løbner  
Statsautoriseret revisor  
mne18623

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	LVH TEGN & BYG ApS Thorsølundvej 35 8881 Thorsø
<b>Telefon</b>	20442977
<b>E-mail</b>	lasse@lvh-tb.dk
<b>Hjemmeside</b>	www.lvh-tb.dk
<b>CVR-nr.</b>	39938502
<b>Stiftelsesdato</b>	12. oktober 2018
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Lasse Vieg Henriksen, Direktør
<b>Kapitalejere iht selskabsloven</b>	Lasse Vieg Henriksen, 100%
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Jørgen Løbner ApS Statsautoriseret revisionsfirma Nørregade 14 8850 Bjerringbro
<b>CVR-nr.</b>	29538565

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i byggerådgivning og visualisering af byggeprojekter samt udførsel af tømmerarbejde.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 udviser et resultat på kr. -170.471, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en balancesum på kr. 30.000, og en egenkapital på kr. -196.870.

I indeværende regnskabsår 2022/23 er der indgået kontrakter, der vil påvirke driften i positiv retning. En udvikling ledelsen forventes at fastsætte de kommende år.

Selskabet har tabt over 50% af selskabskapitalen. På generalforsamlingen hvor Årsrapporten for 2021/22 blev godkendt blev selskabets kapitalforhold behandlet. Kravene i selskabslovens §119 ses hermed at være opfyldt.

Der henvises til Note 5. vedr. selskabets kapitaltab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for LVH TEGN & BYG ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Ændring i indregning af udskudt skat**

Som følge af virksomhedens finansielle stilling er der ikke længere grundlag for aktivering af udskudt skat, og virksomheden vurderes ikke at kunne opnå en fordel ved disse, derfor tilbageføres den aktiveret udskudt skat 2020/21 i resultatopgørelsen.

Udskudt skat fra sidste regnskabsår er tilbageført i "skat af årets resultat".

For opgørelsen af tidligere aktiveret udskudt skatteaktiv henvises til Note 2.

### **Usikkerhed om going concern**

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift, idet markedssituationen.

Det bedømmes i nuværende tidspunkt at regnskabet er udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en

## **Anvendt regnskabspraksis**

konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger, der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Hensatte forpligtelser**

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>270.059</b>	<b>330.240</b>
Personaleomkostninger	1	-413.275	-354.294
<b>Driftsresultat</b>		<b>-143.216</b>	<b>-24.054</b>
Andre finansielle indtægter		167	0
Finansielle omkostninger		-5.871	-1.237
<b>Resultat før skat</b>		<b>-148.920</b>	<b>-25.291</b>
Skat af årets resultat		-21.549	5.564
<b>Årets resultat</b>		<b>-170.469</b>	<b>-19.727</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-170.469	-19.727
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-170.469</b>	<b>-19.727</b>

**Balance 30. september 2022**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.875	57.312
Igangværende arbejder for fremmed regning		13.125	0
Udsudte skatteaktiver	2	0	21.549
<b>Tilgodehavender</b>		<b>30.000</b>	<b>78.861</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>30.000</b>	<b>78.861</b>
<b>Aktiver</b>		<b>30.000</b>	<b>78.861</b>

## Balance 30. september 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	50.000	50.000
Overført resultat	4	-246.870	-76.402
<b>Egenkapital</b>		<b>-196.870</b>	<b>-26.402</b>
Gæld til banker		47.488	18.362
Merværdiafgift		18.585	38.681
Anden gæld		102.916	16.139
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		57.881	32.081
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>226.870</b>	<b>105.263</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>226.870</b>	<b>105.263</b>
<b>Passiver</b>		<b>30.000</b>	<b>78.861</b>
Usikkerhed om going concern	5		
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Noter

	2021/22	2020/21
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	316.317	301.492
Pensioner	3.735	3.735
Andre omkostninger til social sikring	3.181	2.961
Andre personalemkostninger	74.054	31.280
	<u>397.287</u>	<u>339.468</u>

## 2. Udskudte skatteaktiver

Spec.	Regnskabs- mæssig værdi	Skatte- mæssig værdi	Beregnings- grundlag	Beregnet udskudt skat, 22%
Skattemæssigt underskud	0	-97.947	97.947	21.548
<b>Regnskabsmæssigt beregningsgrundlag ultimo</b>			<u>97.947</u>	<u>21.548</u>
<b>Årets ændring</b>			<u>97.947</u>	<u>21.548</u>

### Udskudt skat indregnet i balancen:

Udskudt skatteaktiv primo	-21.549
Årets regulering	21.549
<b>Udskudt skat ultimo</b>	<u>0</u>

Der afsættes ikke udskudt skatteaktiv, da det ikke forventes at selskabet kan anvende dette i en periode på 3-5 år.

Udskudt skat på kr. 21.549 er tilbageført i "skat af årets resultat".

## 3. Virksomhedskapital

Saldo primo	50.000	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

## Noter

	2021/22	2020/21
<b>4. Overført resultat</b>		
Saldo primo	-76.401	-56.675
Årets tilgang	-170.469	-19.727
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-246.870</b>	<b>-76.402</b>

### 5. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Selskabets ledelse indstiller til beslutning på generalforsamlingen at reetablering af selskabets kapital skal finde sted via de tiltag ledelsen har taget til optimering af selskabets drift og indtjening i de kommende år.

Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke indgået aftaler om yderligere finansiering for det kommende år.

### 6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lasse Vieg Henriksen

LVH TEGN & BYG ApS CVR: 39938502

### Direktør

Serienummer: 6ba2706f-b1c3-4de2-9116-c04d96a501b8

IP: 78.18.xxx.xxx

2023-03-31 11:46:54 UTC



## Jørgen Løbner

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:29538565-RID:1150272908576

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-03-31 12:28:48 UTC



## Lasse Vieg Henriksen

### Dirigent

Serienummer: 7b4cc2f2-03df-4948-860e-04fd7030e48b

IP: 78.18.xxx.xxx

2023-03-31 12:37:27 UTC



Penneo dokumentnøgle: 74LEZ-VHYUW-NXW26-5TFOE-JOUJ00-IZK4J

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>