

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

CAMO Project ApS
Gammel Skårupvej 80 A
5700 Svendborg

CVR-nr. 39 92 72 09

Årsrapport for
1. oktober 2019 til 30. september 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 19. februar 2021


Jens Bertel Rasmussen
Dirigent



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

LEDELSESBERETNING

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

ÅRSREGNSKAB 1. OKTOBER 2019 TIL 30. SEPTEMBER 2020

Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Noter	11

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for CAMO Project ApS.

Årsrapporten, som ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 9. november 2020

DIREKTION

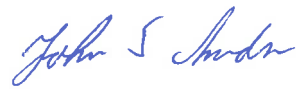


Morten Caspersen

BESTYRELSE



Advokat J. Bertel Rasmussen, formand



John Trøjborg Andersen



Morten Caspersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til anpartshaverne i CAMO Project ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CAMO Project ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balancer og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 9. november 2020

Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78

Johan Grøth
statsaut. revisor
mne11630



SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

CAMO Project ApS
Gammel Skårupvej 80 A
5700 Svendborg

CVR-nr. 39 92 72 09

Hjemstedskommune: Svendborg

Stiftet den 9. oktober 2018

DIREKTION:

Morten Caspersen

BESTYRELSE:

Advokat J. Bertel Rasmussen, formand
John Trøjborg Andersen
Morten Caspersen

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

Kontaktperson:
reg. revisor Jan Madsen
jm@edelbo.dk

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets formål er udvikling og salg af grunde.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Efter ledelsens opfattelse eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat udviser for regnskabsåret 3.310.774 kr. i overskud.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I KOMMENDE REGNSKABSÅR

Selskabets ledelse forventer også et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for CAMO Project ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætning ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringskriteriet.

Nettoomsætning er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Som følge heraf sammenlægges moder- og datterselskabets skattepligtige indkomster, og eventuelle underskud i et selskab overføres til modregning i det andet selskabs positive indkomst.

BALANCEN

VAREBEHOLDNINGER

Projektomkostninger og grunde til videresalg for øje måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor netto-realiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 1/10 2019 TIL 30/9 2020

Note	2019/20 Kr.	2018/19 Kr.
BRUTTORESULTAT	4.758.070	0
1 Personaleomkostninger	-30.000	-30.000
Andre eksterne omkostninger	-28.235	-40.511
RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.	4.699.835	-70.511
Finansielle omkostninger	-455.269	0
RESULTAT FØR SKAT	4.244.566	-70.511
2 Skat af årets resultat	-933.792	14.412
ÅRETS RESULTAT	3.310.774	-56.099
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	3.310.774	-56.099
Disponeret i alt	3.310.774	-56.099

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2020**AKTIVER**

Note	30/9 2020 Kr.	30/9 2019 Kr.
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
BEHOLDNINGER:		
Grunde til videresalg	8.063.836	2.039.450
TILGODEHAVENDER:		
Tilgodehavende ved salg af varer og tjenesteydelser	402.425	0
Andre tilgodehavender	6.660	58.100
3 Udskudt skatteaktiv	0	14.412
	<u>409.085</u>	<u>72.512</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>559.051</u>	<u>33.441</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>9.031.972</u>	<u>2.145.403</u>
AKTIVER I ALT	<u>9.031.972</u>	<u>2.145.403</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2020**PASSIVER**

Note	30/9 2020 Kr.	30/9 2019 Kr.
EGENKAPITAL:		
4 Anpartskapital	40.000	40.000
5 Overført resultat	3.254.675	-56.099
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>3.294.675</u>	<u>-16.099</u>
 6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Pengekreditorer	<u>3.548.275</u>	<u>1.994.752</u>
	<u>3.548.275</u>	<u>1.994.752</u>
 KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristet andel af langfristet gæld.....	0	0
Skyldig selskabsskat.....	919.380	0
Anden gæld.....	<u>1.269.642</u>	<u>166.750</u>
	<u>2.189.022</u>	<u>166.750</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>5.737.297</u>	<u>2.161.502</u>
 PASSIVER I ALT	 <u>9.031.972</u>	 <u>2.145.403</u>
 7 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.		

NOTER

	2019/20 Kr.	2018/19 Kr.
1. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Bestyrelses honorar	30.000	30.000
Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere	1	1
2. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Selskabsskat	919.380	0
Udskudt skat	14.412	-14.412
	<u>933.792</u>	<u>-14.412</u>
3. UDSKUDT SKATTEAKTIV:		
Saldo primo	14.412	0
Årets regulering	-14.412	14.412
	<u>0</u>	<u>14.412</u>
4. ANPARTSKAPITAL:		
Indskudskapital, primo	40.000	2
Kontant indskud omdannelse til ApS	0	39.998
Indskudskapital, ultimo	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Anpartskapitalen består af 40.000 stk. anparter a 1 kr., som ikke er opdelt i forskellige klasser.		
5. OVERFØRT RESULTAT:		
Saldo primo	-56.099	0
Overført jf. resultatdisponering	3.310.774	-56.099
	<u>3.254.675</u>	<u>-56.099</u>
6. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Af de samlede langfristede gældsforpligtelser forfalder 3.548.270 kr. efter 5 år.		
7. SIKKERHEDSSTILLELSE OG EVENTUALFORPLIGTELSER:		
Ingen.		