

**FÆTTER 1 HOLDING APS**

c/o Lars christoffersen, Vanløsevej 15  
4270 Store Merløse  
(CVR-nr. 39 90 85 65)

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022**  
(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 9. januar 2023

---

Lars Krog Christoffersen  
dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	8
Balance pr. 31. december 2022	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Fætter 1 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Store Merløse, den 9. januar 2023

### Direktion

Lars Krog Christoffersen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Fætter 1 Holding ApS  
c/o Lars christoffersen  
Vanløsevej 15  
4270 Store Merløse

CVR-nr.: 39 90 85 65

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Sorø

**Direktion**

Lars Krog Christoffersen, direktør

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at investere i ejendomme eventuel gennem associerede selskaber eller datterselskaber.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 39.507, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 164.781.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Fætter 1 Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## **Egenkapital**

### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>0</b>	<b>-30</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		37.592	47.830
Finansielle indtægter		15.000	15.000
Finansielle omkostninger		-15.000	-15.000
<b>Resultat før skat</b>		<b>37.592</b>	<b>47.800</b>
Skat af årets resultat		1.915	0
<b>Årets resultat</b>		<b>39.507</b>	<b>47.800</b>
Overført resultat		39.507	47.800
		<b>39.507</b>	<b>47.800</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>563.750</u>	<u>548.750</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>563.750</u></b>	<b><u>548.750</u></b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>168.606</u>	<u>131.014</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>168.606</u></b>	<b><u>131.014</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>49.970</u></b>	<b><u>49.970</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>782.326</u></b>	<b><u>729.734</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>782.326</u></u></b>	<b><u><u>729.734</u></u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		114.781	75.274
<b>Egenkapital</b>		<b>164.781</b>	<b>125.274</b>
Anden gæld		617.545	602.545
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>617.545</b>	<b>602.545</b>
Selskabsskat		0	1.915
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>1.915</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>617.545</b>	<b>604.460</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>782.326</b>	<b>729.734</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	0	75.274	75.274
Årets resultat	0	39.507	39.507
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	50.000	0	50.000
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>114.781</b>	<b>164.781</b>

## NOTER

### **1 Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### **2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lars Christoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Krog Christoffersen

Dirigent

ID: 272d45fa-6760-496b-a8eb-57797ad19c0e

Tidspunkt for underskrift: 09-01-2023 kl.: 16:18:24

Underskrevet med MitID



## Lars Christoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Krog Christoffersen

Direktør

ID: 272d45fa-6760-496b-a8eb-57797ad19c0e

Tidspunkt for underskrift: 09-01-2023 kl.: 16:18:24

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c99adafqWUR249094336

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).