



B a a g ø e | S c h o u

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Rex Invest Holding ApS
Oslo Plads 14, 2. th., 2100 København Ø

CVR-nr. 39 92 55 24

Årsrapport

2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. februar 2020.

Nanna Leschly Neergaard
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 4. oktober 2018 - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Rex Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 4. oktober 2018 - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 6. februar 2020

Direktion

Jens Peter Leschly Neergaard

Nanna Leschly Neergaard



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Rex Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rex Invest Holding ApS for regnskabsåret 4. oktober 2018 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. februar 2020

Baagø | Schou

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 21 14 81 48

Per Kold

statsautoriseret revisor
mne8843



Selskabsoplysninger

Selskabet	Rex Invest Holding ApS Oslo Plads 14, 2. th. 2100 København Ø
	CVR-nr.: 39 92 55 24
	Stiftet: 4. oktober 2018
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 4. oktober - 31. december 1. regnskabsår
Direktion	Jens Peter Leschly Neergaard Nanna Leschly Neergaard
Revisor	Baagøe Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K
Tilkyttet virksomhed	Leschly & Neergaard ApS, ApS, København



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

At besidde ejerandele i Leschly & Neergaard ApS samt andre dertil knyttede investeringer efter ledelsens nærmere bestemmelse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -15 t.kr. Det ordinære resultat efter skat udgør -36 t.kr. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rex Invest Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter følgende regnskabspraksis og aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklares.



Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Rex Invest Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.



Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Resultatopgørelse

<u>Note</u>	4/10 2018 - 31/12 2019 kr.
Bruttotab	-14.600
1 Øvrige finansielle omkostninger	-30.000
Resultat før skat	-44.600
Skat af årets resultat	8.250
Årets resultat	-36.350
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-36.350
Disponeret i alt	-36.350



Balance

Aktiver		31/12 2019
<u>Note</u>		<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	50.000
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.000.005</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.050.005</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.050.005</u>
Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	<u>1.484.681</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.484.681</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.484.681</u>
	Aktiver i alt	<u>3.534.686</u>



Balance

<u>Note</u>	31/12 2019 kr.
Passiver	
Egenkapital	
4 Virksomhedskapital	50.000
5 Overført resultat	-36.350
Egenkapital i alt	13.650
Gældsforpligtelser	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.037.105
Selskabsskat	1.476.431
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.521.036
Gældsforpligtelser i alt	3.521.036
Passiver i alt	3.534.686
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7 Eventualposter	



Noter

				4/10 2018 - 31/12 2019 kr.
1. Øvrige finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder				30.000
				<u>30.000</u>
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 4. oktober 2018				0
Tilgang i årets løb				50.000
Kostpris 31. december 2019				<u>50.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019				<u>50.000</u>
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos Rex Invest Holding ApS kr.
Leschly & Neergaard ApS, København	100 %	5.987.815	5.937.815	50.000
		<u>5.987.815</u>	<u>5.937.815</u>	<u>50.000</u>
				31/12 2019 kr.
3. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 4. oktober 2018				0
Tilgang i årets løb				2.000.005
Kostpris 31. december 2019				<u>2.000.005</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019				<u>2.000.005</u>
4. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 4. oktober 2018				50.000
				<u>50.000</u>



Noter

31/12 2019
kr.

5. Overført resultat

Overført resultat 4. oktober 2018

0

Årets overførte overskud eller underskud

-36.350

-36.350

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

7. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Nanna Leschly Neergaard

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-378997495104
Dato for underskrift: 07-02-2020
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jens Peter Leschly Neergaard

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-907526875888
Dato for underskrift: 07-02-2020
Underskrevet med NemID

NEM ID

Per Kold

Som Statsautoriseret revisor
RID: 23569368
Dato for underskrift: 07-02-2020
Underskrevet med NemID

NEM ID

Nanna Leschly Neergaard

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-378997495104
Dato for underskrift: 07-02-2020
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.