

Johnny Andersen Ejendomme ApS

Lindealle 22
6900 Skjern

Årsrapport
8. oktober 2018 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/09/2020

Johnny Peder Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Johnny Andersen Ejendomme ApS
Lindealle 22
6900 Skjern

e-mailadresse: johnny@winex-danmark.dk

CVR-nr: 39933721

Regnskabsår: 08/10/2018 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har bestået i udlejning af ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for fristillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 8. okt. 2018 - 31. dec. 2019

	Note	2018/19 kr.
Nettoomsætning		228.400
Eksterne omkostninger		-112.832
Bruttoresultat		115.568
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-60.547
Resultat af ordinær primær drift		55.021
Øvrige finansielle omkostninger		-38.016
Ordinært resultat før skat		17.005
Skat af årets resultat		-3.740
Årets resultat		13.265
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		13.265
I alt		13.265

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		827.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		135.230
Materielle anlægsaktiver i alt		962.230
Anlægsaktiver i alt		962.230
Aktiver i alt		962.230

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		13.265
Egenkapital i alt		63.265
Gæld til realkreditinstitutter		672.727
Langfristede gældsforpligtelser i alt		672.727
Gæld til banker		183.904
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000
Skyldig selskabsskat		3.740
Skyldig moms og afgifter		3.594
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		25.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		226.238
Gældsforpligtelser i alt		898.965
Passiver i alt		962.230

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret