

## Pinds Holding 2 ApS

Virkelyst 48, 7400 Herning

CVR-nr. 39 91 52 19

## Årsrapport for 2018/19

1. regnskabsår

### Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. august 2019

---

Karsten Dahl Pind  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	8
Regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 5. september 2018 - 30. april 2019 for Pinds Holding 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 5. september 2018 - 30. april 2019.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 4. juni 2019

**Direktionen**

Karsten Dahl Pind

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Pinds Holding 2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pinds Holding 2 ApS for regnskabsperioden 5. september 2018 - 30. april 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 04. juni 2019

### **Vistisen & Lunde**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Jan Buskbjerg, MNE-nr. 23183

Registreret revisor

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Pinds Holding 2 ApS Virkelyst 48 7400 Herning
	CVR-nr.: 39 91 52 19
	Stiftet: 5. september 2018
	Hjemstedskommune: Herning
	Regnskabsår: 1. maj til 30. april
<b>Direktionen</b>	Karsten Dahl Pind
<b>Revisor</b>	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investering i fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed. Selskabet er stiftet ved spaltning.

### Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 5. september - 30. april

	Note	2018/19 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.892</b>
Andre finansielle indtægter		<u>100.000</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>92.108</b>
Skat af årets resultat	1	<u>-20.900</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>71.208</u></b>
Der foreslås fordelt således:		
Overført resultat		<u>71.208</u>
		<b><u>71.208</u></b>

**Balance pr. 30. april**

**Aktiver**

	2019
	DKK
	<u>Note</u>
Andre tilgodehavender	<u>10.097.108</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>10.097.108</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b><u>10.097.108</u></b>
<b>Aktiver</b>	<b><u><u>10.097.108</u></u></b>

**Passiver**

Anpartskapital	50.000
Overført resultat	<u>10.021.208</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>2 <u><u>10.071.208</u></u></b>
Selskabsskat	20.900
Anden gæld	<u>5.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>25.900</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b><u>25.900</u></b>
<b>Passiver</b>	<b><u><u>10.097.108</u></u></b>



## Noter til årsrapporten

	2018/19 DKK		
<b>1 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst			<u>20.900</u>
			<u>20.900</u>
<b>2 Egenkapital</b>			
	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Korrektion vedrørende spaltning mv.	50.000	9.950.000	10.000.000
Årets resultat	0	71.208	71.208
Egenkapital pr. 30. april	<u>50.000</u>	<u>10.021.208</u>	<u>10.071.208</u>

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Pinds Holding 2 ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da det er selskabets første regnskabsår er der ikke anført sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.